

## Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 41029 Waldburg  
BEZIRKSGERICHT Freistadt

EINLAGEZAHL 198

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 3719/2023

Prägarthäusl Nr. 5

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.83	Bauf.(10)	156	Waldburg 5
1733/2	Gärten(10)	139	
GESAMTFLÄCHE		295	

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

- 1 a 119/1950 Grunddienstbarkeit des Geh- und Fahrtrechtes an Gst 1732/2  
1733/3 EZ 85
- 2 a 1158/1954 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an EZ 159
- 3 a 1213/1960 Grunddienstbarkeit des Geh- und Fahrtrechtes an Gst .84 1731  
EZ 66
- 7 a gelöscht

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

- 5 ANTEIL: 1/1  
Isam Mustafa  
GEB: 1976-11-30 ADR: Breitwiesergutstraße 36/2/6, Linz 4020  
a 2844/2017 IM RANG 2184/2017 Kaufvertrag 2017-06-19 Eigentumsrecht

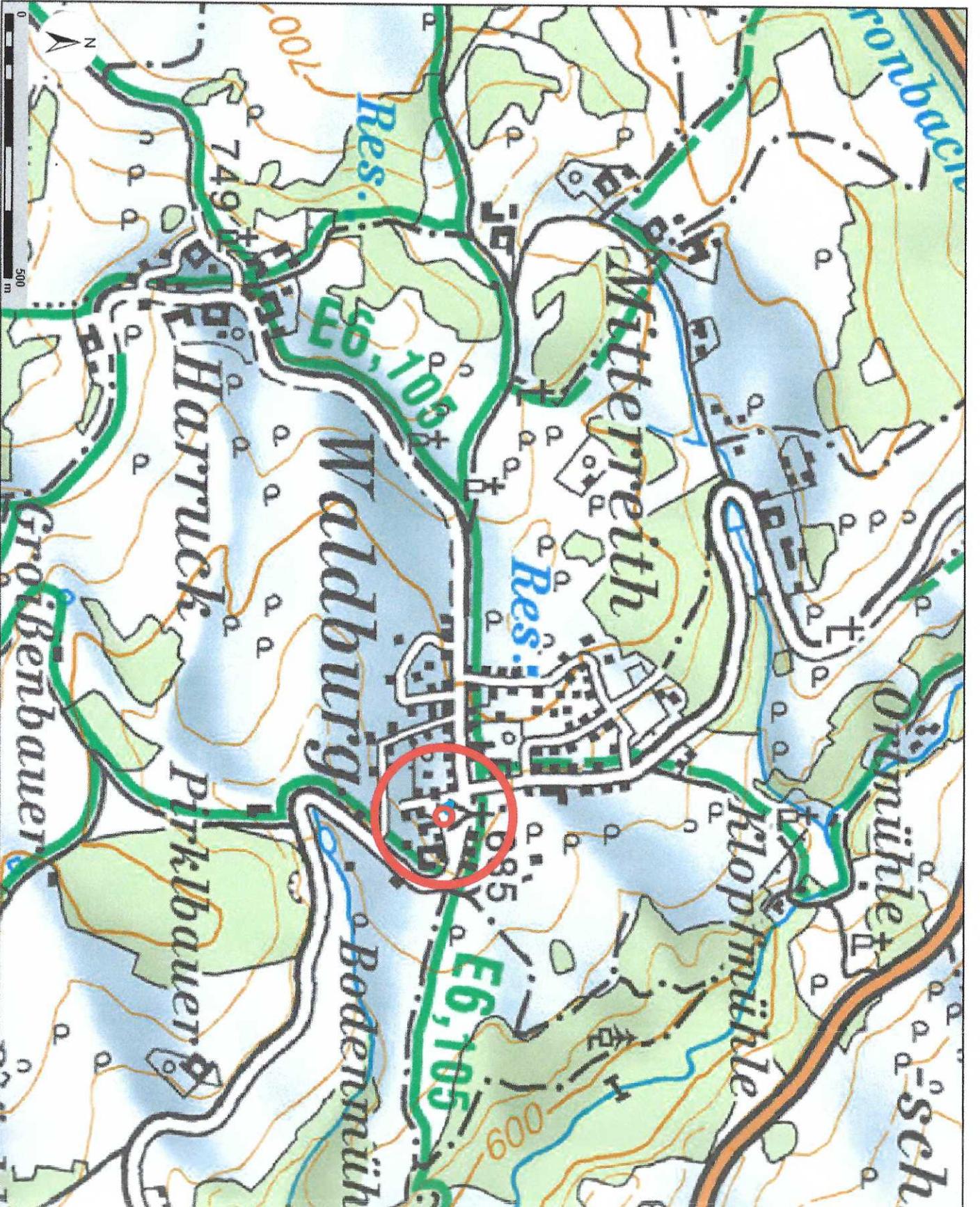
\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

- 1 a 118/1950  
DIENSTBARKEIT des Gehens, Fahrens und der Wasserleitung  
hins Gst 1733/2 für Haus Nr. 1 in Waldburg EZ 60
- 2 a 1213/1960 552/1984  
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens gem Pkt VII  
Kaufvertrag 1960-05-09 über Gst 1733/2 für Gst .84 EZ 66
- 8 a 2844/2017 Schuld- und Pfandurkunde 2017-06-27  
PFANDRECHT EUR 104.000,--  
8 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 20.800,-- Höchstbetrag  
für Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesellschaft (FN 319422p)  
c 3587/2020 Hypothekarklage (LG Linz, 45 Cg 32/20z)  
d 1398/2021 Versteigerung in LNR 13
- 9 a 3186/2017 Schuldschein und Pfandurkunde 2017-08-30  
PFANDRECHT EUR 10.800,--  
8 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 2.100,--  
für Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesellschaft (FN 319422p)  
c 3587/2020 Hypothekarklage (LG Linz, 45 Cg 32/20z)  
d 1398/2021 Versteigerung in LNR 13
- 10 a 3541/2018 Zahlungsbefehl 2018-04-11  
PFANDRECHT vollstr EUR 68,30  
4 % Z seit 31.8.2017, Kosten EUR 70,35 samt 4 % Z seit  
11.4.2018, Kosten EUR 96,16 35,-- 105,22 für

- Dr. Gottfried Stieber, geb 1968-04-16 (1E 2288/18t)
- 11 a 2984/2020 Zahlungsauftrag 2020-07-07  
PFANDRECHT vollstr EUR 1.063,--  
Kosten EUR 121,70 für  
Republik Österreich (Einbringungsstelle, Ziv 466742/20-9)  
(1 E 1126/20p)
- 13 a 1398/2021 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur  
Hereinbringung von vollstr EUR 152.601,68 samt 3,90 % Z aus  
EUR 27.841,75 ab 1.10.2020, 3,40 % Z aus EUR 112.516,80 ab  
1.4.2021, 4,05 % Z aus EUR 12.243,13 ab 1.4.2021, Kosten  
EUR 7.478,52 samt 4 % Z seit 25.11.2020, Kosten EUR  
1.794,64 - sichergestellt in LNR 8,9 - für  
Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesellschaft (FN 319422p)  
(5E 180/21a)
- 15 a 3719/2023 Beschluss 2020-03-13  
PFANDRECHT vollstr EUR 1.638,76  
Kosten 181,40 für  
Republik Österreich, Einbringungsstelle (D 13384/23-2)  
(1E 1872/23y)

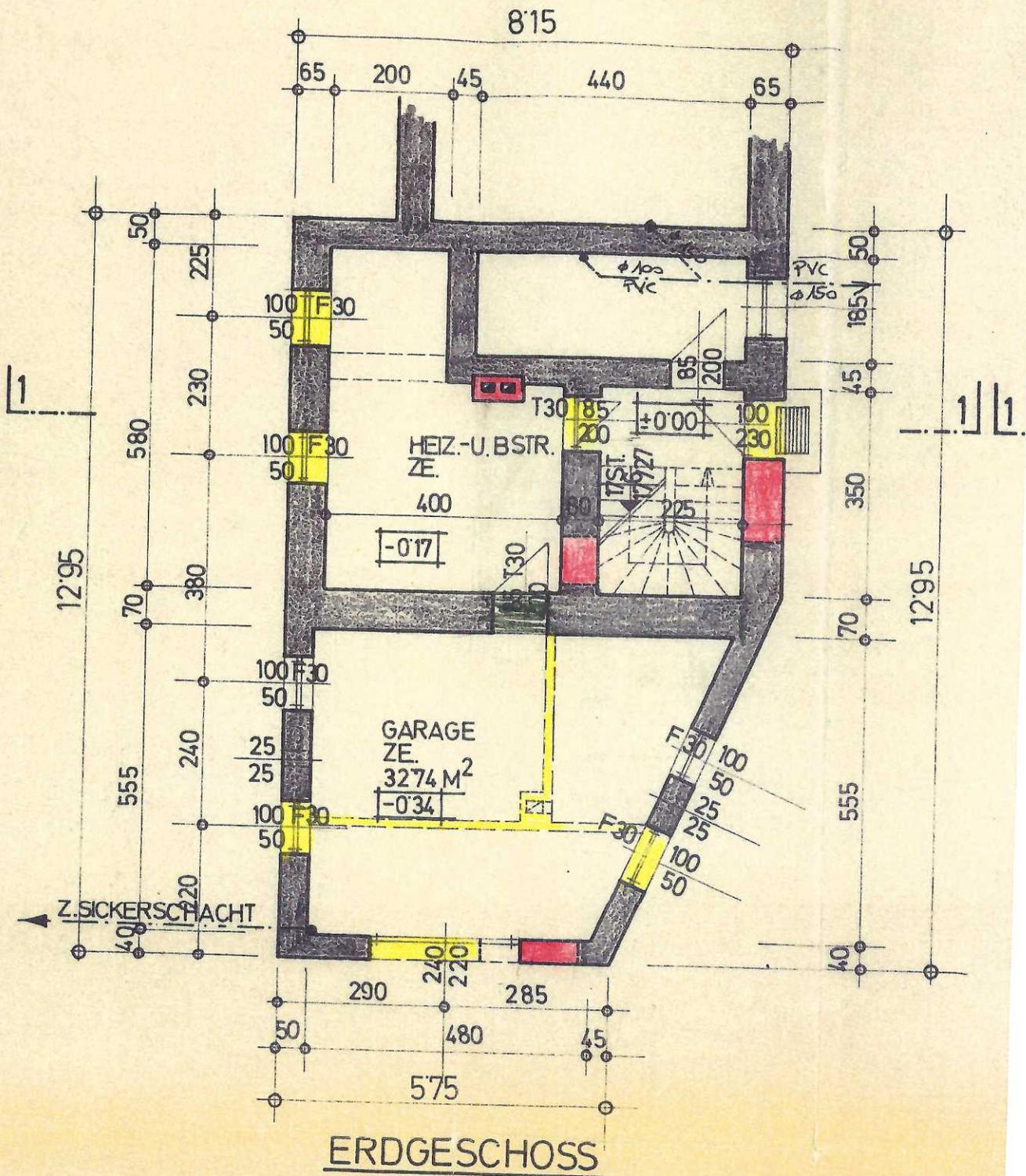
\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

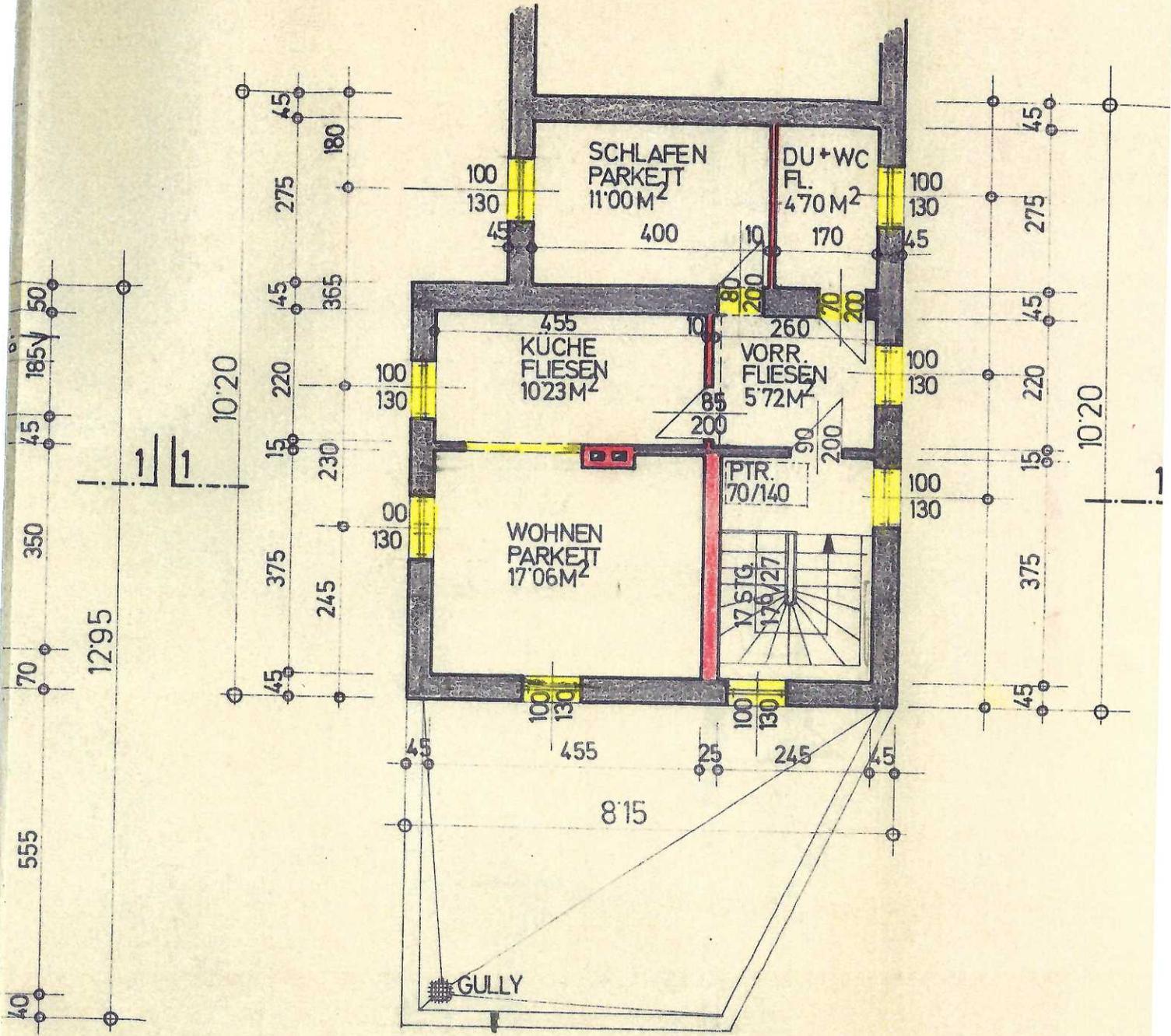
\*\*\*\*\*











*Ober-*  
KELLERGESCHOSS

Ergebnis für:

---

Bundesland	Oberösterreich
Bezirk	Freistadt
Gemeinde	Waldburg
Katastralgemeinde	Waldburg (41029)
Grundstück	.83

---

Information:

---

Das Grundstück .83 in Waldburg (41029) ist derzeit nicht im Verdachtsflächenkataster oder Altlastenatlas verzeichnet

---

Ergebnis für:

---

Bundesland	Oberösterreich
Bezirk	Freistadt
Gemeinde	Waldburg
Katastralgemeinde	Waldburg (41029)
Grundstück	.1733/2

---

Information:

---

Das Grundstück .1733/2 in Waldburg (41029) ist derzeit nicht im Verdachtsflächenkataster oder Altlastenatlas verzeichnet

---