Dipl.-Ing. Gerhard Forstner

Ingenieurbüro --- Allg. beeid. und gerichtl. zert. Sachverständiger m: +43 664 31 65 986 --- e-mail: office@gerhardforstner.at A - 9536 Velden am Wörthersee/St. Egyden, Dieschitzer Weg 42

GA: 26/2025

An das
Bezirksgericht Klagenfurt
Feldkirchner Straße 6
9020 Klagenfurt am Wörthersee

GUTACHTEN

zur Exekutionssache

13 E 8/25m Bezirksgericht Klagenfurt

Auftrag: Schätzung der Liegenschaft

EZ 22 GB 72126 Keutschach

1/3 B-LNR 3; 1/3 B-LNR 4; 1/6 B-LNR 5; 1/6 B-LNR 6

Stark sanierungsbedürftiges Wohnhaus mit Nebengebäude, land-und forstwirtschaftliche Grundstücke

1.Verpfl. Partei: Florian Schussmann

Rauth 9

9074 Keutschach

2.Verpfl. Partei: Hannes Schussmann

Rauth 9

9074 Keutschach

INHALT

1	AUFTRAG	5
1.1	Auftraggeber	5
1.2	Verpflichtete Partei	5
1.3	Betreibende Partei	5
1.4	Bewertungsstichtag	5
2	GRUNDLAGEN DES GUTACHTENS	6
2.1	Befundaufnahme	6
2.2	Erhebungen bzw. Auskünfte	6
2.3	Unterlagen	6
2.4	Allgemeine Hinweise zu diesem Gutachten	7
3	BEFUND	9
3.1	Äußere Verkehrslage	9
3.2	Grundbuchsstand	10
3.3	Flächenwidmung; ÖEK	13
3.4	Erschließung	15
3.5	Ver- und Entsorgungseinrichtungen	15
3.6	Beschreibung der Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach	16
3	.6.1 Gebäude und bauliche Anlagen	16
	3.6.1.1 Wohnhaus	16
	3.6.1.2 Holzhütte, Holzlage	18
	3.6.1.3 Werkstatt; Keller	19
3	.6.2 Beschreibung von Grund und Boden	
3	.6.3 Waldgrundstücke	21
3.7	Bestandsverhältnisse	23
3.8	Offene Beiträge und Gebühren	23

4 GU	TACHTEN	24
4.1 V	erkehrswertschätzung – Bewertungsgrundsätze	24
4.2 B	ewertung EZ 22 KG 72126 Keutschach	24
4.2.1	Vergleichspreise	24
4.2.2	Wertverhältnisse	27
4.2.3	Bewertung von Grund und Boden	28
4.2.4	Sachwert der Gebäude und baulichen Anlagen	28
4.2.	4.1 Wohngebäude	28
4.2.	4.2 Nebengebäude	29
4.2.	4.3 Summe Gebäude	29
4.2.5	Bewertung des Waldes	30
4.2.	5.1 Ermittlung der Qualitätsziffern (erntekostenfreie Erlöse)	30
4.2.6	Sachwert der Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach	33
4.2.7	Verkehrswert der Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach	33
5 ZU	SAMMENFASSUNG	34
6 AN	HANG	II
6.1 G	rundbuchauszug EZ 22 KG 72126 Keutschach	II
6.2 A	uszug aus der DKM EZ 22 KG 72126 Keutschach	V
6.3 B	aupläne	X
6.4 A	ußenstände	XI
6.5 F	otografische Dokumentation	XXI

ABBILDUNGSVERZEICHNIS:

Abbildung 1: Lage der EZ 22 KG 72126 Keutschach (Datenquelle Land Kärnten - KAGIS)	9
Abbildung 2: Auszug aus dem Flächenwidmungsplan (Datenquelle: Land Kärnten – KAGIS)	13
Abbildung 3: Auszug aus dem ÖEK (Datenquelle: Land Kärnten – KAGIS)	14
Abbildung 4: Auszug aus dem ÖEK (Datenquelle: Gemeinde Keutschach)	14
Abbildung 5: Legende des ÖEK (Datenquelle: Land Kärnten – KAGIS)	15
Abbildung 6: Wohnhaus	16
Abbildung 7: Holzlage	18
Abbildung 8: Werkstatt, Keller	19
Abbildung 9: Übersicht über die Waldbestände (Datenquelle: Land Kärnten-KAGIS)	22

1 AUFTRAG

Beschreibung und Schätzung der Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach; Anteile 1/3 B-LNR 3; 1/3 B-LNR 4; 1/6 B-LNR 5; 1/6 B-LNR 6 samt allfälligem Zubehör

Dem Sachverständigen Dipl. Ing. Forstner wird aufgetragen, die Schätzung der gesamten Liegenschaft EZ 22 GB 72126 unter Heranziehung des Gutachtens vom 04.04.2024 zu 13 E 18/23d des BG Klagenfurt durchzuführen, soweit es seit dem 02.02.2024 zu keiner Wertänderung gekommen ist.

1.1 Auftraggeber

Bezirksgericht Klagenfurt mit Beschlüssen vom 29.04.2025; 01.08.2025

1.2 Verpflichtete Partei

Florian Schussmann, 9074 Keutschach, Rauth 9 Hannes Schussmann, 9074 Keutschach, Rauth 9

1.3 Betreibende Partei

Ing. Martin Buchsbaum, 9074 Keutschach, Linden 40

1.4 Bewertungsstichtag

26.08.2025

2 GRUNDLAGEN DES GUTACHTENS

2.1 Befundaufnahme

Eine vergebliche Befundaufnahme der Liegenschaft erfolgte am 12.06.2025 statt, da keine der verpfl. Parteien anwesend waren

Eine weitere Befundaufnahme erfolgte am 26.08.2025 in Anwesenheit von

- Hrn. Hannes Schussmann als verpflichtete Partei
- Hrn. Gerichtsvollzieher Michael Schmiedmaier sowie Fr. Sabine Mischitz
- SV Dipl.-Ing. Gerhard Forstner

2.2 Erhebungen bzw. Auskünfte

- Gemeindeamt Keutschach, Bauamt, Amtsleitung und Abteilung Abgaben
- Urkundensammlung des BG Klagenfurt
- Digitale Urkundensammlung
- Agrarmarkt Austria AMA

2.3 Unterlagen

- Mein Gutachten GA 43/2023 vom 03.04.2024
- Auszüge aus dem Grundbuch für die bewertungsgegenständliche Liegenschaft vom 04.08.2025
- Digitale Katastralmappe
- rechtswirksamer Flächenwidmungsplan der Gemeinde Keutschach (Quelle: KAGIS)
- Örtliches Entwicklungskonzept der Gemeinde Keutschach
- Liegenschaftsbewertungsgesetz 1992
- Exekutionsordnung
- Ross/Brachmann: Ermittlung des Verkehrswertes von Grundstücken und des Wertes baulicher Anlagen, 29. Auflage, (Oppermann 2004)

- Immobilien-Preisspiegel 2023 (Fachverband der Immobilien- und Vermögenstreuhänder)
- Bienert/Funk: Immobilienbewertung Österreich (OVI 2022)
- Kranewitter, Heimo: "Liegenschaftsbewertung" (Manz 2017)
- Hauswurz/Prader: Liegenschaftsbewertungsgutachten (LexisNexis 2015)
- Kröll/Hausmann/Rolf: Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung (Werner Verlag 2015, 5. Auflage)
- Kleiber: Verkehrswert von Grundstücken (8. Auflage; Bundesanzeigerverlag 2016)
- Vergleichspreise

2.4 Allgemeine Hinweise zu diesem Gutachten

- Der Sachverständige haftet nicht für die Richtigkeit der Flächenausmaße.
- Unter Einhaltung der gesetzlichen Warn-, Prüf- und Hinweispflicht kann seitens des unterfertigten Sachverständigen eine Maßgarantie sowohl für Flächenangaben laut Grundbuch als auch für Massenermittlung von Gebäuden ohne die Anfertigung von aktuellen Bestandplänen nicht übernommen werden.
- Die Berechnung erfolgt computerunterstützt auf alle verfügbaren Dezimalstellen genau. Sollten sich durch Rundung auf die zweite Dezimalstelle geringfügige Differenzen ergeben, so hat dies jedoch keinen Einfluss auf die entsprechende Gesamtmenge.
- Die Bewertung der gegenständlichen Liegenschaft erfolgte nach geltenden Bewertungsregeln und unter aller gebotenen Sorgfalt des Sachverständigen. Es kann jedoch keine Gewährleistung durch den Sachverständigen übernommen werden, dass im Falle einer Versteigerung oder eines Verkaufes, speziell unter Zeitdruck, die ermittelten Werte am Markt erzielt werden können.
- Das gegenständliche Gutachten wurde im Auftrag des Bezirksgerichts Klagenfurt zur Bewertung im Exekutionsverfahren erstellt und ist nur in seiner Gesamtheit inkl. aller allfälligen Ergänzungen gültig und nicht für Beleihung oder Belehnung gedacht. Jede auch auszugsweise Vervielfältigung ist an eine Zustimmung des Verfassers gebunden.
- Die Befundung aller Gebäude erfolgte nur zerstörungsfrei und okular, das Gutachten kann somit keine detaillierte Auskunft über statische Gegebenheiten bzw. Defizite etc. geben. Das vorliegende Gutachten ist kein bautechnisches Gutachten zur Bewertung allfälliger Bauschäden.
- Preisangaben inkl. Mehrwertsteuer

- Es wird auf das Publizitätsprinzip verwiesen (§ 12 GBO) und in diesem Zusammenhang auf die Richtigkeit und Vollständigkeit der Eintragungen im Grundbuch vertraut.
- Es wird Interessenten der Immobilien empfohlen, sich selbst vor Ort einen Eindruck zu verschaffen und allenfalls mit der Gemeinde Keutschach bzw. weiteren zuständigen Behörden Rücksprache zu halten.
- Eine Kontaminierung der Liegenschaft wurde bei der Bewertung nicht unterstellt. Eine Recherche im Altlastenportal des Umweltbundesamtes im Erhebungszeitraum blieb ergebnislos.

3 BEFUND

3.1 Äußere Verkehrslage

Bundesland: Kärnten

Verwaltungsbezirk: Klagenfurt Land

Gerichtsbezirk: Klagenfurt Politische Gemeinde: Keutschach

Katastralgemeinde: 72126 Keutschach



Abbildung 1: Lage der EZ 22 KG 72126 Keutschach (Datenquelle Land Kärnten – KAGIS)

Äußere Verkehrslage:

In der Gemeinde Keutschach auf der Rauth gelegen. Entfernung zum Ortskern Keutschach ca. 2 km; Entfernung zur Bezirkshauptstadt Klagenfurt ca. 10 km

3.2 Grundbuchsstand

Grundstücke

325/2; 396; 397

Siehe Anhang: Grundbuchsauszug der gegenständlichen Liegenschaft vom 04.08.2025

A1: Ausmaß und Kulturartenverteilung It. Grundbuch

Bauf.(10)	$231 \text{ m}^2 =$	0,0231 ha
Landw(10)	$8.436 \text{ m}^2 =$	0,8436 ha
Wald(10)	$11.139 \text{ m}^2 =$	1,1139 ha
	19.806 m ² =	1,9806 ha

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)
Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)
Wald(10): Wald (Wälder)

A2:

Keine Eintragungen

B: Eigentumsverhältnisse

```
3 ANTEIL: 1/3
    Florian Schussmann
    GEB: 1982-07-06 ADR: Keutschach, Rauth 9
     b 4639/2002 Einantwortungsurkunde 2002-02-26 Eigentumsrecht (3A 228/01k)
     d 4102/2003 Vorkaufsrecht
  4 ANTEIL: 1/3
    Hannes Schussmann
    GEB: 1984-01-03 ADR: Keutschach, Rauth 9 9074
     b 4639/2002 Einantwortungsurkunde 2002-02-26 Eigentumsrecht (3A 228/01k)
     d 4102/2003 Vorkaufsrecht
     e gelöscht
  5 ANTEIL: 1/6
    Florian Schussmann
    GEB: 1982-07-06 ADR: Rauth 9, Keutschach 9074
     a 4102/2003 Vorkaufsrecht
     b 93/2006 Einantwortungsurkunde 2005-10-25 Eigentumsrecht 3 A 184/05 w
  6 ANTEIL: 1/6
    Hannes Schussmann
    GEB: 1984-01-03 ADR: Rauth 9, Keutschach 9074
     a 4102/2003 Vorkaufsrecht
     b 93/2006 Einantwortungsurkunde 2005-10-25 Eigentumsrecht 3 A 184/05 w
     c gelöscht
```

Bewertungsgegenständlich sind alle Anteile.

C: Lasten

```
*****************
  2 a 7719/1959 bis 7747/1959
         DIENSTBARKEIT Leitungsrecht über Gst 325/2 für
         Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft
         Österreichische Elektrizitätswirtschafts-Aktiengesellschaft
 13
       auf Anteil B-LNR 5 6
     a 10352/2002 Urkunde 2002-05-07
         PFANDRECHT
                                                        vollstr EUR 1.121,26
         12 % Z aus EUR 1.121,26 ab 22.7.00
         Kosten EUR 217,07 samt 4 % Z seit 7.5.02
         Kosten EUR 226,85 für
         Bürger Georg Alexander geb 1972-04-05 9 E 7016/02 m
 15 a 4102/2003
         VORKAUFSRECHT gem Punkt X. Kaufvertrag 2002-07-09 für
         Ing. Günther Schurz geb 1944-02-24
       auf Anteil B-LNR 5 6
 16
     a 6758/2004 Urkunde 2004-03-24
         PFANDRECHT
                                                        vollstr EUR 4.396,94
         Kosten EUR 58, --
         Antragskosten EUR 385,74 für
         Gemeinde Keutschach
         (9 E 5039/04 d)
 17 auf Anteil B-LNR 5 6
     a 9250/2005 Urkunde 2005-10-10
         PFANDRECHT
                                                       vollstr. EUR 1.168,99
         darin enthaltene Nebenforderung EUR 249,72
         Kosten EUR 87, -- für
         Gemeinde Keutschach
         (9 E 6284/05 v)
 19 a 4294/2008 Pfandurkunde 2008-03-31
         PFANDRECHT
                                                  Höchstbetrag EUR 16.000, --
         für POSOJILNICA-BANK BILCOVS-HODISE-SKOFICE,
         registrirana zadruga z omejenim jamstvom
         (KREDITBANK LUDMANNSDORF-KEUTSCHACH-SCHIEFLING,
         registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
 20
      auf Anteil B-LNR 4 6
     a 7325/2008 Urkunde 2008-06-06
         PFANDRECHT
                                                        vollstr EUR 5.286,42
         13,12 % Z aus EUR 4.636,46 ab 29.4.2008
         Kosten EUR 466,45 4 % Z seit 6.6.2008
         Kosten EUR 439,13 für
         Raiffeisenbank Keutschach-Maria Wörth e.Gen.m.b.H.
         9 E 5016/08b
 21 a 12199/2008 Urkunde 2008-11-17
         PEANDRECHT
                                                          vollstr. EUR 75,10
         Kosten EUR 48,90 für
         Gemeinde Keutschach
         (9 E 7800/08 i)
```

```
24 a 1665/2013 Rückstandsausweis 2013-02-20
        PFANDRECHT
                                                          vollstr. EUR 157,20
        Antrgskosten EUR 63,10 für
        Gemeinde Keutschach-(Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt)
        (9 E 665/13g)
25 a 10944/2013 Pfandurkunde 2013-11-11
                                                   Höchstbetrag EUR 55.000,00
        PFANDRECHT
        für POSOJILNICA-BANK BILCOVS-HODISE-SKOFICE, registrirana
       zadruga z omejenim jamstvom (KREDITBANK
        LUDMANNSDORF-KEUTSCHACH-SCHIEFLING, registrierte
        Genossenschaft mit beschränkter Haftung) (FN 115070x)
27 a 6334/2016 Rückstandsausweis 2016-06-13
        PEANDRECHT
                                                         vollst. EUR 5.065,38
        Kosten EUR 248,00 für
        Gemeinde Keutschach am See
        (9 E 2982/16x)
29 a 10038/2020 Rückstandsausweis 2020-10-19
       PFANDRECHT
                                                        vollstr. EUR 9,182,56
       Kosten EUR 428.30 für
        Gemeinde Keutschach am See
        (8 E 2686/20s)
    auf Anteil B-LNR 4 6
3.0
    a 95/2021 Zahlungsbefehl 2020-09-18
        PFANDRECHT
                                                           vollstr. EUR 85, --
        6 % Z aus EUR 85, -- ab 2019-11-07
        Kosten EUR 27,92 samt 4 % Z seit 2020-09-18
        weitere Kosten EUR 47,82 EUR 35, --
        Antragskosten EUR 50, --
        für KMG Klagenfurt Mobil (FN 495920w)
        8E 37/21h
32 auf Anteil B-LNR 4 6
   a 4716/2023 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur
        Hereinbringung von vollstr. EUR 10.000,00
       samt 4 % Z seit 08.10.2015
       Kosten EUR 4.114,70 samt 4 % Z seit 01.12.2022
        Antragskosten EUR 686,33 für
        Ing. Günther Schurz geb 1944-02-24
        (13 E 18/23d)
33 a 8183/2024 Darlehens- und Pfandbestellungsurkunde 2024-10-11
                                                   Höchstbetrag EUR 35.000, --
        PFANDRECHT
        für Martin Buchsbaum geb 1980-02-16
34 a 8183/2024
       VORKAUFSRECHT
        gem. Punkt IV. Darlehens- und Pfandbestellungsurkunde
        2024-10-11 für
        Martin Buchsbaum geb 1980-02-16
35 a 1492/2025 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur
       Hereinbringung von vollstr. EUR 26.500,00
        zuzügl. 4 % Z seit 11.10.2024
        Kosten EUR 5.725,00 und Antragskosten EUR 1.273,00 für
        Ing. Martin Buchsbaum geb 1980-02-16
        (13 E 8/25m)
```

Sofern nicht anders erwähnt, sind die dinglichen Lasten im ermoittelten Verkehrswert enthalten.

3.3 Flächenwidmung; ÖEK



Abbildung 2: Auszug aus dem Flächenwidmungsplan (Datenquelle: Land Kärnten – KAGIS)

Etwa 850 m² um die Hofstelle die Widmung "Bauland Wohngebiet" auf. Die restlichen Flächen sind als "Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland" gewidmet.

Örtliches Entwicklungskonzept ÖEK

Laut Auskunft der Gemeinde gibt es das ÖEK seit dem Jahr 2016 und es hat nach wie vor Gültigkeit. Solange kein neues ÖEK erstellt wird, ist das die Planungsgrundlage der Gemeinde.

Im ÖEK ist durch die Begrenzung durch die grünen Pfeile der "Siedlungsraum absolut" markiert. Dies bedeutet, dass in diesem Bereich (Grundstück 325/2 südlich der grünen Pfeilspitzen) eine Entwicklung nicht ausgeschlossen ist.



Abbildung 3: Auszug aus dem ÖEK (Datenquelle: Land Kärnten – KAGIS)



Abbildung 4: Auszug aus dem ÖEK (Datenquelle: Gemeinde Keutschach)



Abbildung 5: Legende des ÖEK (Datenquelle: Land Kärnten – KAGIS)

3.4 Erschließung

Die Erschließung der Hofstelle erfolgt über eine öffentliche Straße.

3.5 Ver- und Entsorgungseinrichtungen

- Elektrischer Strom über öffentliches Netz
- Wasserversorgung über Gemeindewasserversorgung
- Abwasserentsorgung: Anschluss an Kanalisation

3.6 Beschreibung der Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach

Die Liegenschaft EZ 22 vulgo Müllneritsch in Rauth besteht aus einem stark sanierungsbedürftigen Wohnhaus mit angebautem Wirtschaftsteil, zwei Nebengebäuden, arrondiertem Grund und Boden sowie einer in Streulage gelegenen Waldeinheit.

3.6.1 Gebäude und bauliche Anlagen

3.6.1.1 Wohnhaus





Abbildung 6: Wohnhaus

Baudaten:

Errichtungsdatum ungewiss, nach Eigentümerangaben 1904; Ein 1999 eingereichter Umbau wurde nicht durchgeführt

Das Gebäude weist einen sehr schlechten Erhaltungszustand mit großem Instandhaltungs- und Sanierungsrückstau auf.

Unter Anderem ist das Dach notdürftig geflickt, im Gebäudeinneren finden sich teilweise Wassereinstau, Schimmelbildung, Schwamm.

Da wie schon unter Kapitel "2.4 Allgemeine Hinweise zu diesem Gutachten" dieses Gutachten der Verkehrswertermittlung dient, können keinerlei bautechnische oder statischen Schlussfolgerungen abgeleitet werden.

Raumaufteilung und Nutzung:

Kellergeschoß KG: das Gebäude ist nicht unterkellert

Erdgeschoß EG: Im EG Stube, Zimmer, Küche, Diele, Speis.

Obergeschoß OG: 4 Zimmer; Bad mit WC; Vorraum

Bauausführung des Gebäudes

Außenwände: Aufgehend massives Mauerwerk, Wirtschaftsteil in Holzblock-

bauweise bzw. verschalter Holzkonstruktion

Fassade: verputzt, schadhaft

Geschoßdecken: ungewiss, vermutlich Holztramdecke.

Fenster: Kastenfenster alter Bauart.

Türen: Blatttüren alter Bauart

Dach: Satteldach, Neigung ca. 40°, kein Kaltdach.

Dachdeckung: hart gedeckt mit Tondachsteinen, schadhaft und ggf. notdürftig

geflickt

Dachrinnen: Hängerinnen und Fallrohre aus Zinkblech

Innenwände: vermutlich massiv, gemalt bzw. Fliesen

Fußböden: Böden einfacher Machart, in Sanitärräumen Fliesen. Kunst-

stoffbeläge.

Bad/WC: Im OG mit Badewanne, Waschbecken; E-Boiler

Treppe: einläufige Holztreppe mit Holzgeländer.

Heizung: Einzelstellenheizung in Zimmer OG.

Kachelofen in Wohnstube EG, beheizt von Küche.

Angebauter

Wirtschaftsteil: Ehemaliges Stallgebäude tw. massiv errichtet, sonst Holzkon-

struktion

Deckenlastiger Bergeraum in Holzkonstruktion; erreichbar über

Holztreppe von Westen bzw. über Tennbrücke von Norden

Abmessungen, Bruttogrundrissflächen

Gebäude	Länge	Breite	Bruttogrund- rissfläche (ger.)
Wohnteil EG	7,85 m	12,50 m	98 m²
Wohnteil OG	7,85 m	12,50 m	98 m²
Wirtschaftsteil EG	7,85 m	6,10 m	48 m²
Wirtschaftsteil OG	7,85 m	6,10 m	48 m²
			292 m²

3.6.1.2 Holzhütte, Holzlage

Bebaute Fläche ca. 40 m².

Holzkonstruktion auf Punktfundamenten, mit Brettern bzw. mit Holzspreisseln verschalt.

Satteldach, hart gedeckt, freier Wasserablauf.

Ach dieses Gebäude weist großen Instandhaltungsaufwand, unter anderem beim Dach, auf.



Abbildung 7: Holzlage

3.6.1.3 Werkstatt; Keller



Abbildung 8: Werkstatt, Keller

Bebaute Fläche ca. 20 m²

Baujahr ungewiss.

Massiv errichtet, Ortbetondecke, einfache Fenster Keller begehbar von Süden über einfache Holztüre. Satteldach hart gedeckt, Hängerinnen und Fallrohre

3.6.2 Beschreibung von Grund und Boden

Grundstück 325/2 KG 72126 Keutschach (8.667 m², davon 231 m² Baufl. Gebäude, 8.436 m² LN

In ebener bzw. leichter Südexposition westlich der Straße auf die Rauth gelegen und von dieser erschlossen.

Im südöstlichen Bereich mit den Gebäuden wie unter Kapitel "3.6.1 Gebäude und bauliche Anlagen" beschrieben bestanden.

Grundstück 325/2 scheint in der Datenbank der Agrarmarktaustria AMA nicht auf, ist also nicht zur Förderung angemeldet. Die Wiese wird laut Aussage von Hrn. Schussmann von Hrn. Kulnik gemäht, schriftliche Bestandsverträge wurden nicht beigebracht (Aussagen 2024).

3.6.3 Waldgrundstücke

Die Waldflächen der EZ 22 KG 72126 Keutschach liegen ca. 150 m südlich der Teichstraße bzw. ca. 500 m nordöstlich des Hügels oberhalb von Rauth in nordexponierter Hanglage. Die beiden Waldgrundstücke sind durch den öffentlichen Weg der Gemeinde Keutschach Gst. 822 KG Keutschach und durch diesen von Osten her gegeben. Dieser Weg ist mit Traktor befahrbar, für die Bringung mit modernen Forstmaschinen wäre dieser Weg zu verbreitern. Die Bringung erfolgt durch seitlichen Zuzug, die nördlichen Flächen sind befahrbar. Im Zentrum und im Süden des Gst. 396, KG Keutschach sind die Waldflächen durch alte Traktorwege erschlossen, die über die angrenzenden Waldgrundstücke im Bereich der Spintikteiche an das öffentliche Wegenetz angeschlossen sind.

Die Waldflächen liegen im Landschaftsschutzgebiet Rauth. Die Kennziffer nach dem Waldentwicklungsplan ist 123, somit weisen die Waldflächen eine erhöhte Wohlfahrts- und höchste Erholungsfunktion auf.

Gst. 396 KG 72126 Keutschach

Bestand 1

lichtes bis geschlossenes, schwaches, zum Teil mittleres Fichten-Kiefern Baumholz in der Oberschichte, Fichten und Rotbuchen im Nebenbestand, Unterschicht mit Dickungs- bis Stangenholzgruppen von Fichte, Kiefer und Rotbuche, auf lichten Stellen und älteren Kalamitätsflächen Naturverjüngung von Kiefer und Rotbuche, nordexponierter, steiler Hang, trocken, flachgründig

Bestand 2

geschlossenes, im Steilhang lichtes, schwaches Kiefern-Baumholz mit einzelne Fichten und Lärchen, im Süden mäßig steiler Oberhang, im Nordteil sehr steiler, nordexponierter Hang, zum Teil anstehender Fels, trocken, seichtgründig, geringe Bonität

Gst. 397 KG 72126 Keutschach

ungesicherte Fichten-Kiefern-Rotbuchen Jungwuchsfläche, einzelne Blößenflächen, einzelstammweise schwache Fichten-, Lärchen- und Kiefern-Baumhölzer, frische Windwürfe von der eigenen und der nördlichen Waldfläche, zum Teil gesicherte Rotbuchen-Jungwuchsgruppen, mäßig gründig, trocken, sanft geneigt bis mäßig steil, nord-exponierter Unterhang



Abbildung 9: Übersicht über die Waldbestände (Datenquelle: Land Kärnten-KAGIS)

3.7 Bestandsverhältnisse

Es wurden dem SV keine schriftlichen Bestandsverträge mitgeteilt. Die Wiese wird laut Aussage nach mündlicher Vereinbarung von Hrn. Schussmann durch Hrn. Johannes Kulnik bewirtschaftet (Aussage 2024).

Bei den Gebäuden wird von Eigennutzung ausgegangen.

3.8 Offene Beiträge und Gebühren

Gemeinde Keutschach:

Email-Mitteilung vom 11.09.2025:

Guten Tag Herr DI Forstner,

Seitens der Abgabenbuchhaltung darf ich Ihnen – ergänzend zum e-mail-Schriftverkehr vom Feber 2024 (siehe Anhang) – folgende Information übermitteln:

Am Konto 4500819 (Grundsteuer) beträgt der offene Saldo nunmehr EUR 44,- (nachdem die Mahngebühren ausgebucht wurden). Siehe dazu Kontoblatt im Anhang.

Zu Konto 600901: Zu den bereits in e-mail vom 15.2.2024 übermittelten offenen Beträgen (gesamt EUR 14.209,07, mit Stand 31.12.2023) sind mittlerweile im Zeitraum 01/2024 bis 06/2025 noch Rechnungen mit Gesamtsumme EUR 1.120,74 dazugekommen. Das ergibt einen nunmehr offenen Saldo in der Höhe von EUR 15.329,81. Siehe auch dazu Kontoblatt im Anhang.

Ein weiterer Exekutionstitel wurde bislang nicht eingebracht.

Für weitere Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung!

Kontenblätter siehe Anhang "6.4 Außenstände"

4 GUTACHTEN

4.1 Verkehrswertschätzung – Bewertungsgrundsätze

Zweck dieses Gutachtens ist die Ermittlung des Verkehrswertes der genannten Liegenschaft(en). Der Verkehrswert ist laut Liegenschaftsbewertungsgesetz 1992 § 2(2) der Wert, der bei einer Veräußerung einer Sache im redlichen Geschäftsverkehr üblicherweise erzielt werden kann, wobei die besondere Vorliebe oder andere ideelle Wertbeimessungen außer Betracht zu bleiben haben (§ 2(3)).

Zur Ermittlung des Verkehrswertes stehen dem Sachverständigen unterschiedliche Bewertungsmethoden zur Verfügung:

- Vergleichswertverfahren
- Ertragswertverfahren
- Sachwertverfahren

Es ist auch eine Kombination der verschiedenen Verfahren möglich. Zur Bewertung der gegenständlichen Liegenschaft kamen folgende Methoden zur Anwendung:

Grund und Boden: Die Bewertung des Bodenwertanteils erfolgt nach dem Vergleichswertverfahren.

<u>Gebäude:</u> Die Bewertung des Gebäudeanteils erfolgt nach dem Sachwertverfahren bzw. nach dem Ertragswertverfahren.

4.2 Bewertung EZ 22 KG 72126 Keutschach

4.2.1 Vergleichspreise

In der Gemeinde Keutschach bzw. in Umgebung des Bewertungsgegenstandes wurden in den letzten Jahren unter anderem folgende Rechtsgeschäfte betreffend bebaubare Grundstücke getätigt:

KG-Name	TZ	Jahr	V-Datum	EZ	GNR	NA	Fläche [m²]	Kaufpreis [€]	Preis/m² [€]	Beschreibung
Keutschach	0409	2022	25.08.2021	50	72126 - 777/4	B - Bauland	680	€ 61.200	€ 90,00	Widmung Bauland Wohngebiet; 2 km westlich
Rediscriacii	9400	2022	25.00.2021	30	72126 -	D - Daulaliu	000	€ 01.200	€ 90,00	Widning Badiand Worlingebiet, 2 km westiich
Keutschach	8797	2022	25.08.2021	50	_	B - Bauland	797	€ 71.730	€ 90,00	Widmung Bauland Wohngebiet; 2 km westlich
					72126 -				,	
Keutschach	8580	2021	17.06.2021	300		B - Bauland	1.474	€ 340.000	€ 230,66	Widmung: Bauland-Dorfgebiet; 1,2 km südwestlich
Keutschach	6709	2021	05.05.2021	173	72126 - 343/1 72126 - 343/4 72126 - 343/6 72126 - 343/7	B - Bauland	5.314	€ 237.000	€ 44,60	Widmung: Grünland Bauland; 200 m südlich
rtodtooridori	0.00		00.00.2021	170	72126 -	D Badiana	0.011	0 207.000	,	Grundstück ist aufgeschlossen;; Preis inkl. Aufschlie-
Keutschach	6495	2021	29.04.2021	497	734/4	B - Bauland	915	€ 123.525	€ 135,00	ßungskosten;; 1,5 km westlich
Keutschach	4441	2021	14.12.2020	497	72126 - 734/6	B - Bauland	819	€ 118.755	€ 145,00	Widmung: Bauland; Auslandstransaktion; Bebauungsverpflichtung bis 12/2022, Wiederkaufsrecht, EZ neu; 1,7 km westlich
Keutschach	4375	2021	27.11.2020	497	72126 - 734/5	B - Bauland	836	€ 121.220		Bebauungsverpflichtung gemäß Lageplan, Seeblick muss gewährleistet bleiben, EZ neu; 1,7 km westlich
Keutschach			24.09.2020		72126 - 734/8	B - Bauland	1.032	€ 155.027	,	Widmung: Bauland; neu gebildetes Grundstück aus GST 734, DB Leitung, Gehen/Fahren, Bebauungsverpflichtung bis 12/2023, Wiederkaufsrecht, EZ neu; 1,7 km westlich
Keutschach			18.08.2020		72126 - 734/7	B - Bauland	1.000	€ 150.000		Auslandstransaktion; Trennstück 4 aus Gst 734, Dienstbarkeiten werden, sofern sie das kaufgegen- ständliche Grundstück betreffen, übernommen, Bebau- ungspflicht, EZ neu; 1,7 km westlich
Keutschach	10332	2020	09.10.2020	258	72126 - 101/4	B - Bauland	841	€ 105.125	€ 125,00	Widmung: Bauland-Dorfgebiet; Auslandstransaktion; 1,1 km südwestlich

Keutschach	7605	2020	15.07.2020	9	72126 - .149	B - Sonstiges	155	€ 10.000	€ 64,52	Widmung: Bauland; Trennstück 1 aus GST 196/1, Einbeziehung in GST .149 (EZ 99); 1,5 km südwestlich
Rediscriacii	7005	2020	13.07.2020	9	_	D - Suristiges	133	€ 10.000	€ 04,32	bezieflung in GST . 149 (EZ 99), 1,3 km sudwestilch
					72126 -					
					478/3					
					72126 -					Widmung: Bauland-Wohngebiet; Auslandstransaktion;
Keutschach	10385	2019	04.10.2019	344	478/4	B - Bauland	1.363	€ 110.000	€ 80,70	800 m südöstlich
					72126 -					
					134/13					
					72126 -					Widmung: Bauland-Dorfgebiet; neue EZ; 1,2 km süd-
Keutschach	5647	2019	15.03.2019	8	134/16	B - Bauland	1.899	€ 140.000	€ 73,72	westlich
					72126 -				,	Widmung: Bauland-Dorfgebiet; Dienstbarkeit Leitungs-
Keutschach	5559	2019	23.04.2019	495	134/15	B - Bauland	802	€ 68.000	€ 84,79	rechte
					72151 -					Widmung: Bauland, Grünland; 6/8 Anteile von 12260
Plescherken	8410	2021	21.04.2021	408	614/5	B - Freiland	9.195	€ 60.000	€ 6,53	m² (Widmung Bauland für 961 m²)
										Widmung: Bauland-Wohngebiet; Grundstück ist aufge-
					72170 -					schlossen;; Preis inkl. Aufschließungskosten;; Bebau-
St. Nikolai	144	2023	28.09.2022	511	810/4	B - Bauland	950	€ 114.000	€ 120,00	ungsverpflichtung innerhalb von 5 Jahren; 1 km südlich
					72170 -					
St. Nikolai	6158	2019	20.05.2019	274	94/2	B - Freiland	1.249	€ 30.000	€ 24,02	Widmung: Grünland; Dienstbarkeit 110 kV-Leitung

Seit Fertigstellung des Vorgutachtens wurden folgende Rechtsgeschäfte öffentlich:

							Fläche	Kaufpreis	Preis/	/m2	
KG-Name	TZ	Jahr	V-Datum	EZ	GNR 72126 -	NA B - abbruchsrei-	[m2]	[€]	[€]		Beschreibung Widmung: Bauland Wohngebiet; Wirtschatsgebäude,
Keutschach	1509	2025	15.01.2025	454	287/13 72126 -	fes Gebäude	1.370	€ 550.000	€ 40	01,46	tlw. Eingestürzt, DB Gehen und Fahren, Leitungsrecht Widmung: Bauland; neu zubildendes GST 734/12 (908m²) aus GST 734/1, Bebauungsverpflichtung bis
Keutschach	8654	2024	10.07.2024	497	734/12 72126 -	B - Bauland B - abbruchsrei-	908	€ 360.000	€ 39	96,48	08/27, ÉZ Neu, Lageplan anbei,
Keutschach	731	2024	27.11.2023	73	.116 72126 - 279 72126 - 281/4	fes Gebäude	356	€ 30.000	€ 8	84,27	Widmung: Bauland - Dorfgebiet;
Keutschach	1960	2023	03.03.2023	112	72126 - 282/1	V - Wohn- haus/Haus	8.561	€ 2.360.000	€ 27	75,67	BauFlGeb: 145 m2; Preis inkl. Inventar;; Kon- kurs/Verlassenschaft; DB Gehen/Fahren

4.2.2 Wertverhältnisse

ImmonetZT gibt den mittleren Baulandpreis der Gemeinde Keutschach am See für 2024 folgend an:

Lage/ Qualität	mäßig	gut	sehr gut
Min Preis	€ 29	€ 54	€102
Mittel	€ 42	€ 78	€ 140
Max Preis	€ 54	€102	€215
σ	€7	€14	€ 31
VarK	17%	18%	22%
ф1	Projednica na 2	A E -None - none	a _c

Φ Preisänderung p.a. 2020 - 2024: 3,4%

2025:

Lage/ Qualität	mäßig	gut	sehr gut
Min Preis	€ 31	€ 63	€ 122
Mittel	€ 49	€89	€ 176
Max Preis	€ 63	€ 121	€ 396
a	€9	€ 15	€ 60
VarK	19%	17%	34%

Φ Preisanderung p.a. 2021 - 2025: 5,5%

Aufgrund dieser Wertsteigerungen sowie der neuen Vergleichsgeschäfte im Bereich der Rauth lassen sich folgende Wertrelation bestimmen:

Es wird von einem angemessenen Baulandpreis von € 160 ausgegangen.

Aufgrund der Zielsetzungen im ÖEK, die eine künftige Umwidmung aufgrund der Begrenzung des Siedlungsraumes nicht ausschließen (siehe Kapitel "3.3 Flächenwidmung; ÖEK"), wird der Bereich innerhalb der Pfeilspitzen It. ÖEK mit 65% des Baulandpreises bewertet (Erschließung; Risiko). Dieser Wertansatz kann keine Garantie auf tatsächliche Umwidmungsmöglichkeit herleiten:

Aus Erfahrungen des SV über Wertverhältnisse für landwirtschaftlich genutzte Grundstücke in der Region wird von € 8 für Wiese ausgegangen.

4.2.3 Bewertung von Grund und Boden

		8.867 m ²				€ 420.936,00
	LN	$5.717 \text{ m}^2 $	€	8,00	=	€ 45.736,00
	ÖEK	$2.300 \text{ m}^2 \text{ x}$	€	104,00	=	€ 239.200,00
325/2	BL Wohngebiet	850 m² χ	€	160,00	=	€ 136.000,00

4.2.4 Sachwert der Gebäude und baulichen Anlagen

Die Bewertung erfolgt über die Herstellungsrichtwerte je m² Wohnfläche bzw. je m² Bruttogrundrissfläche unter Anwendung des erweiterten Wertminderungsfaktors nach HEIDECK. Wenn Gebäude unterschiedliche Bau- und Renovierungsalter aufweisen und mit unterschiedlichen Zustandsnoten zu bewerten sind, werden jeweils die vergleichbaren Teile zusammengefasst bewertet. Über das jeweilige Alter in Prozenten der Gesamtnutzungsdauer und die Zustandsnoten wurde der prozentuelle Abschlag zum Herstellungswert ermittelt.

Es wird, wie schon unter Kapitel "2.4 Allgemeine Hinweise zu diesem Gutachten" beschrieben festgehalten, dass die Bewertung der Gebäude rein dem Zweck der Wertermittlung dient und kein bautechnisches oder statisches Gutachten vorwegnehmen kann.

Zustandsnoten:

- 1 neuwertig, mängelfrei
- 2 normal unterhalten, übliche Erhaltungsarbeiten
- 3 teilweise deutlich reparatur- und instandhaltungsbedürftig
- 4 umfangreiche Instandhaltungen erforderlich
- 5 wertlos

4.2.4.1 Wohngebäude

Gesamtwert-	Gesamt-	(fikt.)	Alter %	Zustands-	Wertmind.
minderung	ND	Baualter		note	in %
Wohnteil EG	80 Jahre	60 Jahre	75	4,5	93,83%

Wohn- /Wirtschaftsgebäude	Brutto- grundriss- fläche (ger.)	(9	HK/m² jerun- det)	Herstel- lungs-wert	Wert- mind. nach Hei- deck	z	eitwert
Wohnteil EG	98 m²	€	1.858	€ 182.084	93,83%	€	11.235
Wohnteil OG	98 m²	€	1.672	€ 163.876	93,83%	€	10.111
Wirtschaftsteil EG	48 m²	€	743	€ 35.664	93,83%	€	2.200
Wirtschaftsteil OG	48 m²	€	465	€ 22.320	93,83%	€	1.377
	292 m²			€ 403.944		€	24.923

4.2.4.2 Nebengebäude

Gesamtwert- minderung	Gesamt-ND	(fikt.) Baualter	Alter %	Zustands- note	Wertmind. in %
Werkstatt/Keller	70 Jahre	35 Jahre	50	4	76,25%
Holzlage	50 Jahre	40 Jahre	80	4	90,50%

Nebengebäude	Bruttogrund- rissfläche (ger.)		HK/m² gerun- det)	Herstel- lungs-wert	Wert- mind. nach Heideck	Zeitwert
Werkstatt	21 m²	€	1.242	€ 26.082	76,25%	€ 6.194
Keller	21 m²	€	1.118	€ 23.474	76,25%	€ 5.575
Holzlage	40 m²	€	994	€ 39.760	90,50%	€ 3.777
	82 m²			€ 89.316		€ 15.546

4.2.4.3 Summe Gebäude

Summe Gebäude	€	40.469	
Nebengebäude	€	15.546	
Wohn-/Wirtschaftsgebäude	€	24.923	

4.2.5 Bewertung des Waldes

4.2.5.1 Ermittlung der Qualitätsziffern (erntekostenfreie Erlöse)

Holzparität: frei Straße, FMO, ohne MWSt.; Preise Kärnten; Durchschnitt 2021 – 2023; Schlepperbringung

Pichte/Ta	Holzart	Sortiment	Anteil	Holzpreis	Preis x An- teil
C 15 82.82 12,42 C+ 10 74,67 7,47 Schwachbloche 10 83,39 8,34 Faserholz 25 46,38 11,60 Schleiſholz 20 34,22 6,84 100 67,37 5,84 6,84 Durchschnittserlos/Efm 13,00 abzūglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzūglich Rokekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 39,37 64,64 6,46 6,46 6,46 C 10 51,71 5,17 <td></td> <td></td> <td>(%)</td> <td>(Euro/fm)</td> <td></td>			(%)	(Euro/fm)	
C+ 10 74,67 7,47 Schwachbloche 10 83,39 8,34 Faserholz 25 46,38 11,60 Schleifholz 20 34,22 6,84 100 67,37 Durchschnittserlös/Efm 67,37 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 39,37 Kiefer AB 10 64,64 6,46 C 10 51,71 5,17 5,17 Faserholz 80 33,06 26,45 38,08 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 38,08 38,08 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 8 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 10,08 Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Sc	Fichte/Ta	AB	20	103,53	20,71
Schwachbloche 10			15		12,42
Faserholz 25 46,38 11,60 34,22 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,84 6,85 6,84 6,84 6,85 6,80 6,84 6,85 6,84 6,85 6,84 6,85 6,84 6,85 6,84 6,85 6,84 6,85 6,84 6,85 6,84 6,85 6,84 6,85 6,85 6,84 6,85 6,85 6,85 6,80 6,85					
Schleifholz 20 34,22 6,84 100 67,37 Durchschnittserlös/Efm 67,37 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 39,37 Kiefer					
Durchschnittserlös/Efm 67,37 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 39,37 Kiefer					
Durchschnittserlös/Efm 67,37		Schleifholz		34,22	
abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 39,37			100		67,37
ABB		Durchschnittsei	lös/Efm	67,37	
Kiefer AB 10 64,64 6,46 C 10 51,71 5,17 Faserholz 80 33,06 26,45 100 38,08 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 25,53 Durchschnittserlös/Efm € 15,00 € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 58,80 abzüglich Rückekosten/Efm € 13,00 58,80					
Kiefer AB 10 64,64 6,46 C 10 51,71 5,17 Faserholz 80 33,06 26,45 100 38,08 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 Lärche AB 15 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm abzüglich Schlägerungskosten/Efm abzüglich Rückekosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 Printekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm abzüglich Schlägerungskosten/Efm abzüglich Schlägerungskosten/Efm abzüglich Rückekosten/Efm abzüglich Rückekosten/Efm abzüglich Rückekosten/Efm e 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm abzüglich Rückekosten/Efm e 15,00					
C 10 51,71 5,17 Faserholz 80 33,06 26,45 100 38,08 Durchschnittserlös/Efm 38,08 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 613,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 13,00 613,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 13,00 613,00 abzüglich Rückekosten/Efm		erntekostenfre	ier Erlös/Efm	39,37	
Faserholz 80 33,06 26,45	Kiefer	AB	10	64,64	6,46
Durchschnittserlös/Efm 38,08 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53			10	51,71	5,17
Durchschnittserlös/Efm 38,08 abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		Faserholz	80	33,06	26,45
abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 613,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 615,00			100		38,08
abzüglich Schlägerungskosten/Efm 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm 15,00 erntekostenfreier Erlös/Efm 10,08 Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 613,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 615,00		Durchschnittsei	lös/Efm	38,08	
AB					
Lärche AB 15 € 122,70 18,41 C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 ebzüglich Rückekosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 13,00 ebzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		-		15,00	
C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 Durchschnittserlös/Efm € 13,00 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		erntekostenfre	ier Erlös/Efm	10,08	
C 20 € 98,16 19,63 Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 Durchschnittserlös/Efm € 13,00 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00					
Faserholz 65 € 33,06 21,49 100 € 59,53 Durchschnittserlös/Efm € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00	Lärche	AB	15	€ 122,70	18,41
100 € 59,53 Durchschnittserlös/Efm € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		С	20	€ 98,16	19,63
Durchschnittserlös/Efm € 59,53 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		Faserholz	65	€ 33,06	21,49
abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00			100		€ 59,53
abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00				C 50 52	
abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00 erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 € 13,00 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 € 15,00				•	
Erntekostenfreier Erlös €/Efm € 31,53 Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		-	= =	•	
Rotbuche C 0 73,65 0,00 Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		abzüglich Rück	ekosten/Efm		
Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		erntekostenfre	ier Erlös €/Efm	€ 31,53	
Brennh. hart 100 58,80 58,80 100 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00	Rotbuche	С	0	73.65	0.00
100 58,80 Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00			100	58.80	
Durchschnittserlös/Efm € 58,80 abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		Diemin. nart			
abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00			100		50,00
abzüglich Schlägerungskosten/Efm € 13,00 abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00		Durchschnittsei	lös/Efm	€ 58,80	
abzüglich Rückekosten/Efm € 15,00				€ 13,00	
		-	-	€ 15,00	
				€ 30,80	

Teil-	Fläche	Baumarten		Alter		Ertrags-	Bestockungs-	Masse (U)	EV	QZ	fi	Bestandeswert	Bodenwert	Waldwert
fläche	(ha)		Anteil		Anteil	klasse	grad	Vfm/ha	(%)	(Euro)		(Euro/ha)	(Euro/m²)	(Euro)

Grundstücke der EZ 22, KG 72126 Keutschach

U=120

Gst. 396, KG Keutschach

Best. 1	0,5706	Fi	0,25	150+	1,00	5	0,75	421	20	39,37	1,00	2487		
		Kie	0,40			5		397	25	10,08	1,00	901		
		Lä	0,25			4		328	31	31,53	1,00	1338		
		RBu	0,10			3		325	28	30,80	1,00	541		
												5266	0,60	6.428
Best. 2	0,3300	Fi	0,10	170+	1,00	4	0,75	354	27	39,37	1,00	763		
		Kie	0,90			3		239	28	10,08	1,00	1171		
		Lä	ei									0		
												1934	0,60	2.618

0,9006

9.046

Gst. 397, KG Keutschach

U=120

Gesamt	1,1139													10.774
	0,2133													1.727
												2098	0,60	1.727
		RBu	1,00	20	0,10	3		294	28	30,80	0,48	250		
		RBu	0,50			3		294	28	30,80	0,43	785		
		Kie	0,20			5		374	25	10,08	0,89	282		
		Fi	0,30	10	0,70	5	0,80	410	20	39,37	0,36	781		
Best. 1	0,2133	Blöße			0,20							0		

4.2.6 Sachwert der Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach

Sachwert EZ 22	€	472.179
Wald	€	10.774
Grund und Boden	€	420.936
Summe Gebäude	€	40.469

4.2.7 Verkehrswert der Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach

Zur Anpassung an den Verkehrswert wird ein Abschlag von 8 bis 12%, angesetzt.

Begründung:

- Situation für Liegenschaften dieser Art am Markt
- Hoher Sanierungsaufwand inkl. Risiko bei den Gebäuden

€ 472.179	€	472.179
-8% -€ 37.774	-12% -€	56.661
€ 434.405	€	415.517

Der gerundete Verkehrswert beträgt

€ 425.000

5 ZUSAMMENFASSUNG

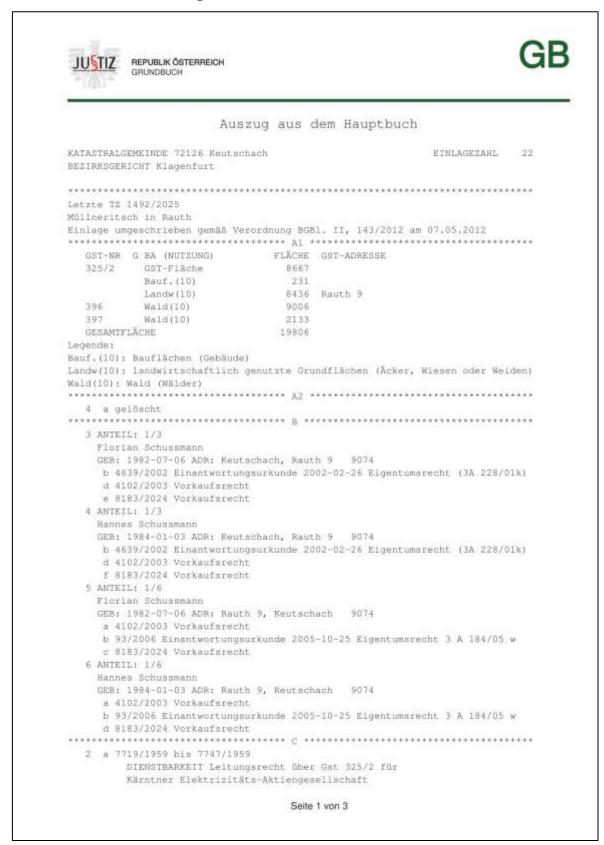
Geri	ınc	lata	W	rto
Gen	JI IC	ıete	vve	ar te

Für die bewertungsgegenständliche Liegenschaft wurden zum Bewertungsstichtag 26.08.2025 folgende Verkehrswerte ermittelt:

Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach	
Verkehrswert	€ 425.000
Der allgemein beeidete und	
gerichtlich zertifizierte Sachverständige St. Egyden, am 02.10.2025	

6 ANHANG

6.1 Grundbuchauszug EZ 22 KG 72126 Keutschach



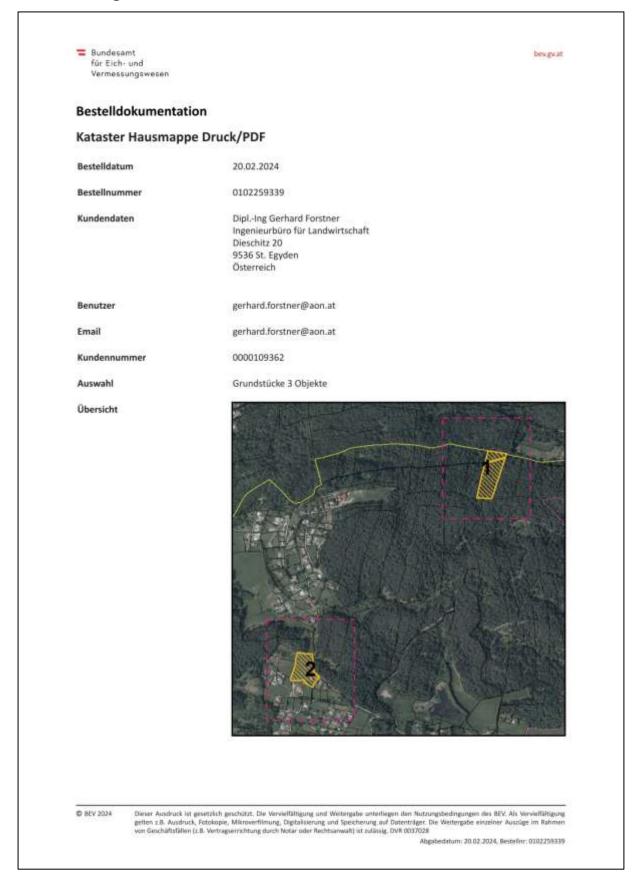
```
Österreichische Elektrizitätswirtschafts-Aktiengesellschaft
   auf Anteil B-LNR 5 6
    a 10352/2002 Urkunde 2002-05-07
        PEANDRECHT
                                                        vollatr EUR 1,121,26
        12 % Z aus EUR 1.121,26 ab 22.7.00
        Kosten EUR 217,07 samt 4 % Z seit 7.5.02
        Kosten EUR 226,85 für
        Bürger Georg Alexander geb 1972-04-05 9 E 7016/02 m
15 a 4102/2003
       VORKAUFSRECHT gem Punkt X. Kaufvertrag 2002-07-09 für
        Ing. Günther Schurz geb 1944-02-24
     auf Anteil B-LNR 5 6
    a 6758/2004 Urkunde 2004-03-24
       PFANDRECHT
                                                        vollstr EUR 4.396,94
       Kosten EUR 58,--
       Antragskosten EUR 385,74 für
       Gemeinde Keutschach
        (9 E 5039/04 d)
   auf Anteil B-LNR 5 6
    a 9250/2005 Urkunde 2005-10-10
                                                      vollstr. EUR 1.168,99
        PFANDRECHT
        darin enthaltene Nebenforderung EUR 249,72
       Kosten EUR 87,- für
       Gemeinde Keutschach
        (9 E 6284/05 V)
19 a 4294/2008 Pfandurkunde 2008-03-31
                                                   Höchstbetrag EUR 16,000,-
       PEANDRECHT
       für POSOJILNICA-BANK BILCOVS-HODISE-SKOFICE,
        registrirana zadruga z omejenim jamstvom
        (KREDITBANK LUDMANNSDORF-KEUTSCHACH-SCHIEFLING,
        registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
   auf Anteil B-LNR 4 6
    a 7325/2008 Urkunde 2008-06-06
        PFANDRECHT
                                                        vollstr EUR 5.286,42
        13,12 % Z aus EUR 4.636,46 ab 29.4.2008
        Kosten EUR 466,45 4 % 2 seit 6.6.2008
        Kosten EUR 439,13 für
        Raiffeisenbank Keutschach-Maria Wörth e.Gen.m.b.H.
        9 E 5016/08b
21 a 12199/2008 Urkunde 2008-11-17
       PFANDRECHT
                                                         vollstr. EUR 75,10
        Kosten EUR 48,90 für
        Gemeinde Keutschach
        (9 E 7800/08 i)
24 a 1665/2013 Rückstandsausweis 2013-02-20
                                                         vol1str. EUR 157,20
       PFANDRECHT
       Antroskosten EUR 63,10 für
       Gemeinde Keutschach-(Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt)
        (9 E 665/13g)
25 a 10944/2013 Pfandurkunde 2013-11-11
        PEANDRECHT
                                                  Höchstbetrag EUR 55.000,00
        für POSOJILNICA-BANK BILCOVS-HODISE-SKOFICE, registrirana
        zadruga z omejenim jamstvom (KREDITBANK
       LUDMANNSDORF-KEUTSCHACH-SCHIEFLING, registrierte
        Genossenschaft mit beschränkter Haftung) (FN 115070x)
27 a 6334/2016 Rückstandsausweis 2016-06-13
        PEANDRECHT
                                                        vollst. EUR 5.065,38
        Kosten EUR 248,00 für
        Gemeinde Keutschach am See
                                   Seite 2 von 3
```

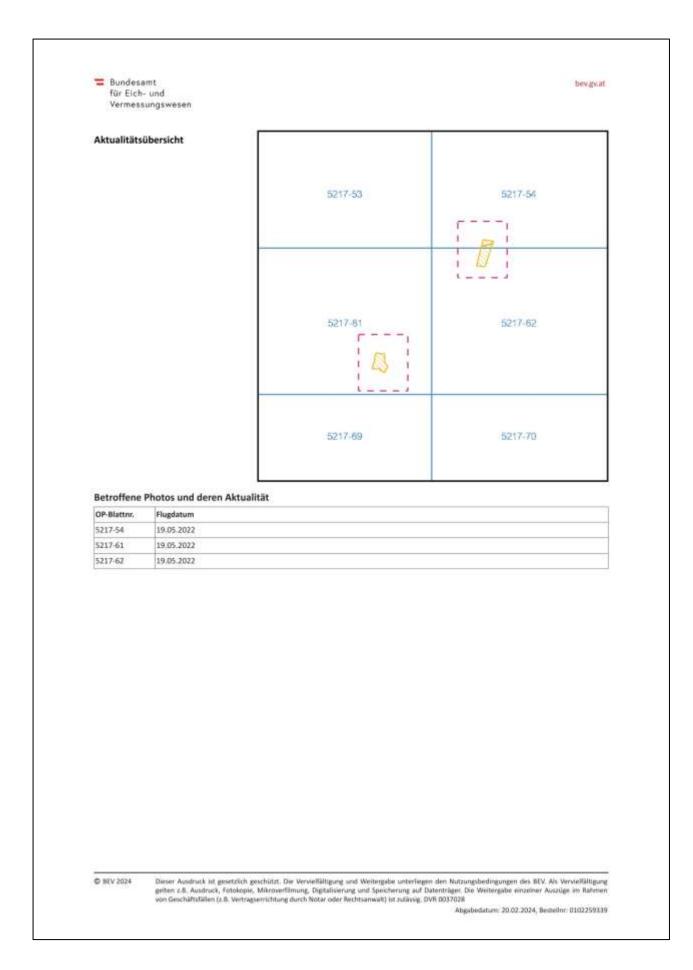
```
(9 E 2982/16x)
 29 a 10038/2020 Rückstandsausweis 2020-10-19
         PFANDRECHT
                                                      vollstr. EUR 9.182,56
        Kosten EUR 428,30 für
         Gemeinde Keutschach am See
         (8 E 2686/20s)
      auf Anteil B-LNR 4 6
     a 95/2021 Zahlungsbefehl 2020-09-18
        PFANDRECHT
                                                       vollstr. EUR 85,--
         6 % Z aus EUR 85, -- ab 2019-11-07
        Kosten EUR 27,92 samt 4 % % seit 2020-09-18
         weitere Kosten EUR 47,82 EUR 35,--
        Antragskosten EUR 50,--
         für KMG Klagenfurt Mobil (FN 495920w)
         8E 37/21h
     auf Anteil B-LNR 4 6
     a 4716/2023 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur
        Hereinbringung von vollstr. EUR 10.000,00
        samt 4 % Z seit 08.10.2015
         Kosten EUR 4.114,70 samt 4 % 2 seit 01.12.2022
        Antragskosten EUR 686,33 für
         Ing. Günther Schurz geb 1944-02-24
         (13 E 18/23d)
 33 a 8183/2024 Darlehens- und Pfandbestellungsurkunde 2024-10-11
         PFANDRECHT
                                                 Höchstbetrag EUR 35.000,-
         für Martin Buchsbaum geb 1980-02-16
 34 a 8183/2024
         VORKAUFSRECHT
        gem. Punkt IV. Darlehens- und Pfandbestellungsurkunde
         2024-10-11 für
        Martin Buchsbaum geb 1980-02-16
 35 a 1492/2025 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur
        Hereinbringung von vollstr. EUR 26.500,00
         zuzügl. 4 % Z seit 11.10.2024
         Kosten EUR 5.725,00 und Antragskosten EUR 1.273,00 für
         Ing. Martin Buchsbaum geb 1980-02-16
         (13 E 8/25m)
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
```

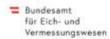
Grundbuch 12.06.2025 07:46:08

Seite 3 von 3.

6.2 Auszug aus der DKM EZ 22 KG 72126 Keutschach







bevævat

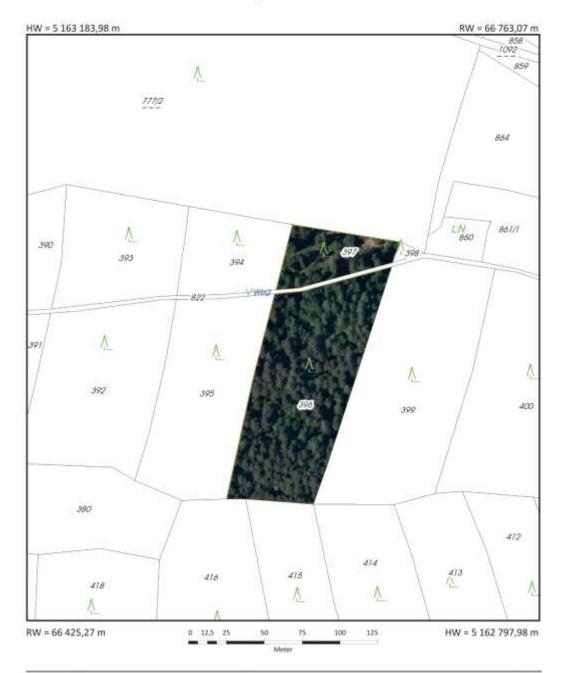
Kataster Hausmappe Druck/PDF



Vermessungsamt: Vermessungsamt Klagenfurt

Katastralgemeinde: Keutschach (72126), Reifnitz (72158)

Mappenblatt-Nr.: 5217-54/3, 5217-62/1 Koordinatenrahmen: MGI Gauss-Krüger M31



© BEV 2024

Dieser Ausdruck ist gesetzlich geschützt. Die Vervielfältigung und Weitergabe unterliegen den Nutzungsbedingungen des BEV. Als Vervielfältigung gelten z.B. Ausdruck, Fotokopie, Mikroverfilmung, Digitalisierung und Speicherung auf Datenträger. Die Weitergabe einzelner Auszüge im Rahmen von Geschäftsfällen (z.B. Vertragserrichtung durch Notar oder Rechtsarwalt) ist zulässig. DVR 0037028

Seite 1 von 3

Abgabedatum: 20.02.2024, Sestellnr: 0102259339

Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

bev.gv.at

Kataster Hausmappe Druck/PDF

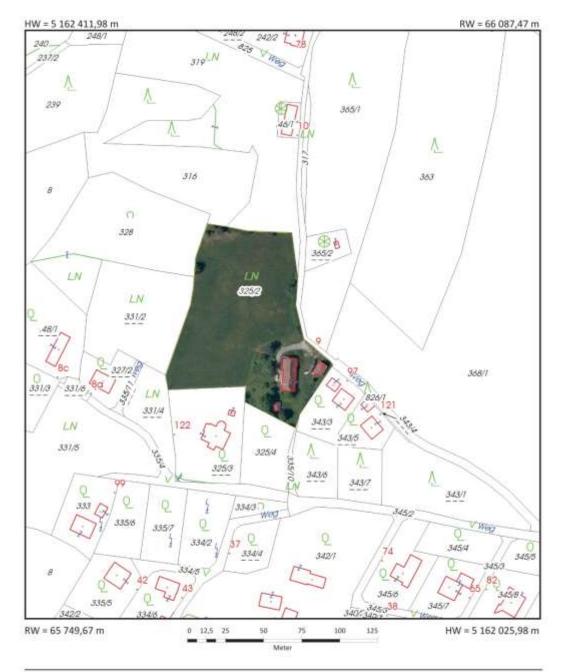


Vermessungsamt: Vermessungsamt Klagenfurt

Katastralgemeinde: Keutschach (72126)

Mappenblatt-Nr.: 5217-61/4

Koordinatenrahmen: MGI Gauss-Krüger M31



© BEV 2024

Dieser Ausdruck ist gesetzlich geschützt. Die Versielfältigung und Weitergabe unterliegen den Nutzungsbedingungen des BEV. Als Vervielfältigung gelten z.B. Ausdruck, Fotokopie, Mikroverfilmung, Digitalisierung und Speicherung auf Datenträger. Die Weitergabe einzelner Auszüge im Rahmen von Geschäftsfällen (z.B. Vertragserrichtung durch Notar oder Rechtsanwalt) ist zulässig. DVR 0037028

Selte 2 von 3

Abgabedatum: 20.02.2024, Bestellnr: 0102259339

 Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

bev.gv.at

Kataster Hausmappe Druck/PDF



Vermessungsamt: Vermessungsamt Klagenfurt

Katastralgemeinde: Keutschach (72126)

Katastralgemeinde der Einlage: Keutschach (72126)

Einlagezahl: 22

Grundstücksverzeichnis aus der Katastralgemeinde: Keutschach (72126)

Nummerierung: getrennt

Grundstücks- nummer	G	Einlagezahl	Nutzung			Fläche [m²]	Flächen- bestimmung	Ertrags- messzahl
325/2		22			Gesamtfläche	8667	grafisch	
			Gebäude		Teilfläche	231		
			Acker, Wie	esen oder Weiden	Teilfläche	8436		2137
		Adresse de	s Grundstücks:	Rauth 9				
		Geschlassene		10609/2012/72, 273	2020/72, 1894/2016/ 126/2008/72, 172126/ 272126/1986/72, 500/	2004/72, 499721	16/1995/72, 4721	

396 22 Gesamtfläche 9006 grafisch

Wälder Teilfläche 9006

Geschlossene Geschäftsfälle: 999977712%/2012/72, 10609/2012/72, 999987712%/1800/72

22 Gesamtfläche 2133 grafisch

Geschlossene Geschäftsfälle: 9999777126/2012/72, 10609/2012/72, 672136/1988/72, 9999872126/1800/72

Teilfläche

2133

Summe der Nutzungen

397

Nutzungen	Fläche [ha a m²]
Gebäude	2 31
Äcker, Wiesen oder Weiden	84 36
Wälder	1 11 39
Gesamtsumme der EZ	1 98 06

Wälder

Eigentümerverzeichnis

Einlagezahl	Lauf.Nr.	Anteil	Eigentümer (Geburtsdatum), Eigentümeradresse	
22	3	1/3	Schussmann Florian (1982-07-06) 9074 Keutschach, Rauth 9, Österreich	
	4	1/3	Schussmann Hannes (1984-01-03) 9074 Keutschach, Rauth 9, Österreich	
	5	1/6	Schussmann Florian (1982-07-06) 9074 Rauth 9, Keutschach/Österreich	
	6	1/6	Schussmann Hannes (1984-01-03) 9074 Rauth 9, Keutschach/Österreich	
		Letzte Tagebuchzahl:	4716/2023 Bezirksgericht: Klagenfurt (721)	

© BEV 2024

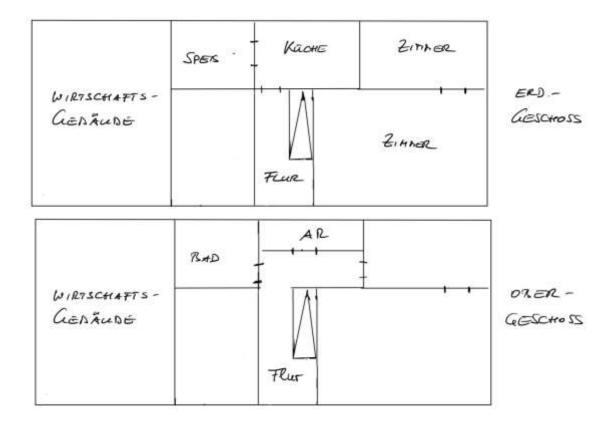
Dieser Ausdrock ist gesetzlich geschützt. Die Vervielfältigung und Weitergabe unterliegen den Nutzungsbedingungen des BEV. Als Vervielfältigung gelten z.B. Ausdruck, Fotokopie, Mikroverfilmung, Digitalsierung und Speicherung auf Datenträger. Die Weitergabe einzelner Auszüge im Rahmen von Geschäftsfällen (z.B. Vertragserrichtung durch Notar oder Rechtsanwalt) ist zulässig. DVR 0037028

Seite 3 von 3

Abgabedatum: 20:02:2024, Bestellnr: 0102259339

6.3 Baupläne

Schematischer Grundriss



6.4 Außenstände

E-Mail veutschach-seegkith gde at Telefon 042732291		Jahr, 2025	Umsatzsteuer ZW																		0.80 30.00 tc	e onior onio			10	19	6	Ø.	6	do :	d)		0,50 20,00 % 19	-0.60 20.00 %		
<u>a</u>			Offen	4'00		4,00		00.+	4.00		4,00		4.00	10000	4,00		4.00		00,4	70 07	00'00		4,00	4,00												
			Zahlung																						3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,60			
nde			Rechnung	4,00	3.00	4,00	3,00	90%	4.00	3,00	4,00	3,00	4,00	3.00	4.00	3,00	4,00	3,00	00,4	64.00	9.5	3.60	4,00	4,00										-3.60	-3,60	
Kontoblatt Kunde		nnes, Rauth 9, 9074 Keutschach am See 325/2, 0	Buchungstext	Vorschreibung 2015	Долигой.	Vorschreibung 2016	Mahmung	Mahmusi 2017	Vorschreibung 2018	Matuning	Vorschreibung 2019	Mahrung	Vorschreibung 2020	Mahnung	Vorschreibung 2021	Mahnung	Vorschreibung 2022	Mahming	Grundsteuer A 2023	Control of the Samuel Ballion	Makesahille Zahlunananananan	Summe Relation SA/361	Grundsteuer A landw. 2025	Summe Beleg SA/360	MG GrSt, Bel 1	MG GrSt, Bet. 1	MG GrSt, Bel. 1	MG GrSt, Bel. 1	MG GrSt, Bel: 1	MG GrSt, Bel. 1	MG GrSt, Bel. 1	MG GrSt, Bel: 1	Mahngebühr, Bel: 351 Zahlungserinnerung Summe Balan SAM689	Mahngebuhr	Summe Beleg SA/1646	
		ind Hanne ch, PZ 329	Fallig	15.05.2015	28.10,2015	15.05.2016	37.10.2076	06 11 2017	15.05.2018	05.11.2018	15.05.2019	01.10.2019	15.05.2020	07.10.2020	15.05.2021	04.10.2021	15.05.2022	10.11.2022	15.05.2023	10.00 4024	*E PS 5005	10.00	15.05.2025		28.10.2015	31,10,2016	06.11.2017	05.11.2018	01, 10, 2019	07.10.2020	04 10 2021	10.11.2022	15.02.2025	29 04 2025		
ach am see	100	Schussmann Florian und Ha Rauth 9, KG Keutschach, PZ	Buchung	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2023	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.07.2025	200	3600 500 90	2000	04.02.2025		29 04 2025	29.04.2025	29.04.2025	29.04.2025	29 04 2025	29 04 2025	29.04.2025	29 04 2025	29.04.2025	29 04 2025		
Keutschach 1, 9074 Keutschach am See UID-ATU 28577907		4500819, Schuss 1, Rauth 9	Beleg	RW/501	RM/501	RW501	POWODO!	DW/SOT	RW501	RW/501	FW/501	RW601	RW501	RW/501	RW/501	RW501	RW601	PENVISOT	DWW501	2000	CANDR	100000	SA/380		SA/1669	SA/1669	SA/1669	SA/1869	SA/1669	SA/1669	SA/1689	SA/1669	SA/1659	SA/1646		
Mary Mary	1	Person: 450 Objekt	Obj. Abgabe	1/1006/1	1/ 10007 /	1/1006/1	1, 1003/1	1,1000.1	1/ 1005/ 1	1/1003/1	1/1005/1	1/ 1003/1	1/1005/1	1/ 1003/1	1/1006/1	1/ 1003/1	1/1006/1	1/ 1003/ 1	1/1008/1	1000	47 801.4		1, 1006/1		1/ 1003/1	1/ 1003/ 1	1/ 1003/ 1	1/ 1003/1	1, 1003/1	1/ 1003/1	1, 1003/1	-	1/ 80/1	1, 80,1		

273/2281	Jahr. 2025	MZ	19			19	Ì		
E-mail mutachath-seegan gas at Telefon 04273/2281	Jahr,	Umsatzsteuer						Offen	
		Offen						Saldo	
		Zahlung	-3.60	-3,60		-24,00	-24,00	Zahlung	
-		Rechnung		24.00	-24.00		Control of the Contro	Rechnung	
Kontoblatt Kunde	ach am See			Summe Beleg SA/1669	Summe Beleg SA/1646		Summe Beleg SA/1669	Anfangsstand	
	Schussmann Florian und Hannes, Rauth 9, 9074 Keutschach am See Rauth 9, KG Keutschach, PZ 325/2, 0	Buchungstext	Mahngebühr, Bel. 1646	Mahonahilhe Gos	Maringsouri Graf. Summe Bel	MG GrSt, Bel: 1646	Summe Bel	Gosamt	
	and Hannes	Fallig	29 04 2025	20 04 3035	0202-60-62	29 04 2025			
200	Schussmann Florian und Hannes, Rautl Rauth 9, KG Keutschach, PZ 325/2, 0	Buchung	29.04.2025	3000 00 00	23.04.2020	29.04.2025			
UID: ATU 25577907	4500819, Schussi	Beleg	SA/1669	Shirede	0401040	SA/1669			
A ON	Person: 4500	pg	1/ 80/1	47 40037 4	1 10031	1/ 1003/1			

Controllat Kunde	Keutschach 1	Keutschach 1, 9074 Keutschach am See	th arm See						E-Mail: kautschach-see@ktn gde at
Francis Schussmann Florian u. Hannes, Rauth 9, 9074 Keutschach am See	UID: ATU 256	577907			Kontoblatt K	Yunde			10kD00 04273/2/251
Abgates Beileg Duchtung Filling Buchtungsteint Filling Buchtungsteint T28 f.2 Zahrung 1728 f.2 24.1 RWWSOT 0.2 01.2025 26 0.5988 Kanalanoschuldender 152 6.2	0.000		tann Florian u Rauth 9, 9074	i. Hannes, I Keutschad	tauth 9, 9074 Keutschach am See h am See				Jahr. 2025
24.1 FWW901 02 01 2025 28 05 200 Addisibe-seniguargepab. 1 Heighishr 2001 45.52 3.1 FWW901 0.2 01 2025 2.9 12 2001 Wasserschleigeblicht Endelberchrung 36,24 4.1 FRW901 0.2 01 2025 2.9 12 2001 Wasserschleigeblicht Endelberchrung 56,60 4.1 FRW901 0.2 01 2025 2.9 12 2001 Beweitstellungsg-Kana Z. Heigher 2001 5.9 6 7.1 FRW901 0.2 01 2025 2.9 12 2001 Beweitstellungsg-Kana Z. Heigher 2001 2.9 6 2.1 FRW901 0.2 01 2025 2.9 12 2001 Beweitstellungsg-Kana Z. Heigher 2001 2.1 60 2.1.1 FRW901 0.2 01 2025 0.0 6 8 2002 Admittedemigraghgebe. 2 Heighger 2002 2.1 60 2.1.1 FRW901 0.2 01 2025 0.0 6 8 2002 Admittedemigraghgebe. 2 Heighger 2002 2.1 60 2.1.1 FRW901 0.2 01 2025 0.0 6 8 2002 Admittedemigraghgebe. 2 Heighger 2002 2.1 60 2.1 1.2 0.2 0.2 0.2 0.0 8 0.0 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2	Abgabe	eleg	Buchung	Fallig	Buchungstext	Rechnung	Zahlung	Offen	Umsatzsteuer ZW
87.1 RWW501 20.0 12025 54.0 20.001 Aballebesenigumgspeth if Holligher 2001 45.52 4.1 RWW501 20.0 12025 59.12.2001 Masserstebenggedohir Endeberchmung 2.36 4.1 RWW501 0.2 0.13025 59.12.2001 Research and proper and prope	24/1	W0501	02.01.2025	30.06.1998	Kanalanschlußbeitrag	128,12		128,12	11,67 10,00 %
9.7.1 RWW501 20.0 0.02035 24.1 2.2001 Wassenbrangspelohr Entlabrednung 36.24 6.7.1 RWW501 20.0 0.02035 29.1 2.2001 Massenbalohr Entlabrednung 2.38 6.7.1 RWW501 20.1 0.025 29.1 2.2001 Ransageboth Entlabrednung 20.86 8.7.7 RWW501 20.0 1.0205 29.1 2.2001 Remission Entlabrednung 29.86 2.7.7 RWW501 20.1 0.0205 20.4 2.002 Anasaratahergaluri 2. Heligiahr 2002 27.80 4.7 RWW501 20.1 0.0205 50.6 0.2002 Anasaratahergaluri 1. Heligiahr 2002 2.36 8.7 RWW501 20.1 0.0205 50.6 0.2002 Anasaratahergaluri 1. Heligiahr 2002 2.36 8.7 RWW501 20.1 0.0205 50.6 0.2002 Anasaratahergaluri 2.002 2.36 8.7 RWW501 20.1 0.0205 50.0 0.2002 Anasaratahergaluri 2.002 2.36 8.7 RWW501 20.1 0.0205 50.0 0.2002 Anasaratahergaluri 2.002 2.36 8.7 RWW501 20.1 0.0205 50.0 0.2002	8/1	140501	02.07.2025	26.07,2001	Abfallbeseitigungsgeb. 1. Halbjahr 2001	45,52		45,52	4,14 10,00 %
4/1 RW/501 02.01 2025 29.12 2001 Wansscrahlengebühr 2041 23.6 7/1 RW/501 02.01 2025 29.12 2001 Kanalgebühr Endene-einnung 56.60 7/1 RW/501 02.01 2025 29.12 2001 Aberliebeningspack 2. Habight 2001 56.60 2/1 RW/501 02.01 2025 29.42 2001 Aberliebeningspack 2. Habight 2001 56.82 2/1 RW/501 02.01 2025 59.42 2001 Aberliebeningspack 2022 46.17 2/1 RW/501 02.01 2025 59.42 2001 Aberliebeningspack 2. Habight 2002 21.80 2/1 RW/501 02.01 2025 50.42 2020 Massentahlengebühr 1. Habight 2002 21.80 2/1 RW/501 02.01 2025 50.62 2002 Ransingebühr 1. Habight 2002 2.36 2/1 RW/501 02.01 2025 51.02 2025 Massentahlengebühr 2002 2.36 2/1 RW/501 02.01 2025 51.02 2025 Massentahlengebühr 2002 2.36 2/1 RW/501 02.01 2025 51.02 2025 Massentahlengebühr 2002	3/1	14/1501	02.01.2025	29 12.2001	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	36,24		36,24	3.29 10,00 %
67.1 FWWSOT 020 12025 28-12 2001 Kanabpoolut Endabroniung 56,88 87.1 FWWSOT 021 2025 29-12 2001 Abernitedinings (Kanal Z Halbjahr 2001) 56,28 87.1 FWWSOT 021 2025 09-04 2002 Handbreelengham 2007 66,28 8.1 FWWSOT 021 2025 09-04 2002 Handbreelengham 2002 46,17 8.1 FWWSOT 021 2025 09-04 2002 Handbreelengham 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 09-05 2002 Masserbaringsgeldur 1 Halbjahr 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 05-05 2002 Masserbaringsgeldur 1 Halbjahr 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 05-05 2002 Aberlithelengham 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 05-05 2002 Aberlithelengham 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 05-05 2002 Aberlithelengham 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 130 12 2003 Aberlithelengham 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 130 12 2003 Aberlithelengham 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 130 12 2003 Aberlithelengham 2002 2.36 8.1 FWWSOT 021 2025 130 12 2003 Aberlithelengha		100501	02.01.2025	29,12,2001	Wasserzählergebühr 2. Halbjahr 2007	2,36		2,36	10,00
7/11 RWW501 22.01.2025 29.12.20.01 Benefited lungsy Kanal 2. 56.00 21/11 RWW501 22.01.2025 29.12.20.01 Hunchebachgubu, 2 Hallyahr 2001 27.60 31/1 RWW501 02.01.2025 50.02.020 Massabrazugagehülr 1. Hallyahr 2002 46.17 4/1 RWW501 02.01.2025 50.02.020 Wassabrazugagehülr 1. Hallyahr 2002 23.66 7/1 RWW501 02.01.2025 50.02.02 Massabrazugagehülr 1. Hallyahr 2002 27.17 7/1 RWW501 02.01.2025 50.02.02 Massabrazuhlengebülr 2002 37.17 7/1 RWW501 02.01.2025 50.02.02 Abrillebrazingsyellur 2.002 23.66 8/1 RWW501 02.01.2025 50.02.02 Abrillebrazingsyellur 2.002 23.66 8/1 RWW501 02.01.2025 13.01.2003 Wassabrazuhlengebülr 2002 23.66 8/1 RWW501 02.01.2025 13.02.003 Wassabrazuhlengebülr 2002 23.66 8/1 RWW501 02.01.2025 13.02.003 Wassabrazuhlengebülr 2002 <td>6/1</td> <td>TWISOT</td> <td>02.01.2025</td> <td>29.12.2001</td> <td>Kanalgebühr Endabrechnung</td> <td>58,68</td> <td></td> <td>58,68</td> <td>10.00</td>	6/1	TWISOT	02.01.2025	29.12.2001	Kanalgebühr Endabrechnung	58,68		58,68	10.00
87.1 RWMSOT 02.01.2025 29.0.2002 Adultstant 2001 66.28 37.1 RWMSOT 02.01.2025 05.06.2002 Hundeabdathe Jahrmachang 2002 2.36 47.1 RWMSOT 02.01.2025 05.06.2002 Wassenzahlengabuhr 1 Halkjahr 2002 2.36 47.1 RWMSOT 02.01.2025 05.06.2002 Wassenzahlengabuhr 1 Halkjahr 2002 2.36 77.1 RWMSOT 02.01.2025 05.06.2002 Remaipebuhr 1 Halkjahr 2002 2.36 87.1 RWMSOT 02.01.2025 13.02 Massenzahlengabuhr 1 Halkjahr 2002 2.36 87.1 RWMSOT 02.01.2025 13.02 Massenzahlengabuhr 1 Halkjahr 2002 2.36 87.1 RWMSOT 02.01.2025 13.01.2003 Wassenzahlengabuhr 1 Halkjahr 2002 2.36 87.1 RWMSOT 02.01.2026 13.01.2003 Wassenzahlengabuhr 2 Halkjahr 2002 2.18 87.1 RWMSOT 02.01.2025 13.01.2003 Wassenzahlengabuhr 2 Halkjahr 2002 2.36 87.1 RWMSOT 02.01.2025 13.01.2003 Wassenzahlen		7W/501	02.01.2025	29.12.2001	Bereitsteitungsg. Kanal 2. Halbjahr 2007	26,60		56,60	10.00
217.1 RWWSOT 0.2 of 2002 9.4 de 2002 Hunsbehrt 2002 2.1 do 4.7 RWWSOT 0.2 of 2002 6.6 g.2002 Hunsbehrt 2002 2.36 4.7 f.4 4.7 RWWSOT 0.2 of 2002 5.0 g.2002 Remalgebullor 1. Habitahr 2002 2.36 6.5 x.4 8.7 RWWSOT 0.2 of 2002 S.0 g.2002 Remalgebullor 1. Habitahr 2002 2.36 6.5 x.4 8.7 RWWSOT 0.2 of 2002 De Contracts 3.0 x.2002 Remalgebullor 1. Habitahr 2002 2.36 6.5 x.4 8.7 RWWSOT 0.2 of 2002 De Contracts 3.0 x.2003 Masserberangspedohr Endabrechmung 2.36 3.6 x.7 6.7 RWWSOT 0.2 of 2002 Achtilhuseningungsykan 2. Habitahr 2002 2.36 3.7 x.7 8.7 RWWSOT 0.2 of 2002 Achtilhuseningungsykan 2. Habitahr 2002 2.36 3.7 x.7 8.7 RWWSOT 0.2 of 2002 Achtilhuseningungsykan 2. Habitahr 2002 2.36 3.6 x.7 8.7 RWWSOT 0.2 of 2002 Achtilhuseningungsykan 2. Habitahr 2002		WWSOT	02.01.2028	29.12.2001	Abfalfbeseitigungsgeb, 2. Halbjahr 2001	66,28		86,28	6,03 10,00 %
47.1 RW/9501 22 01 2022 05 08 2002 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2002 2 236 67.1 RW/9501 02 01 2025 05 08 2002 Researcathlegelouth 1 Hallylahr 2002 2 74,44 77.1 RW/9501 02 01 2025 05 08 2002 Benefitterlungsg Kental 1 Hallylahr 2002 66,34 77.1 RW/9501 02 01 2025 13 01 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2002 66,34 77.1 RW/9501 02 01 2025 13 01 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2002 66,34 77.1 RW/9501 02 01 2025 13 01 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2002 2 21 80 77.1 RW/9501 02 01 2025 13 01 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2002 2 21 80 77.1 RW/9501 02 01 2025 13 01 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2002 2 21 80 77.1 RW/9501 02 01 2025 13 01 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2002 2 21 80 77.1 RW/9501 02 01 2025 2 80 44 2003 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2002 2 21 80 77.1 RW/9501 02 01 2025 2003 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2003 2 21 80 77.1 RW/9501 02 01 2025 2003 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2003 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2003 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2003 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2003 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 2003 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2003 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 2004 Wassestrathlegelouth 2 Hallylahr 2003 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 86 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 8 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 8 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 8 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 8 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 8 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr 2004 2 23 8 87.1 RW/9501 02 01 2025 00 08 2004 2004 Wassestrathlegelouth 1 Hallylahr		100000	02.07.2025	09 04 2002	Hundeabgabe Jahresbetrag 2002	21,80		21.80	
4.7.1 FWW501 02.017 2025 05.08 2002 Revealable policy 1. Fallogent 2002 2,35 7/1 FWW501 02.01 2025 05.08 2002 Revealable policy 1. Fallogent 2002 74,74 8/1 FWW501 02.01 2025 05.08 2002 Bevealtheliumgag Kanal 1. Hallogent 2002 66,24 4/1 FWW501 02.01 2025 15.02 2002 Abrithbeamigumgagub 1. Hallogent 2002 2.36 4/1 FWW501 02.01 2025 13.01 2003 Wassenbackinggebut 2. Hallogent 2002 2.36 6/1 FWW501 02.01 2025 13.01 2003 Wassenbackinggebut 2. Hallogent 2002 2.36 8/1 FWW501 02.01 2025 13.01 2003 Wassenbackinggebut 2. Hallogent 2002 2.1,80 8/1 FWW501 02.01 2025 13.01 2003 Mansenbackinggebut 2. Hallogent 2002 2.1,80 8/1 FWW501 02.01 2025 13.01 2003 Mansenbackinggebut 2. Hallogent 2003 2.1,80 8/1 FWW501 02.01 2025 10.08 2003 Mansenbackinggebut 2. Hallogent 2003 2.1,80 8/1 FWW501 02		WW507	02.01.2025	05.08.2002	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2002	46,17		46,17	10,00
87.1 RWW501 22.01.2025 50.02.002 Abrikalpebouir 1. Habigahr 2002 57.17 87.1 RWW501 02.01.2025 50.02.002 Abrikalpebouir 1. Habigahr 2002 57.17 87.1 RWW501 02.01.2025 13.01.2003 Wassent-bezuggeboth 1. Endabre-chinung 29.83 87.1 RWW501 02.01.2025 13.01.2003 Wassent-bezuggeboth 2. Habigahr 2002 2.36 87.1 RWW501 02.01.2025 13.01.2003 Wassent-bezuggeboth 2. Habigahr 2002 2.36 77.1 RWW501 02.01.2025 13.01.2003 Massent-bezuggeboth 2. Habigahr 2002 27.17 8V.1 RWW501 02.01.2025 13.01.2003 Massent-bezuggeboth 2. Habigahr 2003 2.1,60 2V.1 RWW501 02.01.2025 07.08.2003 Massent-bezuggeboth 2. Habigahr 2003 2.1,60 4V.1 RWW501 02.01.2025 07.08.2003 Massent-bezuggeboth 2. Habigahr 2003 2.36 8V.1 RWW501 02.01.2025 07.08.2003 Massent-bezuggeboth 2. Habigahr 2003 2.36 8V.1 RWW501 02.01.202		EM0501	02.07.2025	05.08.2002	Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2002	2.36		2,36	10.00
87.1 PWWS01 22.01.2025 50.08.2020 Admitthesemingungsgebt, 1. Heiklightr 2002 66.24 87.1 RWWS01 02.01.2025 13.02.203 13.02.203 13.02.203 13.02.203 20.08.2020 <td></td> <td>W/S07</td> <td>02.07.2025</td> <td>05.08.2002</td> <td>Kanagebunr 1. Haroyanr 2002</td> <td>74.74</td> <td></td> <td>14,14</td> <td>10,00</td>		W/S07	02.07.2025	05.08.2002	Kanagebunr 1. Haroyanr 2002	74.74		14,14	10,00
87.1 RW/9501 02.01.2025 13.01.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 29.61.202 47.1 RW/9501 02.01.2025 13.01.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 29.62 47.1 RW/9501 02.01.2025 13.01.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 29.62 87.1 RW/9501 02.01.2025 13.01.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 29.62 21.1 RW/9501 02.01.2025 13.01.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 29.62 21.1 RW/9501 02.01.2025 13.01.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 29.63 37.1 RW/9501 02.01.2025 07.08.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 23.6 47.1 RW/9501 02.01.2025 07.08.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 23.6 87.1 RW/9501 02.01.2025 07.08.2003 Wassenteeurgebloth Endebrechmung 23.6 87.1 RW/9501 02.01.2025 07.08.2003 Wassentachengebloth Endebrechmung 23.6 87.1 RW/9501 02.01.2025 <	-20	140501	02.07.2025	05.08.2002	beveilsteilungsg. Kanal 1. Halbjahr 2002	11/0		57,17	0,20 70,00 %
4.1 RWINGOT 02.01.20025 13.01.2003 Measurezidilengebiolini Lindablechining 2.36 67.1 RWINGOT 02.01.20025 13.01.2003 Meanalgebolini Endabrechining 2.36 77.1 RWINGOT 02.01.20025 13.01.2003 Meanalgebolini Endabrechining 2.36 21.1 RWINGOT 02.01.20025 13.01.2003 Meanalgebolini Endabrechining 2.02 21.1 RWINGOT 02.01.20025 13.01.2003 Meanalgebolini Endabrechining 2.02 21.1 RWINGOT 02.01.20025 13.01.2003 Wassertablergebolini I. Halbylahr 2003 2.1,80 47.1 RWINGOT 02.01.20026 07.08.2003 Wassertablergebolini I. Halbylahr 2003 2.36 87.1 RWINGOT 02.01.20026 07.08.2003 Meassertablergebolini I. Halbylahr 2003 2.36 87.1 RWINGOT 02.01.20026 07.08.2003 Meassertablergebolini I. Halbylahr 2003 2.36 87.1 RWINGOT 02.01.20026 17.00.2003 Meassertablergebolini I. Halbylahr 2003 2.36 87.1 RWINGOT <	905	100000	00001.0000	49 04 2003	Administration of the American	**************************************		5000	
67.1 RW/WGOT 02.01.2025 13.01.2003 Managebouthr Endable-chriting 49.26 77.1 RW/WGOT 02.01.2025 13.01.2003 Adrial/basseringungsgeth, 2. Harbjahr 2002 103.50 21.7 RW/WGOT 02.01.2025 13.01.2003 Adrial/basseringungsgeth, 2. Harbjahr 2002 17.80 21.7 RW/WGOT 02.01.2025 13.01.2003 Wassenbazugsgeth, 2. Harbjahr 2003 27.80 4.7 RW/WGOT 02.01.2025 07.08.2003 Wassenbazugsbethir, 1. Harbjahr 2003 2.36 67.1 RW/WGOT 02.01.2025 07.08.2003 Rannagebouhr 1. Harbjahr 2003 2.36 87.1 RW/WGOT 02.01.2025 07.08.2003 Massenbazugsbethir 1. Harbjahr 2003 2.36 87.1 RW/WGOT 02.01.2025 07.08.2003 Massenbazugsbethir 1. Harbjahr 2003 2.36 87.1 RW/WGOT 02.01.2026 07.08.2003 Abraithesentingungsgethir 2003 2.36 87.1 RW/WGOT 02.01.2026 12.01.2004 Wassentstantinungsgethir 2003 2.36 87.1 RW/WGOT 02.01.2025<		WOMEN.	02 04 2025	13.01.2003	Massacratishanshipt 2 Haltichr 2002	23.00		2 34	10.00
7.1.1 RW/SO1 0.2 01.2025 1.0 02.01.2005 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2002 1.0 02.01.2003	6/4	100000	02 04 2025	13.01.2003	Kanabashibi Fadabashiino	2007		40.26	10.00
8/1 RW/501 02.01.2025 13.01.2003 Abfalfibeseningumpsgeb, 2 Halbjahr 2002 FM/501 FM/501 02.01.2025 20.01.2025 <	2/1	100001	02 07 2025	13 07 2003	Bereitstellungs Kanal 2 Halbighr 2002	57.17		57.17	10.00
21/1 RW/501 02.01.2025 28.04.2003 Hundesbgabe Jahresbetag 2003 21.80 4/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Wassenberugsgebühr 1, Habljahr 2003 23.86 6/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Wassenberugsgebühr 1, Habljahr 2003 23.86 7/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Wassenzahlergebühr 1, Habljahr 2003 27.17 8/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Bernisstellungsgebühr 1, Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Wassenzahlergebühr 1, Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 2, Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 2, Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 1, Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 1, Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025	8/3	140501	02 01 2025	13 01 2003	Abfallheseilicurgson 2 Haltight 2002	103-50		103.50	30.00
3/1 RW/501 02.012025 07.08.2003 Wassenberugsgebühr 1. Habljahr 2003 38.00 4/1 RW/501 02.012025 07.08.2003 Wassenzahlergebühr 1. Habljahr 2003 2.36 6/1 RW/501 02.012025 07.08.2003 Kanadgebühr 1. Habljahr 2003 61.99 7/1 RW/501 02.012025 07.08.2003 Bereitstellungsgebühr 1. Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Bereitstellungsgebühr 2. Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 2. Habljahr 2003 41.04 4/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 2. Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 2. Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr 1. Habljahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassenzahlergebühr 1. Habljahr 2004 2.36 8/1 RW/501 02.01.2025 <		100001	02 07 2025	28.04.2003	Hundeaboabe Jahresbetrag 2003	21,80		21.80	Seales Co.
4/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2003 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Kanadgebühr 1. Halbjahr 2003 61.99 7/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Bereitstellungsgeb. 1. Halbjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Bereitstellungsgeb. 1. Halbjahr 2003 53.82 3/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzählergebühr Endabrechnung 41.04 4/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzählergebühr Endabrechnung 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzählergebühr Endabrechnung 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzählergebühr I. Halbjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzählergebühr I. Halbjahr 2004 2.36 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzählergebühr I. Halbjahr 2004 2.36 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2		100001	02.07.2025	07.08.2003	Wasserbezugsgebühr f. Halbjahr 2003	38,00		38.00	3,45 10,00 %
6/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Kanadgebdin* t. Haitbjahr 2003 61.99 7/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Bereitstellungsg Kanal t. Haitbjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Bereitstellungsg Kanal t. Haitbjahr 2003 57.17 3/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassentherungsgebühr Endabrechnung 41.04 4/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassentherungsgebühr Endabrechnung 42.36 7/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassentherungsgebühr Endabrechnung 45.717 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Rematstellungsgekanal Endabrechnung 46.97 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Abfallbeseitigumgsgeb. Endabjahr 2003 47.17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassentrahlergebühr Endabjahr 2003 39.53 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassentrahlergebühr Endabjahr 2004 2.36 8/1 RW/501 02.01.2025		140501	02.01.2025	07.08.2003	Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2003	2,36		2,36	0,27 10,00 %
7/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Benraitstellungsg Kanal 1. Haltjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Abfallbesentigumgsgeb. 1. Haltjahr 2003 53.82 3/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr Entlabrechnung 41.04 4/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wassenzahlergebühr Entlabrechnung 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Beruststellungsg Kanal Z. Haltjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Abfallbeseitigumgsgeb. Z. Haltjahr 2003 171.78 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassenzahlergebühr 1. Haltjahr 2003 39.53 4/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassenzahlergebühr 1. Haltjahr 2004 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassenzahlergebühr 1. Haltjahr 2004 76,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Bersitstellungsg Kanal 1. Haltjahr 2004 76,73 8/1 RW/501 02		1M/501	02.01.2025	07.08.2003	Kanalgebühr 1. Halbjahr 2003	61,99		61,99	5.64 10,00 %
8/1 RW/501 02.01.2025 07.08.2003 Abfaltbesentigungsgeb. 1. Halkjahr 20d3 53.82 3/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserbezugsgeblihr Endabrechtrung 41.04 4/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzahlergeblihr Endabrechtrung 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzahlergeblihr Endabrechtrung 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Abfaltbeseitigungsgeb. 2. Halkjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergeblihr 1. Halkjahr 2004 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergeblihr 1. Halkjahr 2004 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergeblihr 1. Halkjahr 2004 78,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Bersisteilnungsg Kanal 1. Halkjahr 2004 76,73 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfaltbeseitigungsgeb. 7. Halkjahr 2004 76,78		1W501	02.01.2025	07.08.2003	Beneitstellungsg Kanal 1. Haltjahr 2003	57,17		57.17	5,20 10,00 %
3/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserbezugsgebühr Endabrechnung 41.04 4/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzahlergebühr Endabrechnung 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Masserzahlergebühr Endabrechnung 2.36 7/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Abfallstantungsgeb. 2. Halbjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 16.08.2004 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2004 2.36 4/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2004 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2004 2.36 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2004 78,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Bersisteilnungsg. Kanal 1. Halbjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfallbeseitigungsgeb. 1. Halbjahr 2004 57,17		TW/SOT	02.01.2025	07.08.2003	Abfallbeseifigungsgeb. 1. Halbjahr 2003	63,82		53,82	4.89 10.00 %
4/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Wasserzahlergebürhr 2. Halbjahr 2003 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Kanatgebürhr Endabrechmung 66.97 7/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Beratstantungsgebürhr 1. Halbjahr 2003 111.78 3/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserbezugsgebürhr 1. Halbjahr 2004 2.36 4/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserbezugsgebürhr 1. Halbjahr 2004 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserbezugsgebürhr 1. Halbjahr 2004 76,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassersahlergebürhr 1. Halbjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfailbeseitigungsgeb. 1. Halbjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfailbeseitigungsgeb. 1. Halbjahr 2004 107,60		1W201	02.01.2025	12.01.2004	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	41,04		41.04	10.00
6/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Kanagebulir Endabrechnung 66.97 7/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Berutstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2003 57.17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Abfalbeseringungsgeb. 2. Halbjahr 2003 111,78 3/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergebuhr 1. Halbjahr 2004 2.36 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Kanagebulir 1. Halbjahr 2004 78,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfalbeseringungsg Kanal 1. Halbjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfalbeseringungsg Kanal 1. Halbjahr 2004 107,60		140507	02.01.2025	12.01.2004	Wasserzahlergebühr 2. Halbjahr 2003	2,36		2,36	10,00
7/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Beruststellungsg Karnal 2. Halbjahr 2003 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Abfaltbeseringumgsgeb. 2. Halbjahr 2003 111,78 3/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2004 2,36 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2004 78,73 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Ramatgebühr 1. Halbjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfaltbeseringumgsgeb. 1. Halbjahr 2004 107,60	6/7	W/501	02.01.2025	12.01.2004	Kanalgebühr Endabrechnung	66,97		66.97	10,00
8/1 RW/501 02.01.2025 12.01.2004 Abfaltbesentigumgsgeb. 2. Halbjahr 2003 111,78 3/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2004 2,36 4/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2004 78,73 6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Kamatgebühr 1. Halbjahr 2004 78,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Bereitstellungsg. Xanal 1. Halbjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfallbesentigumgsgeb. 1. Halbjahr 2004 107,60	7/.1	1M0507	02.01.2025	12.01.2004	Bereitstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2003	57.17		57,17	10,00
3/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wassertbezugsgebuhr 1. Halbjahr 2004 2.36 4/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzählergebuhr 1. Halbjahr 2004 2.36 6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Kamalgebuhr 1. Halbjahr 2004 76,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Boreitstellungsg Kanal 1. Halbjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfalbeseitgungsgeb 1. Halbjahr 2004 107,60	8/1	1M0501	02.01.2025	12.01.2004	Abfaltbeseitigungsgeb. 2. Halbjahr 2003	111,78		111,78	10.00
4/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2004 78,73 8,73 8,71 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Kanalgebühr 1. Halbjahr 2004 78,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Boreitstellungsg Kanal 1. Halbjahr 2004 57,17 8W/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfalbeseitgungsgeb 1. Halbjahr 2004 107,60 107,60	3/1	1W/501	02.01.2025	06.08.2004	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2004	39,53		39,53	3,59 10,00 %
6/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Kanalgebalhr 1. Haibjahr 2004 78,73 7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Borelistellungsg Kanal 1. Haibjahr 2004 57,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfalbeseligungsgeb 1. Haibjahr 2004 107,60	47.1	100501	02.07.2025	06.08.2004	Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2004	2,36		2,36	0,27 10,00 %
7/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Bereitstellungsg Kanal 1. Halbjahr 2004 87,17 8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfalbeselriguingsgeh 1. Halbjahr 2004 107,60	6/1	TW0501	02.01.2025	06.08.2004	Kanalgebühr 1. Halbjahr 2004	76,73		76,73	6,98 10,00 %
8/1 RW/501 02.01.2025 06.08.2004 Abfalbesetigungsgeb 1. Halbjahr 2004 107,60	7/.1	100501	02.01.2025	06.08.2004	Bereitsfellungsg Kanal 1. Halbjahr 2004	57,17		57,17	5.20 10,00 %
	8/1	100001	02.07.2025	06.08.2004	Abfallbesetigungsgeb. 1. Halbjahr 2004	107,60		107,60	9,78 10,00 %
06.08.2004 Hundeabgabe Jahresbetrag 2004 21,80		1W/501	02.01.2025	06.08,2004	Hundeabgabe Jahresbetrag 2004	21,80		21,80	
1/ 3/1 RW/501 02.01.2025 13.01.2005 Wasserbezugsgebil/hr Endabrechnung 50.91 50.91		M/501	02.01.2025	13.01.2005	Wasserbezugsgebillir Endabrechnung	50,91		50.91	4,64 10,00 %

Common C			Telefon: 04273/2291
600901, Schutssmann Florian u. Hannes, Rauth 9, 9074 Keutschach am See 1, Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschach am See Rectable 4.7 RW561 20.1 2025 3.01 2005 Mussentzahlengebuhr 2 Habijahr 2004 Rectable Select 4.7 RW561 20.1 2025 3.01 2005 Mussentzahlengebuhr 2 Habijahr 2004 Rectable Selectura 2004 8.7 RW561 20.1 2025 3.01 2005 Abrithosenityangagebuhr 2 Habijahr 2004 8.7 RW561 20.1 2025 12.08 2005 Mussentzahlengebuhr 2 Habijahr 2004 8.7 RW561 20.1 2025 12.08 2005 Mussentzahlengebuhr 1 Habijahr 2005 8.7 RW561 20.1 2025 12.08 2005 Abrithosenityangageb. 1 Habijahr 2005 8.7 RW561 20.1 2025 12.08 2005 Abrithosenityangageb. 1 Habijahr 2005 8.7 RW561 20.1 2025 12.08 2005 Mussentezargegebothr 1 Habijahr 2005 8.7 RW561 20.1 2025 12.08 2005 Mussentezargegebothr 2 Habijahr 2006 8.7 RW561 20.1 2025 12.08 2005 Mussentezargegebothr 2 Habijahr 2006 8.7 RW561			
Abgabe Belegs Falling Buchungstext Rech 4.1 RAW501 0.2012025 13.01.2005 Wasserzahlergebühr 2. Habijahr 2004 8.1 RAW501 0.2012025 13.01.2005 RAmalgabühr Enhabsrechnung 8.1 RAW501 0.2012025 13.01.2005 Rahalgabühr Enhabsrechnung 8.1 RAW501 0.2 01.2025 13.01.2005 Abhalbeswilkgungspab. 2. Habijahr 2004 8.1 RAW501 0.2 01.2025 12.08.2005 Wasserlearungsbuhr 1. Habijahr 2005 8.1 RAW501 0.2 01.2025 12.08.2005 Harnababühr 2005 2.1/1 RAW501 0.2 01.2025 12.08.2005 Harnababühr 2005 2.1/1 RAW501 0.2 01.2025 12.08.2005 Harnababühr 2005 2.1/1 RAW501 0.2 01.2025 16.01.2006 Massertabrühringspebühr 1. Habijahr 2005 2.1/1 RAW501 0.2 01.2025 16.01.2006 Massertabrühringspebühr 1. Habijahr 2005 2.1/1 RAW501 0.2 01.2025 16.01.2006 Massertabrühringspebühr 1. Habijahr 2005 2.1/1			Jahr. 2025
4.1 RW/501 02.01.2025 13.01.2005 Renasbebuln 2 Halbigath 2004 8.1 RW/501 02.01.2025 13.01.2005 Beneintsehungsg Kanala 2 Halbigath 2004 8.1 RW/501 02.01.2025 13.01.2005 Beneintsehungsg Kanala 2 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Wassertablevgabuln 1 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Wassertablevgabuln 1 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Beneintsehungsg Kanal 1 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Beneintsehungsg Kanal 1 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Beneintsehungsg Kanal 1 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Beneintsehungsg Kanal 1 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Beneintsehungsg Kanal 2 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Beneintsehungsg Kanal 2 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserzablevgabuln 2 Halbigath 2005 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Beneintsehungsg Kanal 2 Halbigath 2006 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzablevgabuln 1 Halbigath 2006 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzablevgabuln 1 Halbigath 2006 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzablevgabuln 1 Halbigath 2006 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzablevgabuln 2 Halbigath 2006 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzablevgabuln 1 Halbigath 2006 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzablevgabuln 2 Halbigath 2006 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzablevgabuln 2 Halbigath 2007 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2007 Wasserzablevgabuln 2 Halbigath 2007 8.1 RW/501 02.01.2025 10.08.2007 Wasserzablevgabuln 2 Halbigath 2007 8.1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzablevgabuln 2 Halbigath 2007 8.1 RW/501 02.01.2025 1	ung Zahlung	Offen	Umsatzsteuer ZW
6/1 RWW501 02 01 2025 13 01 2005 Kanalgebühr Endabrechnung 7/1 RWW501 02 01 2025 13 01 2005 Bevillstellungsp. Kanal 2. Habijahr 2004 8/1 RWW501 02 01 2025 12 02 8005 Massertabilitärsellungsp. Kanal 2. Habijahr 2005 4/1 RWW501 02 01 2025 12 08 2005 Wassertabilitärsellungsp. Kanal 2. Habijahr 2005 4/1 RWW501 02 01 2025 12 08 2005 Beneitstellungsg. Kanal 1. Habijahr 2005 2/1 RWW501 02 01 2025 12 08 2005 Beneitstellungsg. Kanal 1. Habijahr 2005 2/1 RWW501 02 01 2025 12 08 2005 Beneitstellungsg. Kanal 1. Habijahr 2005 4/1 RWW501 02 01 2025 12 08 2006 Beneitstellungsg. Kanal 2. Habijahr 2005 4/1 RWW501 02 01 2025 12 08 2006 Wassertabilitärsellungsg. Kanal 2. Habijahr 2005 4/1 RWW501 02 01 2025 10 02 2006 Massertabilitärsellungsg. Kanal 2. Habijahr 2005 4/1 RWW501 02 01 2025 10 02 2006 Massertabilitärsellungsg. Kanal 2. Habijahr 2006 4/1 RWW501		2.36	0,21 10,00 %
7/1 RW/9501 02.01.2025 13.01.2005 Berentstehlungag Kanal 2. Halbjahr 2004 8/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Abhibbesenkjungageb 2. Halbjahr 2005 4/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Wasserbeaugageblint 1. Halbjahr 2005 6/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Wasserbeaugageblint 1. Halbjahr 2005 8/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Masserbeaugageblint 1. Halbjahr 2005 2/1/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Manageblint 2. Halbjahr 2005 3/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Hundsabgababuhr 1. Halbjahr 2005 4/1 RW/9501 02.01.2025 16.01.2006 Wassertbangebluhr 2. Halbjahr 2005 4/1 RW/9501 02.01.2025 10.08.2006 Wassertbang	3,44	93,44	8,49 10,00 %
8/1 RW/W501 02.01.2025 13.01.2005 Advisible-servingungsgeb. 2. Halbjahr 2004 3.1 RW/W501 02.01.2025 12.08.2005 Wassertezugsgebubr 1. Halbjahr 2005 4.1 RRW501 02.01.2025 12.08.2005 Raseatheagabubr 1. Halbjahr 2005 7/1 RW/W501 02.01.2025 12.08.2005 Massertezugsgebubr 1. Halbjahr 2005 8/1 RW/W501 02.01.2025 12.08.2005 Abtalbeselligungsgeb. 1. Halbjahr 2005 4/1 RW/W501 02.01.2025 12.08.2006 Huntalpathin 2. Halbjahr 2005 4/1 RW/W501 02.01.2025 16.01.2006 Huntalpathin 2. Halbjahr 2005 4/1 RW/W501 02.01.2025 16.01.2006 Massertzangsgebühr Endabrechnung 4/1 RW/W501 02.01.2025 16.01.2006 Massertzangsgebühr Endabrechnung 4/1 RW/W501 02.01.2025 16.01.2006 Massertzangsgebühr Endabrechnung 4/1 RW/W501 02.01.2025 16.02.2006 Massertzangsgebühr Endabrechnung 4/1 RW/W501 02.01.2025 10.08.2006 Massertzahlengabuhr 1. Ha	7,17	57,17	5,20 10,00 %
371 FRW501 02.01.2025 12.08.2005 Wasserbezugsgebühr 1 Habljahr 2005 471 FRW501 02.01.2025 12.08.2005 Wasserbezugsgebühr 1 Habljahr 2005 671 FRW501 02.01.2025 12.08.2005 Masserbezugsgebühr 1 Habljahr 2005 271 FRW501 02.01.2025 12.08.2005 Abrikhveserligungsgeb. 1 Habljahr 2005 271 FRW501 02.01.2025 12.08.2005 Masserbezugsgebühr Endabrechnung 471 FRW501 02.01.2025 16.01.2006 Massertalliegebühr Endabrechnung 471 FRW501 02.01.2025 16.01.2006 Massertalliegebühr Endabrechnung 871 FRW501 02.01.2025 16.01.2006 Massertalliegebühr Endabrechnung 871 FRW501 02.01.2025 10.08.2006 Massertalliegebühr Endabrechnung	7.60	107,60	9,78 10,00 %
47.1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Wasserzählergebulhr 1 Habyahr 2005 67.1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Rannigspedinkt 1 Habyahr 2005 8.7.1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Abthalbussehligungsgebb. 1 Habyahr 2005 27.7.1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Abthalbussehligungsgeb. 1 Habyahr 2005 37.7 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Abthalbussehligungsgeb. 1 Habyahr 2005 47.7 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserbezugsgebühr Endabrechnung 47.7 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserbezugsgebühr 2 Habyahr 2005 87.1 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserbezugsgebühr 2 Habyahr 2005 87.1 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserbezugsgebühr 1 Habyahr 2005 87.1 RWW501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserbezugsgebühr 1 Habyahr 2006 87.1 RWW501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserbezugsgebühr 2 Habyahr 2006 87.1 RWW501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserbezugsge	5,22	45,22	4,11 10,00 %
8/1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Kanadgabühr 1 Habjahr 2005 8/1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Bereitstellungsg Kanal 1 Habjahr 2005 21/1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Bereitstellungsg Kanal 1 Habjahr 2005 4/1 RWW501 02.01.2025 12.08.2005 Hundabgabe Jahreschrung 4/1 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wassabrizhlingsbuhr 2 Habjahr 2005 8/1 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wassabrizhlingsbuhr 2 Habjahr 2005 8/1 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wassabrizhlingsbuhr 2 Habjahr 2005 8/1 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wassabrizhlinngsg Kanal 2 Habjahr 2005 8/1 RWW501 02.01.2025 16.01.2006 Wassabrizhlinngsg Kanal 2 Habjahr 2005 8/1 RWW501 02.01.2025 10.08.2006 Wassabrizhlinngsg Kanal 2 Habjahr 2006 8/1 RWW501 02.01.2025 10.08.2006 Massabgabuhr 1 Habjahr 2006 8/1 RWW501 02.01.2025 10.08.2007 Wassabgabuhr 1 Habjahr 2006	2.36	2,36	0,21 10,00 %
7/1 RW/S01 02.01.2025 12.08.2005 Bereitstelnungsg Kanal 1. Halbjahr 2005 21/1 RW/S01 02.01.2025 12.08.2005 Abfalkleseelilgumgsgeb. 1. Halbjahr 2005 21/1 RW/S01 02.01.2025 12.08.2005 Hunchabgabe Jahrvesberdmung 4/1 RW/S01 02.01.2025 16.01.2006 Wassenzahlergebuhr 2. Halbjahr 2005 6/1 RW/S01 02.01.2025 16.01.2006 Wassenzahlergebuhr 2. Halbjahr 2005 6/1 RW/S01 02.01.2025 16.01.2006 Ranskpeldint Endabrechnung 7/1 RW/S01 02.01.2025 16.01.2006 Ranskpeldint 2. Halbjahr 2005 8/1 RW/S01 02.01.2025 16.01.2006 Ranskpeldint Endabrechnung 8/1 RW/S01 02.01.2025 16.01.2006 Massenzahlergebuhr 2. Halbjahr 2005 8/1 RW/S01 02.01.2025 10.08.2006 Abfalkbeseligungsgeb. 1. Halbjahr 2006 8/1 RW/S01 02.01.2025 10.08.2006 Massenzahlergebuhr 2. Halbjahr 2006 8/1 RW/S01 02.01.2025 10.08.2006 Hallakbeseligungsgeb. 2. Halbjahr 200	5,09	85,09	7.74 10.00 %
8/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Abhalkoeserilgungsgeb. 1. Habljahr 2005 21/1 RW/9501 02.01.2025 12.08.2005 Hundeabgabe Jahresbertag 2005 3/1 RW/9501 02.01.2025 16.01.2006 Wassertabilergepulnr 2. Habljahr 2005 4/1 RW/9501 02.01.2025 16.01.2006 Massertabilergepulnr 2. Habljahr 2005 4/1 RW/9501 02.01.2025 16.01.2006 Massertabilergebulnr 2. Habljahr 2005 4/1 RW/9501 02.01.2025 16.01.2006 Massertabilergebulnr 1. Habljahr 2005 8/1 RW/9501 02.01.2025 16.01.2006 Massertabilergebulnr 1. Habljahr 2005 8/1 RW/9501 02.01.2025 10.08.2006 Massertabilergebulnr 1. Habljahr 2005 8/1 RW/9501 02.01.2025 10.08.2006 Massertabilergebulnr 2. Habljahr 2005 8/1 RW/9501 02.01.2025 10.08.2006 Massertabilergebulnr 2. Habljahr 2005 8/1 RW/9501 02.01.2025 10.08.2006 Massertabilergebulnr 2. Habljahr 2005 8/1 RW/9501 02.01.2025 10.08.2006	7,17	57,17	5.20 10.00 %
21/1 RW/501 02.01.2025 12.08.2005 Hundbabgabb Jahnasbetrag 2005 3/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserbezugsgebühr Endabrechnung 4/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserbezugsgebühr Endabrechnung 6/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Rwaserbezugsgebühr Zubbjahr 2005 8/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Beneitstellungsg Kanal Z. Habljahr 2005 4/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Beneitstellungsg kanal Z. Habljahr 2006 4/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserbezugsgebühr Z. Habljahr 2006 6/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Ranalgebühr Z. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Abfalkbeseitigungsgeb. Z. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2007 Wasserrabliengsbühr Z. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserrabliengsbühr Z. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserrabliengsbühr Z. Hab	7,60	107,60	9,78 10,00 %
3/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserbazugsgebühr Endabrechnung 4/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserzahlergebühr Z. Halbjahr 2005 6/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Ranalgebühr Endabrechnung 7/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Abfallbeseiligungsgeb. 2. Halbjahr 2005 6/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2006 6/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2006 7/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Ranalgebühr 1. Halbjahr 2006 6/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Masserzahlergebühr 2. Halbjahr 2006 7/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Masserzahlergebühr 2. Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Abfallbeseitigungsgeb. 1. Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Masserzahlergebühr Z. Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2007 Wasserzahlergebühr Z. Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Masserzahlergebühr Z. Halbjahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlergebühr Z. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlergebühr Z. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Masserzahlergebühr Z. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlergebühr Z. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseitigungsgeb. 2. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseitigungsgeb. 3. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseitigungsgeb. 4. Halbjahr 2007	1,80	21,80	
4/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Wasserzählergebuln/ 2. Habljahr 2005 8/1 RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Kanalgebuln/ Endabrachnung RW/501 02.01.2025 16.01.2006 Bereitserlungsp.Kanal 2. Habljahr 2005 4/1 RW/501 02.01.2025 16.03.2006 Wasserzählergebuln/ 1. Habljahr 2005 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzählergebuln/ 1. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Masserzählergebuln/ 2. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Abfallbeseitigungsgeb. 1. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzählergebuln/ 2. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzählergebuln/ 1. Habljahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseitigungsgeb. 1. Habljahr 2007	9.38	19,38	1,76 10,00 %
6/1 RW/501 02 01 2025 16 01 2006 Kanalgabühr Endabrachnung 7/1 RW/501 02 01 2025 16 01 2006 Bereitstellungsg Kanal 2. Habljahr 2005 8/1 RW/501 02 01 2025 16 01 2006 Abfalkbeselligungsgeb. 2. Habljahr 2005 4/1 RW/501 02 01 2025 10 08 2006 Wasserbazugsgebühr 1. Habljahr 2006 5/1 RW/501 02 01 2025 10 08 2006 Wasserbazugsgebühr 1. Habljahr 2006 6/1 RW/501 02 01 2025 10 08 2006 Bernitstellungsg Kanal 1. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02 01 2025 10 08 2006 Bernitstellungsg bühr 1. Habljahr 2006 21/1 RW/501 02 01 2025 10 08 2006 Abfalkbeseitigungsgeb. 1. Habljahr 2006 21/1 RW/501 02 01 2025 16 01 2007 Wasserzahlergebühr Endabrachnung 21/1 RW/501 02 01 2025 18 01 2007 Abfalkbeseitigungsgeb. 1. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02 01 2025 18 01 2007 Abfalkbeseitigungsgeb. 2. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02 01 2025 17 08 2007 Ab	2,36	2,36	0,21 10,00 %
7/1 RW/501 02 01.2025 16 01.2006 Bereitstehlungsg-Kanal 2 Halbjahr 2005 8/1 RW/501 02 01.2025 16 01.2006 Abfall/besel/ligungsgeb 2 - Halbjahr 2005 4/1 RW/501 02 01.2025 10.08 2006 Wassertexugsgebahr 1 - Halbjahr 2006 4/1 RW/501 02.01.2025 10.08 2006 Wassertexugsgebahr 1 - Halbjahr 2006 5/1 RW/501 02.01.2025 10.08 2006 Rennistellungsg Kannal 1 - Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08 2006 Bernistellungsg Kannal 1 - Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08 2006 Abrail/beselt/gungsgeb. 1 - Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahlergebuhr Endabrechnung 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wass	6,46	36,46	3,31 10,00 %
8/1 FWW501 02.01.2025 16.01.2006 Abfallbeseiligungsgeb 2. Halbjahr 2005 3/1 FWW501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserbazungsgebühr 1. Halbjahr 2006 4/1 FWW501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserbazungsgebühr 1. Halbjahr 2006 5/1 FWW501 02.01.2025 10.08.2006 Reneitstellungsgebühr 1. Halbjahr 2006 7/1 FWW501 02.01.2025 10.08.2006 Bereitstellungsgebühr 2. Halbjahr 2006 8/1 FWW501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzehlnegebühr 2. Halbjahr 2006 8/1 FWW501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzehlnegebühr 2. Halbjahr 2006 8/1 FWW501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzehlnegebühr 2. Halbjahr 2006 8/1 FWW501 02.01.2025 18.01.2007 Abfallbeseilgungsgebühr 1. Halbjahr 2007 8/1 FWW501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzehlnegebühr 1. Halbjahr 2007 8/1 FWW501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzehlnegebühr 1. Halbjahr 2007 8/1 FWW501 02.01.2025 17.08.2007 Was	7,17	57,17	5,20 10,00 %
3/1 RW/901 02.01.2025 10.08.2006 Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2006 4/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2006 5/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Ransigebühr 1. Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Bereitstellungsgebühr 1. Halbjahr 2006 2/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Abfallbosenitgungsgebühr 2006 2/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Abfallbosenitgungsgebühr 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserrzahlergebühr 2006 4/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserrzahlergebühr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserrzahlergebühr 2. Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserrzahlergebühr 1. Halbjahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2007 5/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2007	2.98	112,98	10,27 10,00 %
47.1 RWM501 02.01.2025 10.08.2006 Wasserzahiergebühr 1. Habtjahr 2006 67.1 RWM501 02.01.2025 10.08.2006 Kanalgebühr 1. Habtjahr 2006 77.1 RWM501 02.01.2025 10.08.2006 Bennisstehlungsg. Annal 1. Habtjahr 2006 27.1 RWM501 02.01.2025 10.08.2006 Abfallbesenligungsgeb. 1. Habtjahr 2006 27.1 RWM501 02.01.2025 10.08.2006 Abfallbesenligungsgeb. 1. Habtjahr 2006 47.1 RWM501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahiezugsgebühr Endabrachnung 47.1 RWM501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahiezugsgebühr Endabrachnung 87.1 RWM501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahiezugsgebühr Endabrachnung 87.1 RWM501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeselligungsgeb. 2. Habtjahr 2007 47.1 RWM501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahiergsbuhr 1. Habtjahr 2007 57.1 RWM501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeselligungsgeb. 1. Habtjahr 2007 67.1 RWM501 02.01.2025 17.08.2007	2.29	32,29	2,94 10,00 %
6/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Kanalgebühr 1 Habijahr 2006 7/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Beraitstehlungsg Kanal 1. Habijahr 2006 2/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Autalkbesenligungsgebühr 1. Habijahr 2006 2/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Hundeabgabe Jahrasbehrag 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 10.00.2007 Wasserzahlengebühr Endabrachnung 4/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahlengebühr 2. Habijahr 2006 7/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Antalkbesehligungsgeb. 2. Habijahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Antalkbesehligungsgeb. 2. Habijahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlengsgebühr 1. Habijahr 2007 6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Habijahr 2007 6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Atfallbeseibigumgsgeb. 1. Habijahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Atfallbeseibigumgsg	2.36	2,36	0,21 10,00 %
7/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Beraitstellungsg Kanal 1. Halbjahr 2006 21/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Autfallbeselligungsgeb. 1. Halbjahr 2006 21/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Hundeabgabe Jahraschering 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 10.0200 Wasserzahleingebuhr 2. Halbjahr 2006 4/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahleingebuhr 2. Halbjahr 2006 7/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahleingebuhr 2. Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahleingebuhr 2. Halbjahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahleingebuhr 1. Halbjahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2026 17.08.2007 Wasserzahleingebuhr 1. Halbjahr 2007 6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Ransigebühr 1. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseiligungsgeb. 1. Halbjahr 2007	0,77	60,77	5,52 10,00 %
8/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Authal/besen/gungsgeb.1. Halbjahr. 2006 21/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Hundeabgabe Jahrasbertrag 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasser/berugsgebühr. Endahrechnung 4/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasser/berugsgebühr. Endahrechnung 7/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Ausser/berügsgebühr. Endahrechnung 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Abfallbesehligungsgeb. 2. Halbjahr. 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wassercatherugsgeb. 2. Halbjahr. 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wassercatherugsgeb. 2. Halbjahr. 2007 6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wassercatherugsgeb. 2. Halbjahr. 2007 6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Reneitsterfungsgeb. 2. Halbjahr. 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbesen/gungsgeb. 1. Halbjahr. 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfal	7.17	57,17	10.00
21/1 RW/501 02.01.2025 10.08.2006 Hundeabgaba Jahresbetrag 2006 3/1 RW/901 02.01.2025 18.01.2007 Wassenbezralhingebuhr Endabrechnung 4/1 RW/901 02.01.2025 18.01.2007 Wassenbezralhingebuhr Endabrechnung 8/1 RW/901 02.01.2025 18.01.2007 Ranalgebühr Endabrechnung 8/1 RW/901 02.01.2025 18.01.2007 Bareitstelfungsgebuhr Z. Habljahr 2006 8/1 RW/901 02.01.2025 17.08.2007 Wassentezrugsgebühr Z. Habljahr 2007 4/1 RW/901 02.01.2025 17.08.2007 Wassentezrugsgebühr Z. Habljahr 2007 6/1 RW/901 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Habljahr 2007 6/1 RW/901 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Habljahr 2007 8/1 RW/901 02.01.2025 17.08.2007 Ranalgebühr 2007 8/1 RW/901 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseidigungsgeb 1. Halbjahr 2007 8/1 RW/901 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseidigungsgeb 1. Halbjahr 2007 <td>2,98</td> <td>112.98</td> <td>10,27 10,00 %</td>	2,98	112.98	10,27 10,00 %
3/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserballur Endahrachnung 4/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzahlergebühr Endahrachnung 6/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Kanalgebühr Endahrachnung 7/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Ranalgebühr Endahrachnung 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Abfallbeseligungsgeb. 2. Habljahr 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlergebühr 1. Habljahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzahlergebühr 1. Habljahr 2007 6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Habljahr 2007 7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Ranalgebühr 1. Habljahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseidgungsgeb. 1. Habljahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseidgungsgeb. 1. Habljahr 2007	1,80	21,80	
4/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Wasserzählergebühr 2. Habljahr 2006 6/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Romatgebühr Endabrechnung 7/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Bereitstellungsg kanal 2. Habljahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseltgungsgeb. 2. Habljahr 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserbezugsgebühr 1. Habljahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzählergebühr 1. Habljahr 2007 6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgsbühr 1. Habljahr 2007 7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseitigungsgeb. 1. Habljahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseitigungsgeb. 1. Habljahr 2007	4,83	14,83	10,00
6/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Kanalgebühr Endsbreichnung 7/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Bereitstellungsg.Kanal 2. Halbjahr.2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Abfallbeselligungsgeb. 2. Halbjahr.2006 3/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr.2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Halbjahr.2007 5/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeselügungsgeb. 1. Halbjahr.2007 7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeselügungsgeb. 1. Halbjahr.2007	2.36	2,36	10,00
7/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Bereitsteilungsg Kanal 2 Halbjahr 2006 8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Abfallbeselligungsgeb. 2 Halbjahr 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserbezugsgebuhr 1. Halbjahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserbezugsgebuhr 1. Halbjahr 2007 5/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Halbjahr 2007 7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseldgungsgeb. 1. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseldgungsgeb. 1. Halbjahr 2007	7.89	27,89	
8/1 RW/501 02.01.2025 18.01.2007 Abfallbeselligungsgeb. 2. Halbjahr 2006 3/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserbezugsgebuhr 1. Halbjahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzehliergebühr 1. Halbjahr 2007 5/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Halbjahr 2007 7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Beneitstellungsg. Kanal 1. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseidgungsgeb. 1. Halbjahr 2007	7,17	57,17	10,00
3/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserbezugsgebühr 1. Habjahr 2007 4/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Wasserzehlergebühr 1. Habjahr 2007 5/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Halbjahr 2007 7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Beneitstellungsg.Kanal 1. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfalbeseidgungsgeb. 1. Halbjahr 2007	6.84	96,84	10,00
47.1 RW/501 02.01.2029 17.08.2007 Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2007 67.1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Halbjahr 2007 77.1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Bereitstellungsg.Kanal 1. Halbjahr 2007 87.1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfallbeseitigungsgeb. 1. Halbjahr 2007	3,56	23,56	10.00
6/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Kanalgebühr 1. Halbjahr 2007 7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Beneitstellungsg.Kanal 1. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfalbeseidgungsgeb. 1. Halbjahr 2007	2.36	2,36	
7/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Beneitstelfungsg-Kanal 1. Halbjahr 2007 8/1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfalbeseidgungsgeb. 1. Halbjahr 2007	4.33	44,33	10,00
87.1 RW/501 02.01.2025 17.08.2007 Abfaltbeseitigungsgeb 1. Haltgahr 2007	7,17	57.17	10,00
	6.84	96,84	8,80 10,00 %
RW/501 02.01.2025 17.08.2007 /	1,80	21,80	
1/ 3/1 RW/501 02.01.2025 14.01.2008 Wassenbezugsgebuhr Endabnechnung 32.68	2,68	32,68	2,97 10,00 %
1/ 4/1 RW/501 02.01.2025 14.01.2008 Wassertahiergebahr 2.007 2.36 2.36	2,36	2,36	0,21 10,00 %
1/ 6/1 RW/501 02.01.2025 14.01.2008 Kanalgebühr Endabrechnung 61,49	1,49	61,49	5,59 10,00 %
1/ 7/1 RW/501 02.01.2025 14.01.2008 Bereifstellungsg Kanal 2. Habbjahr 2007 57.17	7,17	27,17	5,20 10,00 %

Schussmann Florian u. Hannes, Rauth 9, 9074 Ke Rauth 9, 8074 Keutschach am See guchung Fallig Buchungstaxt 02.01.2025 14.01.2008 Abfalbesektyungsg 507 02.01.2025 15.08.2008 HBA Halbjahr 2008	Kontoblatt Kunde			E-Mail keutschach-see@ktn.gde.at Telefon: 04273/2291
10rian u. Hannes, Rauth 9, 9 19, 9074 Keutschach am See 14, 9074 Keutschach am See 11, 2025 14,01,2008 Abfallbesei 11, 2025 15,08,2008 HBA Habbi 11, 2025 15,08,2008 HBA Habbi 11, 2025 15,08,2008 HBA Habbi	900000000000000000000000000000000000000			
Falling 14.01.2008 5 15.08.2008 15.08.2008 15.08.2008	auth 9, 9074 Keutschach am See h am See			Jahr. 2025
14.01.2008 15.08.2008 15.08.2008 15.08.2008	toxt	Rechnung Zahlung	Offen	Umsatzsteuer ZW
15.08.2008 15.08.2008 15.08.2008	Abfallbeseltgungsgeb. 2. Halbjahr 2007	102,22	102,22	10,00
15.08.2008	2008	23.36	20,72	2.30 10,00 %
15.08.2008	Will Zuos	20.00	52.90	10.00
	3hr 2008	57,17	57,17	10,00
02.01.2025 15.08.2008 HBA Halbjahr 2008	shr 2008	102,22	102,22	9,29 10,00 %
02.01.2025 15.08.2008 HBA Halbjahr 2008	ahr 2008	21,80	21,80	
19.01.2009	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	13,68	13,68	10,00
19.01.2009	Wasserzahlergebüliv 2. Harbjahr 2008	2,36	2,36	10,00
19.01.2009	Kanalgebühr Endabrechnung	25.75	25.75	10,00
19.01.2009	Bereitstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2008	57,17	57,17	10,00
19.01.2009	Abrallbeseritgungsgeb. 2. Harbjahr 2008	102,22	102.22	10,00
37.07.2009	Wasserbezugsgebuhr 1. Habjahr 2009	20,90	20,90	10,00
U.C. U. J. 2020 37-U. 2009 Wasselizer	Wassetzeritergeoun 1. narojani zooz Kanahabohi 1. Hathahi 2008	30 33	20 44	348 10,00 %
31 07 2009	Reneitstellungs Kacel 1 Halbietz 2009	57.17	57 17	10.00
31.07.2009	Abfallbeserklaungsgeb. 7. Hafbarhr 2009	#6 69	69.94	10.00
	Hundeabgabe Jahresbetrag 2009	21,80	21,80	
02.01.2025 09.01.2010 Wasserbez	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	21,66	21,66	1,97 10,00 %
02.01.2025 09.01.2010 Wasserzah	Wasserzählergebühr 2. Halbjahr 2009	2,36	2,36	0,21 10,00 %
09.01.2010	Kanalgebühr Endabrechnung	40,75	40,75	10,00
02:01:2025 09:01:2010 Bereitstellu	Bereitstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2009	57,17	57,17	5,20 10,00 %
02.01.2025 09.01.2010 Abfallbesell	Abfallbeseitigungsgeb. 2. Halbjahr 2009	156,02	156,02	14.18 10,00 %
26.07.2010	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2010	21.28	21,28	
26.07.2010	Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2010	2.36	2,36	10,00
26.07.2010	Kanalgebühr 1. Halbjahr 2010	40.03	40,03	10,00
26.07.2010	Beneifstellungsg-Kanal 1. Halbjahr 2010	57.17	57,17	10,00
26.07.2010	Abfallbeserigungsgeb 1 Halbjahr 2010	107.60	107,60	9,78 10,00 %
26.07.2010	Hundeabgabe Jahresbetrag 2010	30,00	30,00	
13.01.2011	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	17.48	17,48	10,00
13.01.2011	Wasserzählergebühr 2. Halbjahr 2010	2.36	2,36	10,00
02.01.2025 13.01.2011 Kanalgebül	Kanalgebühr Endabrechnung	32.90	32,90	10,00
02.01.2025 13.01.2011 Bereitstellu	Bereitstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2010	57,17	57,17	5,20 10,00 %
02.01.2025 13.01.2011 Abfallbesell	Abfallbeseitigungsgeb 2 Halbjahr 2010	96,84	96,84	8,80 10,00 %
02.01.2025 29.07.2011 Wasserbez	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2011	19,39	19,39	1,76 10,00 %
02.01.2025 29.07.2011 Wasserzeh	Wasserzahlergebühr 1. Harbjahr 2011	2.36	2.36	0,27 10,00 %

Abgabe Bale RWW 771 RWW 771 RWW	Keutschach 1, 9074 Keutschach am See ulib: ATU 25677907		Kontoblatt Kunde	nude			E-Mail keutso	E-Mail keutschach-seegetingde at Telefon: 04273/2291
1, hyabe Bele 5/1 RWW 7/1 RWW	ssmann Florian	. Hannes	Schussmann Florian u. Hannes. Rauth 9, 9074 Keutschach am See					Jahr 2025
Abgabe 6/1 7/1	Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschach	Keutscha	h am See					
14	Buchung	Fallig	Buchungstext		Zahlung	Offen	-	oner ZW
	02.07.2025	29.07.2011	Kanangebury 1, Harojanir 2011	35,47		36.47		
	02.01.2025	29.07.2017	bereitstellungsg. Kanal 1. Halbpain 2011	11,10		71,70		
17 av 1 AW/201	02.01.2025	29.07.2017	Abrailbeseugungsgeb. 1. Halbjain 2011	2000 CT		40,04	8,80	10,00 %
	02.01.2023	1101.001	Tunideaogabe Janvesberrag 2011	30,00		30,00		
100 MM201	02.01.2023	47.01.2012	Wasserbeiggebung Endagermung	23,63		29.50	2.00 30	20,00 %
	02.01.2023	17.01.2012	wasserzamergebunk z. maujam zum	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		6,30		
774 DIMMON	02.01.6029	17.01.2012	Astronomy Entrator Borner Date 2011	30,03		20,00		10,00 %
	02.01.2023	47.04.2043	Abhallmanningsg. name z. Hawgan zon i	7 7 7 7		477.54		
	02 07 2025	25.07.2012	Miseentheringungsgeb. 2. Hargain 2011	24.32		24 32		
	02 01 2025	25 07 2012	Wasserzahlerzabithr 1 Halbiahr 2012	2.36		236		
	02 01 2025	25 07 2012	Kanaloebdhr 1 Halbiahr 2012	45.76		45.76		
	02 01 2025	25.07.2012	Benevistellungs Kanal 1. Halbigh 2012	57.17		57.17		
	02.01.2025	25.07.2012	Atriatheseutigungsgeb. 1. Halbjehr 2012	107.60		107.60		
	02.01.2025	25.07.2012	Hundeabgabe Jahresbetrag 2012	30,00		30.00		
/ 3/1 RM/501	02.01.2025	17.01.2013	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	22,04		22,04	2,00 10	10,00 %
/ 4/1 RIM/501	02.01.2025	17.01.2013	Wasserzahlergebühr 2. Halbjahr 2012	2,36		2,36	0.27 10	10,00 %
/ 6/1 RW/501	02.01.2025	17.01.2013	Kanalgebühr Endabrechnung	41,47		41.47		10,00 %
/ 7/1 RW/501	02.01.2025	17.01.2013	Bereitstellungsg. Kanal 2. Halbjahr 2012	57,17		27,17		10.00 %
/ 8/1 RW/501	02.01.2025	17.01.2013	Abfallbesettgungsgeb. 2. Halbjahr 2012	102,22		102,22	9,29 10	10,00 %
/ 3/1 RW/501	02.01.2025	25.07.2013	Wasserbezugsgebihr 1. Halbjehr 2013	23,18		23,18	2,11 10	10,00 %
/ 4/1 RW/501	02.01.2025	25.07.2013	Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2013	2,36		2.36	0,27 10	10.00 %
1/ 6/1 RM/501	02.01.2025	25.07.2013	Kanalgebühr 1. Halbjahr 2013.	43,61		43,61		10,00 %
77.1 RM/501	02.01.2025	25.07.2013	Bereitstellungsg Kanal 1. Halbjahr 2013	57,17		57,17	5,20 10	10,00 %
1/ 8/1 RW501	02.01.2025	25.07.2013	Abfailbeseutigungsgeb. 1. Halbjahr 2013	107.60		107,60	9,78 10	10,00 %
	02.01.2025	25.07.2013	Hundeabgabe Jahresbetrag 2013	30,00		30,00		
	02.01.2025	18.01.2014	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	47,50		47,50		
	02.01.2025	18.01.2014	Wasserzählergebühr 2. Halbjahr 2013	2,36		2.36		10,00 %
20	02.01.2025	18.01.2014	Kanalgebühr Endabrechnung	89,38		89,38		
1/ 7/1 RM/501	02.01.2025	18.01.2014	Beneitstellungsg. Kanal 2. Halbjahr 2013	57,17		57,17	5,20 10	10,00 %
1/ 8/1 RW/501	02.01.2025	18.01.2014	Abfailbeseitigungsgeb. 2. Halbjahr 2013	\$9.94		69,94	6.36 10	10,00 %
817/1	02.01,2025	30.04,2014	Grabgebahr Jahnesbetrag 2014	70.00		70.00		
3/1	02.01.2025	18.07.2014	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2014	35,33		35,33		
*	02.01.2025	18.07.2014	Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2014	2,36		2,36		
/ 6/1 RW/501	02.01.2025	18.07.2014	Kanalgebühr 1. Halbjahr 2014	66,49		66,49	6.04 10	10,00 %
/ 7/1 RW501	02.01.2025	18.07.2014	Beneitstellungsg. Kanal 1. Halbjahr 2014	57,17		57,17	5,20 10	10,00 %

E-Mait keutschach-seeligktn gde at Telefon: 04273/2294	Jahr. 2025	steuer ZW	Į,		10,00 %				10.00 %	10.00 %		10,00 %	10,00 %							10.00 %				10,00 %				10,00 %						10,00 %	10,00 %
E-Mail kouts		Umsatzsteuer	9.78 1						1 00 1			5.20 1	5,87							5.27								11.20						5,74 1	0.28 1
		Offen	107,60	30,00	33,83	2,36	63,64	57,17	107,60	2.36	82,76	57,17	64,56	30,00	38,85	2,36	73,11	57.17	34,13	64.30	57.17	69.94	30,00	39,59	2,36	74,50	57,17	123,74	311	69,35	57,17	127,50	34,00	63,14	3,11
		Zahlung																																	
nnde		Rechning	107.60	30,00	33,83	2,36	63,64	57,17	107,60	95 C	82,76	57,17	64,56	30,00	38,85	2,36	73,11	27,17	34,13	64.34	57.17	89,94	30,00	39,59	2,36	74,50	57,17	123.74	3.11	69.35	57,17	127,50	34,00	63,14	3,11
Kontoblatt Kunde	Schussmann Florian u. Hannes, Rauth 9, 9074 Keutschach am See	ch am See Buchungstext	Abfalbesempungsgeb 1. Halbjahr 2014	Hundeabgabe Jahresbetrag 2014	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	Wasserzahlergebühr 2. Halbjahr 2014	Kanalgebühr Endabrechnung	Bereitstellungsg Kanai 2. Halbjehr 2014	Abfambasarigungsgeb, 2. Halbjahr 2014	Wassezablerpetichr 1. Halblahr 2015	Kanakpebühr 1. Halbjahr 2015	Bereitstellungsg. Kanaf 1. Halbjahr 2015	Abfailbeseiligunigsgeb. 1. Halbjahr 2015	Hundeabgabe Jahresbetrag 2015	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	Wasserzählergebühr 2. Halbjahr 2015	Kanakpebühr Endabrechnung	Bereitstellungsg. Kanal 2. Halbjahr 2015	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2016	Wasserzandergebint 1 Hallyan 2010	Beredsfellundsd Kanal 1. Halbiahr 2016	Abfallbeselfigungsgeb. 1. Halbjallv 2016	Hundeabgabe Jahresbetrag 2016	Wasserbezugsgebühr 2 HJ 2016	Wasserbezugsgebühr 2. HJ 2016	Wasserbezugsgebühr 2 HJ 2016	Wasserbezugsgebühr 2 HJ 2016	Wasserbezugsgebuhr 2 HJ 2016	Wasserzählerzeböhr 1 Hathahr 2017	Kanakoebdhr 1. Halblahr 2017	Bereitstellungsg.Kanal 1, Halbjahr 2017	Abfallbeseifigungsgeb. 1. Halbjahr 2017	Hundeabgabe Jahresbetrag 2017	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	Wasserzählergebühr 2. Halbyahr 2017
	. Hannes,	. Keutscha Fallig	18.07.2014	18.07.2014	19.01.2015	19.01.2015	19.01.2015	19.01.2015	19.01.2015	23 07 2015	23.07.2015	23 07 2015	23.07.2015	23.07.2015	15.01.2016	15.01.2016	15.01.2016	15.01.2016	27.07.2016	27.07.2016	27.07.2016	27.07.2016	27.07.2016	15.01.2017	15.01.2017	15.01.2017	15.01.2017	15.01.2017	04.08.2017	04.08.2017	04.08.2017	04.08.2017	04.08.2017	12.01.2018	12.01.2018
ach am Sae	mann Florian L	Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschacl	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02 01 2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02 01 2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02 01 2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02 01 2025	02.07.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01.2025
Keutschach 1, 9074 Keutschach am See UID: ATU 26577907	600901, Schussr	1, Rauth 9, Belea	RW/501	FW/501	RW/501	RW/501	RW/501	RW/501	RW/501	RWWSOT	FW/501	RWW501	RW/501	RW501	FW/501	RM//501	RW/501	FW0501	RW/501	ANNOOT ANNOON	RW/501	RW/501	RWW501	RW/501	RW/501	FW//501	KWW501	MW501	RWWSOT	FW0501	FW/501	RW/501	RW/501	RW/501	RW/501
New City	-51	d: Abgabe		21/1	3/1	4/1	6,4	1/1	5 6	4 4	6/1	1/1	8/1	21/2	3/1	4/1	4	1/1	34	1 / 3	1/1	8/ ±	21/2	3/1	4/1	6	177	0 0	4	8	1/1	8/1	21/2	3/1	4/1
	Person	Objekt:	4	11	1/	14	2	4	2 ;	2 2	14	14	1	1	1	2	4	4	1	2 2	1	1	4	4	4	4	2 ;	> 7	. 2	- 2	4	1/	14	4	4

	Keutschac	Aeutschach 1, 9074 Keutschach am See	ach am See						E-Wall keurschach-see@km goe at	tach-see@km goe.at
D	UID. ATU 25577907	10677307			Kontoblatt Kunde	te			100	8000: 0467.37223
Person: Objekt	600901,		Schussmann Florian u. Hannes, Rauth 9, 90 Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschach am See	u. Hannes, I	Schussmann Florian u. Hannes, Rauth 9, 9074 Keutschach am See Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschach am See					Jahr. 2025
Obj. Abg	Abgabe	Beleg	Buchung	Fallig	Buchungstext	Rechnung	Zahlung	Offen	Umsatzstauur	WZ III
1/ 6	6/1	RW/501	02.01.2025	12.01.2018	Kanalgablithr Endabrechnung	73,65		73,65	6,70 10.00	果。
11 11	1/1	RW/507	02.01.2025	12.01.2018	Bereitstellungsg Kanal 2 Halbjahr 2017	57,17		57,17	5,20 10,00	18
1/ 8	8/1	RW/501	02.01.2025	12.01.2018	Abfaltheseitigungsgeb 2 Halbjahr 2017	153,00		153,00	13,91 10,00	28
4	3/1	RW0501	02.01.2025	30.07.2018	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2018	50.00		50,00	4,55 10.00	*
1/ 4	4/1	RW/501	02.01.2025	30.07.2018	Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2018	3,44		3.11	0,28 10,00	%
1/ 6	6/1	RIM/507	02.01.2025	30.07.2018	Kanalgabühr 1, Halbjahr 2018	71.50		71,50	6,50 10,00	*
11 71	1/1	RIM/501	02.01.2025	30.07.2018	Bereitstellungsg Kanaf 1. Halbjahr 2018	57,17		57,17	5,20 10,00	28
17 88	8/1	RIM5507	02.01.2025	30.07.2018	Abfallbesemburgsgeb. 1. Halbjahr 2018	127,50		127,50	11,59 10,00	2%
1/ 21	21/2	RW/501	02.01.2025	30.07,2018	Hundeabgabe Jahresbetrag 2018	34,00		34,00		
1/ 26	26/1	RIM/501	02.01.2025	05.10.2018	Inferessentenbetrag Straße Beitrag Rauthweg	750,00		750,00		
1/ 3	3/1	RIM/507	02.01.2025	07.01.2019	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	52,00		52,00	4,72 10,00	28
1/ 4	4/1	RIM/507	02.01.2025	07.01.2019	Wasserzählergebühr 2. Halbjahr 2018	3.11		3.11	0,28 10,00	28
1/ 6	6/1	RIM/501	02.01.2025	07.01.2019	Kanalgebühr Endabrechnung	74.36		74,36	6,76 10,00	*
1/ 1/	1/1	FIM0507	02.01.2025	07.01.2019	Bereitstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2018	57,17		57,17	5,20 10,00	28
4	8/1	RW/501	02 01 2025	07.01.2019	Abfallbesemgungsgeb 2 Halbjahr 2018	110.50		110,50	10,05 10,00	24
1/ 3	3/1	RW/501	02.01.2025	19.07.2019	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2019	50,99		50,99	4,64 10,00	% 0
1/4	47	RW/501	02.01.2025	19.07.2019	Wasserzählergebühr T. Halbjahr 2019	211		3,11	0,28 10,00	%
1/2	6/1	RIM0501	02.01.2025	19.07.2019	Kanaigebohr 1. Halbjahr 2019	72,94		72,94	6,63 10,00	%
11 11	1/1	RW/507	02.01.2025	19.07.2019	Bereitstellungsg. Kanar 1. Habjahr 2019	57,17		57,17	5,20 10,00	% (
1/ 8	8/1	RM0501	02.01.2025	19.07.2019	Abfallbeselligungsgeb 1 Halbjahr 2019	110,50		110,50	10,05 10,00	*
1/ 21	21/2	RW/507	02.01.2025	19.07.2019	Hundeabgabe Jahresbeirag 2019	34,00		34,00		
1/ 817/1	1/1	RW/501	02.01,2025	19.07.2019	Grabgebühr 01/2019 - 12/2023 Jahresbetrag 2019	70,00		70,00		
1/	37.1	RW/501	02.01.2025	13.12.2019	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	49,01		49.01	4,46 10,00	3%
1/ 4	4/1	RW/501	02.01.2025	13.12.2019	Wasserzählergebühr 2. Halbjahr 2019	3.11		3,11	0,28 10,00	% (
1/ 6	67	RIM/501	02.01.2025	13.12.2019	Kanatgebühr Endabrechnung	70,06		70,06	6,37 10,00	
1/ 1/	1/1	RIM/501	02.01.2025	13,12,2019	Bereitstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2019	57,17		57,17	5,20 10,00	
1/ 8	8.1	RW/501	02.01.2025	13.12.2019	Abfalbeseitigungsgeb. 2. Hatbjahr 2019	110,50		110,50	10,05 10,00	2%
4 3	3/1	RW/507	02.01.2025	17.07.2020	Wassurbezugsgebühr 1. Halbjahr 2020	50.00		50.00	4.55 10,00	%
1/ 4	47.1	RW/501	02.01.2025	17.07.2020	Wasserzahlergebühr 1. Halbjahr 2020	3,11		3,13	0.28 10.00	% (
1/ 6	6/1	RW/S07	02.01.2025	17.07.2020	Kanaigebühr 1, Halbjahr 2020	71,50		71,50	6,50 10,00	28
1/ 1/	7//1	RIM/507	02.01.2025	17.07.2020	Bereitstellungsg Kanaf 1. Halbjahr 2020	57,17		57.17	5,20 10,00	% (
1/ 8	8/1	RIM0501	02.01.2025	17.07.2020	Abfallbesevilgungsgeb 1 Halbjahr 2020	110,50		110,50	10,05 10,00	28
1/ 21/	21/2	RW/501	02.01.2025	17.07.2020	Hundeabgabe Jahresbetrag 2020	34,00		34,00		
4 80	80/1	RM/501	02.01.2025	30,10,2020	Mahngebühr 2. Mahnung	30,00		30,00	5.00 20.00	26
17 81	81/1	RIM/501	02.01.2025	30,10,2020	Saumniszusch/ag/Verzugszinsen 2. Mahnung	207,44		207.44		
1/ 3/	1.1	RW/501	02.01.2025	30.12.2020	Wasserbezugsgebühr Endabrechrung	50.00		50,00	4,54 10,00	%

Sokusemann Elozian II Hannes Baidh 0 0074 Kautechach am Soo	Authoritanh am Con	Sec. Name of the Contract of t		3000 - Hel
Scrussmann Florian u. Hannes, Kauth 9, 90/4 Keutsci Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschach am See Buchung Fallio Buchungtext	Veutschach am See	Rechnung	Offer	Umsatzsteuer ZW
12.2020 Wasserzaklergebühr 2. Halbjahr 2020	ühr 2. Hattjahr 2020		3.11	0.28 10.00 %
	въчестина	71,50	71,50	
97.7	Sanari 2. Halbyahr 2020	57,17	57,17	10.00
12,2020 Abraidoeseugungsgeb 2, Malbjahr 2020	sgeb 2. Halbjahr 2020	153,00	153,00	13.91 10.00 %
07.2021 Wasserzählerpebühr f. Halbahr 2021	Wr f. Hathahy 2021	3.15	20,00	10.00
-	elbjehr 2027	77.50	71.50	10.00
07.2021 Bereitsteflungsg.Kanal 1. Halbjahr 2021	Sanal 1. Habjahr 2021	57.17	57,17	5,20 10,00 %
07.2021 Abfaltbeselligungsgeb 1 Haltgahr 2021	1, Haltyahr 2021	127,50	127,50	11,59 10,00 %
5	hresbetrag 2021	34,00	34,00	
01.2022 Wasserbezugsgebühr Endebrechmung	bohr Endebrechnung	30,00	30,00	10,00
	ühr 2. Hatbjahr 2021	3,11	E I	10,00
	abrechrung	42.86	42.90	10.00
01,2022 Bereitstefungsg Kanal 2. Halbjahr 2027	Carral 2. Halbjahr 2027	57.17	57,17	
	ageo. z. malojani 2027	110.50	110,50	70.05 70.00 %
50:5	Voltzugskosten Genoff VG-Abrg 01/21 (RWC210)	488,30	468,30	26.40.00.00
	oby 1. Halbishy 2022	3.11	3.13	10.00
	erbjehr 2022	57.20	57.20	10.00
23%	Canal 1. Halbjahr 2022	57.17	57.17	10.00
07.2022 Abfaltbesettigungsgeb. 1. Halbjahr 2022	igeb 1 Halbjahr 2022	136.00	136,00	12.36 10.00 %
07.2022 Hundeabgabe Jahresbetrag 2022	hresbetrag 2022	34,00	34,00	
	bahr Endebrechming	40.00	40,00	10,00
	ohr 2. Hattijahr 2022	3.14	11.6	10.00
20	вреститу	57,20	57,20	10,00
760	Count 2. Halbjahr 2022	57.17	57.77	70,00
12.2022 Attendesseggingsgen 2. margain 2023 (7.902) Macconferiorenschicht f. Mathiebs 2023	sgeo 2 mengem cucz	56.30	127,50 KB 00	8 44 40 00 %
3.5	Wr 1. Halbiahr 2023	3.11	3.11	10.00
- 7	arbyahr 2023	68.64	68,64	10.00
100	Tanal 1. Halbjahr 2023	57,17	57.17	10,00
07.2023 Abfallbesedigungsgeb 2. Halbjahr 2022	sgeb. 2. Halbjahr 2022	127.50	127,50	21.59 10,00 %
1415	mesbetrag 2023	34,00	34,00	
12.2023 Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	bahr Endabrechnung	64.01	64,07	5.82 10.00 %
12.2023 Wasserzalnergebühr 2. Halbjahr 2023	Wur 2. Halbjahr 2023	3.11	3.11	10,00
12.2623 Kanalgebühr Endabrechrung	abrechnung	69,76	92'69	6.34 10,00 %

E-Mail keutschach-see@ktn.gde.at Telefon: 04273/2291		Jahr. 2025	oner ZW	10,00 %	10.00 %			10.00 %		10.00 %	10.00 %			10,00 %			10,00 %	10,00 %			10,00 %						
E-Mail seutsch			Umsatzsteuer	5,20 10	9,27 10			0,04 40,0						5.20 10.			6,93 10				11,56 10,			Offen	15.329,81	ם פראלים	
			Offen	57.17	102.00	34,00	80,00	01,00	69,19	57.17	136,00	62,07	3.77	57.17	110.50	14.952,53	76,25	3,15	79,67	57,17	127,14	34,00	377,28	Saldo	15.329,81	10,525,01	
			Zahlung																					Zahlung			
			Rechnung	57.17	102.00	34,00	80,00	01,99	69.19	57,17	136,00	62.01	211	57.47	110.50	14.952,53	76,25	3,16	78,57	57,17	127,14	34,00	377,28	Rechnung	377.28	711.50	
	Kontoblatt Kunde	Schussmann Florian u. Hannes, Rauth 9, 9074 Keutschach am See Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschach am See	Buchungstext	Bereitstellungsg Kanal 2. Halbjahr 2023	Abfallbeseitgrungsgeb. 1. Halbjahr 2023	Hundeabgabe Jahresbetrag 2024	Grabgebühr 01 01 01 2024 - 31 12 2028	Wasserbezugsgebunf 1, Halbjahr 2024 Mosserrabilamahder 4, Halbjahr 2024	Kanalpeduhr 1. Halbahr 2024	Bereitstellungsg Kanal 1. Halbjahr 2024	Abfaitbeseutgrungsgeb 2 Halbjahr 2023	Wasserbezugsgebühr Endabrechnung	Wasserzanergebuhr 2. Harbjahr 2024	Ranageaum endamennung Bereitsteltungen Konal 2. Halhlahr 2024	Ahfallhaseithumsseh Endelverhums 2024	Summe Beleg RW/501	Wasserbezugsgebühr 1. Halbjahr 2025	Wasserzählergebühr 1. Halbjahr 2025	Kanalgebühr 1. Halbjahr 2025	Bereitstellungsg Kanal 1. Halbjahr 2025	Abfallbeseitgungsgebühr 1. Halbjahr 2025	Hundeabgabe Jahresbetrag 2025	Summe Beleg SA/2464	Gesamt Anfangsstand	Angezeigte Buchungen 14,952,53	ACTION TO THE BOAK D.S.	
		. Hannes,	Fallig	30.12.2023	30.12.2023	24.05.2024	24.05.2024	31.07.2024	31 07 2024	31.07.2024	31.07.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31 12 2024		31.07.2025	31.07.2025	31.07.2025	31.07.2025	31.07.2025	31.07.2025					
		Schussmann Florian u. Hannes, Ra Rauth 9, Rauth 9, 9074 Keutschach	Buchung	02.01.2025	02.07.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.07.2025	02.01.2025	02.01.2025	02.01,2025	02 01 2025	02.01.2025	02 01 2025	02 01 2025		08.07.2025	08.07.2025	08.07.2025	08.07.2025	08.07.2025	08.07.2025					
Neutrachaurt I, purce neutachaus ann cea	UID: ATU 25577907	600901, Schuss 1, Rauth 9	Beleg	RW/501	FW/501	RW/501	RWMSDT	HW0501	RWOSOT	RWW501	RWW501	RWWSDT	RWASOT	RWW501	RWGOT		SA/2464	SA/2464	SA/2464	SA/2464	SA/2464	SA/2464					
D	ND. A		Abgabe	7/1	1/8	21/2	817/1	3/1	6	1/1	8/1	3/1	1/9	4 6	. %	Š	3/4	+ /4	1/9	7/.1	8/1	21/2					
	•	Person. Objekt:	.jqo	1/	4			2 2	: >	14	1	17	2	2.2			7	4	1/	17	11	¥					

6.5 Fotografische Dokumentation

Liegenschaft EZ 22 KG 72126 Keutschach Hofstelle von Nordwesten



(Foto 2024)

Ansicht von Norden



Schadhaftes Dach beim Wohnhaus





(Fotos 2024)

Wohngebäude innen



Wohngebäude innen





Werkstatt/Keller



(Foto 2024)



(Foto 2024)

Holzhütte



Arrondiertes Grünland

