

# Ing. Horst Messner

allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
für Kraftfahrzeuge, Straßenfahrzeuge, Verbrennungsmotoren,  
Schätzungen, Alt- und Gebrauchsgüter

Obervellach 239  
9821 Obervellach  
T: +43/664/2214935  
E: info@messner.gmbh

Frau  
Dr. Silvia Anderwald  
Rechtsanwältin  
Rathausplatz 1/1  
9800 Spittal/Drau

Obervellach, 12.1.2024

**Aktenzeichen:** 71 S 38 / 23 s LG Klagenfurt

**Konkurs:** The Renegade GmbH, 9800 Spittal/Drau

Erklärungen zu den nachstehenden Bewertungen:

- 1) Grundlage zu den Bewertungen sind die anlässlich der Inventarisierung durch den Sachverständigen getätigten Feststellungen unter Berücksichtigung aller diesem offensichtlichen und bekannten Umstände.
- 2) Eine Gewähr hinsichtlich geheimer Mängel oder Fehler in den benutzten Unterlagen kann nicht gegeben werden.
- 3) Die im Fremdeigentum stehenden Fahrnisse wurden inventarisiert aber nicht bewertet.
- 4) Sämtliche Schätzwerte sind ohne der gesetzlichen Mehrwertsteuer angegeben.
- 5) Als Stichtag gilt der 5.1.2024.



| Lfd. Nr. | Stück | Benennung | Schätzwert<br>einzel o. MWST. | Schätzwert<br>gesamt o. MWST. |
|----------|-------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|
|----------|-------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|

### ZUSAMMENFASSUNG

|  |           |
|--|-----------|
| Keller                                 | 640,00    |
| Lager hinten                           | 2.860,00  |
| Sozialräume, Büro, Technik, Kühlzellen | 1.060,00  |
| Küche                                  | 23.250,00 |
| WC-Anlagen, Gastraum                   | 2.790,00  |
| Im Freien                              | 4.000,00  |

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Zwischensumme €      | 34.600,00               |
| 20 % MWST. €         | 6.920,00                |
| <b>Gesamtsumme €</b> | <b><u>41.520,00</u></b> |



| Lfd. Nr. | Stück | Benennung | Schätzwert<br>einzel o. MWST. | Schätzwert<br>gesamt o. MWST. |
|----------|-------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|
|----------|-------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|

**Keller**

|                       |                                     |        |               |
|-----------------------|-------------------------------------|--------|---------------|
| 1                     | 8 lfm Regal, 5 Böden, Stahl, System | 30,00  | 240,00        |
| 2                     | 1 Gasherd, 4-flammig                | 200,00 | 200,00        |
| 3                     | div. abgebaute Leuchten, alt        |        | 50,00         |
| 4                     | 5 Sessel, defekt                    |        | 0,00          |
| 5                     | 1 Tisch, defekt                     |        | 0,00          |
| 6                     | 1 Holzsäule, Altholz                | 20,00  | 20,00         |
| 7                     | 6 Gartensessel, Rattan              | 5,00   | 30,00         |
| 8                     | div. Altmaterial                    |        | 50,00         |
| 9                     | div. alte Fenster, Türen, etc.      |        | 50,00         |
| <b>Summe Keller €</b> |                                     |        | <b>640,00</b> |

**Lager hinten**

|                             |  |                              |                 |
|-----------------------------|--|------------------------------|-----------------|
| 10                          | 2 Cafing dish  | 50,00                        | 100,00          |
| 11                          | 1 Fleischwolf, zerlegt                               | 50,00                        | 50,00           |
| 12                          | 1 Pagodenzelt, 6 x 6 m, weiß (Schätzwert € 1.000,00) | Eigentum muss geklärt werden |                 |
| 13                          | 6 lfm Regal, Holz, 3 Böden                           | 15,00                        | 90,00           |
| 14                          | 2 Reiskocher, Bartscher                              | 100,00                       | 200,00          |
| 15                          | div. Deko-Material                                   |                              | 60,00           |
| 16                          | 1 Gasgrill   | 70,00                        | 70,00           |
| 17                          | 11 Kisten mit Geschirr, div. Serien                  | 100,00                       | 1.100,00        |
| 18                          | 2 Kistenroller                                       | 20,00                        | 40,00           |
| 19                          | 14 PVC-Boxen mit Geschirr, div. Serien               | 80,00                        | 1.120,00        |
| 20                          | div. Altmaterial                                     |                              | 30,00           |
| <b>Summe Lager hinten €</b> |  |                              | <b>2.860,00</b> |

**Soz.Räume, Büro, Technik, Kühlzellen**

|   |                           |        |                 |
|---|---------------------------|--------|-----------------|
| 21  | 2 Bierbank                | 5,00   | 10,00           |
| 22  | 5 Feuerlöscher            | 10,00  | 50,00           |
| 23  | 1 Schreibtisch            | 15,00  | 15,00           |
| 24  | 1 Drehstuhl               | 5,00   | 5,00            |
| 25  | 1 Regal                   | 10,00  | 10,00           |
| 26  | 1 Tresor mini             | 20,00  | 20,00           |
| 27  | 1 Kompressor, Metabo      | 70,00  | 70,00           |
| 28  | 1 Tellerwärmer, fahrbar   | 150,00 | 150,00          |
| 29  | 2 Rollregal               | 75,00  | 150,00          |
| 30  | 1 Tellerregal             | 300,00 | 300,00          |
| 31  | 1 Fahrradständer, 5-fach  | 30,00  | 30,00           |
| 32  | 1 Waschmaschine, Miele W1 | 250,00 | 250,00          |
| <b>Summe Soz.Räume, Büro, Technik, Kühlzellen €</b> |                           |        | <b>1.060,00</b> |

| Lfd. Nr. | Stück | Benennung | Schätzwert<br>einzel o. MWST. | Schätzwert<br>gesamt o. MWST. |
|----------|-------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|
|----------|-------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|

**Küche**

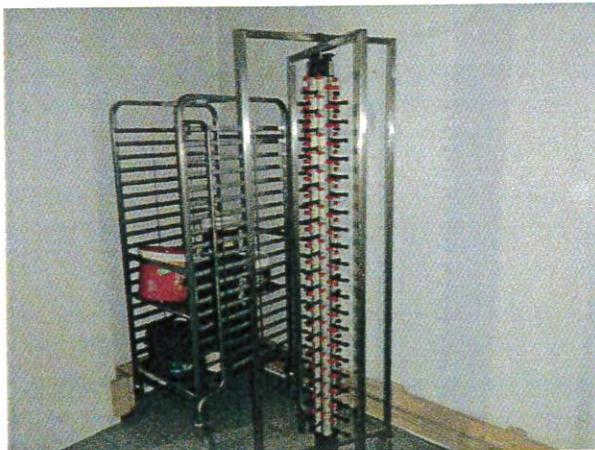
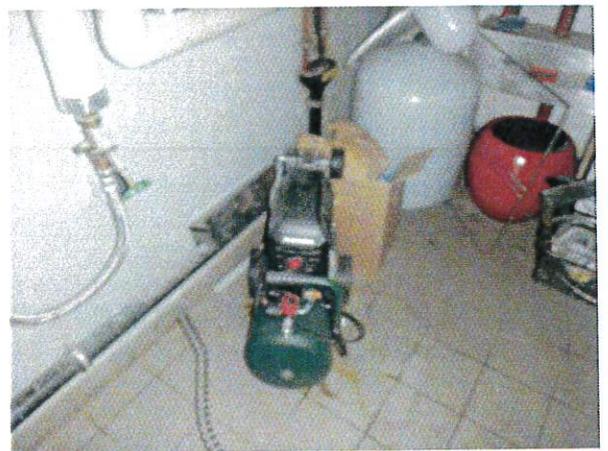
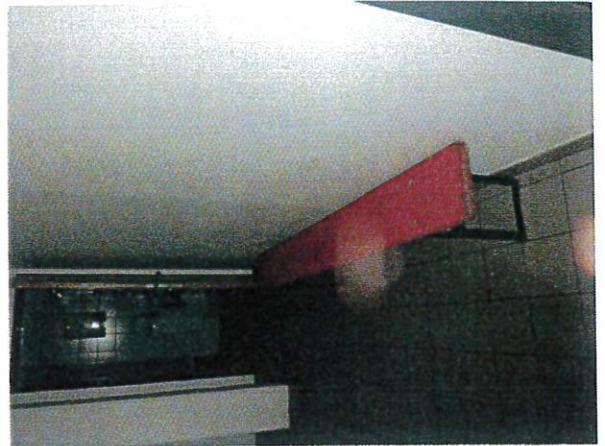
|    |   |  |                      |                  |
|----|---|--|----------------------|------------------|
| 33 | 1 | Tresor, Wertheim, groß, Zahlenkombination      | 150,00               | 150,00           |
| 34 | 1 | Ratrional, Vario Cooking Center                | 7.000,00             | 7.000,00         |
| 35 | 1 | Smoker, Eigenbau, auf Rollen                   | 2.000,00             | 2.000,00         |
| 36 | 1 | Spüle, 2-fach, Abtropfasse, Niro               | 150,00               | 150,00           |
| 37 | 1 | Kabeltrommel, 230 V                            | 50,00                | 50,00            |
| 38 | 1 | Beistelltisch, Niro                            | 70,00                | 70,00            |
| 39 | 1 | Küchenblock (Mittenblock)                      | 10.000,00            | 10.000,00        |
|    |   | Survit Becken, griechischer Grill, 5 Induktion |                      |                  |
|    |   | 3 Ceranfeld, Doppelfriteuse, Zubehör, verbaut  |                      |                  |
| 40 | 1 | Kühlpult, 4 Laden, defekt                      | 50,00                | 50,00            |
| 41 | 1 | Insel, Friteuse, Bräter, Nudelkocher, ERRE 2   | 1.500,00             | 1.500,00         |
| 42 | 1 | Ausgabetisch, gewärmt                          | 500,00               | 500,00           |
| 43 | 1 | Kühlpult mit Beistelltisch, defekt             | 50,00                | 50,00            |
| 44 | 1 | Spüle mit Armatur, Niro                        | 250,00               | 250,00           |
| 45 | 1 | Kühlpult, defekt                               | 50,00                | 50,00            |
| 46 | 1 | Knetmaschine, defekt                           | 50,00                | 50,00            |
| 47 |   | div. Einsätze, Niro                            |                      | 100,00           |
| 48 |   | div. Klein- und Altmaterial                    |                      | 80,00            |
| 49 | 1 | Dunstabzug                                     | 1.000,00             | 1.000,00         |
| 50 | 1 | Regal, Alu                                     | 150,00               | 150,00           |
| 51 | 1 | Spüle, abgebaut                                | 50,00                | 50,00            |
|    |   |  | <b>Summe Küche €</b> | <b>23.250,00</b> |

**WC-Anlagen, Gastraum**

|    |    |                                    |                                     |                 |
|----|----|------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| 52 | 1  | Ausstattung WC-Anlagen             | bei Gebäude, alles verbaut          |                 |
| 53 | 5  | Tisch, defekt                      | 0,00                                |                 |
| 54 | 4  | Barhocker                          | Eigentum Weisses Rössl              |                 |
| 55 |    | div. Deko-Material                 | 370,00                              |                 |
| 56 | 1  | Bügelmaschine Miele                | 400,00                              | 400,00          |
| 57 | 1  | Salatbar, gekühlt, Niro            | 300,00                              | 300,00          |
| 58 | 2  | Freiheitsstatue (1x am Dach)       | 700,00                              | 1.400,00        |
| 59 | 1  | Kühlpult, 6 Laden                  | Eigentum Brau Union                 |                 |
| 60 | 10 | lfm Eckbank                        | 20,00                               | 200,00          |
| 61 | 1  | Hochtisch                          | 50,00                               | 50,00           |
| 62 | 1  | Thekenverbau                       | 70,00                               | 70,00           |
| 63 |    | div. Teller, Besteck, Gläser, etc. | 0,00                                |                 |
| 64 |    | div. Altmaterial                   | 0,00                                |                 |
|    |    |                                    | <b>Summe WC-Anlagen, Gastraum €</b> | <b>2.790,00</b> |

| Lfd. Nr.         | Stück | Benennung  | Schätzwert<br>einzel o. MWST. | Schätzwert<br>gesamt o. MWST. |
|------------------|-------|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Im Freien</b> |       |  |                               |                               |
| 65               | 1     | Terrassenverblendung, ca. 40 lfm<br>Stahl, Cortenstahl, div. Höhen | Pauschal                      | 4.000,00                      |
|                  |       |  | <b>Summe Im Freien €</b>      | <b>4.000,00</b>               |







SV – Büro Ing. Horst Messner, 9821 Obervellach

