

Ermittlung des Flächenverhältnisses zwischen Nutzfläche und Bruttogeschossfläche

Betriebs- und Wohnflächen

Gastraum			55,01
Windfang			1,09
Buffet			13,64
Fleischerladen			30,84
Büro			5,26
Außenraum	1,50	2,05	3,08
Vorbereitung	2,20	5,00	11,00
Küche			23,12
Gang	1,80	2,15	3,87
Wurstraum			42,30
Schlachtraum			26,00
Tiefkühle			7,30
Kühlraum			12,30
Zimmer	4,25	4,00	17,00
Wohnraum	5,50	4,00	22,00
Küche	4,00	3,35	13,40
Vorraum	3,30	4,40	
	1,60	1,50	16,92
Kühlraum	3,30	4,40	14,52
Speis	2,70	1,20	3,24
WC	2,00	1,20	2,40
Vorraum	1,90	1,20	
	1,20	1,30	3,84

Nutzfläche - NF 328,13
 Bruttogeschossfläche - BGF 410,27

Verhältnis NF zu BGF rd. 0,800

Wohnflächen

Zimmer	19,22
Bad	4,50
Zimmer	11,08
Bad	7,28
Zimmer	15,27
Bad	2,96
Zimmer	15,60
Bad	2,30
Zimmer	13,81
Bad	2,68
WC	1,16
Zimmer	5,09
Gang	9,20

Nutzfläche - NF 110,15
 Bruttogeschossfläche - BGF 151,62

Verhältnis NF zu BGF rd. 0,73