



GUTACHTEN

Ing. Mag.

Martin Reiter

Sachverständiger für Immobilien und Gebrauchtwagen
Immobilientreuhänder · Landwirt
Lektor an der Universität für Bodenkultur



Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger
Mitglied des Hauptverbandes der Sachverständigen Österreichs

Abwinden-Dorf 3 · A-4225 Luftenberg/D

Telefon 07237/66010 · Telefax 07237/66010-16
office@reiter.cc · www.reiter.cc

5 E 687/25s - Bezirksgericht Freistadt



Beilagen Bauakt zum Gutachten

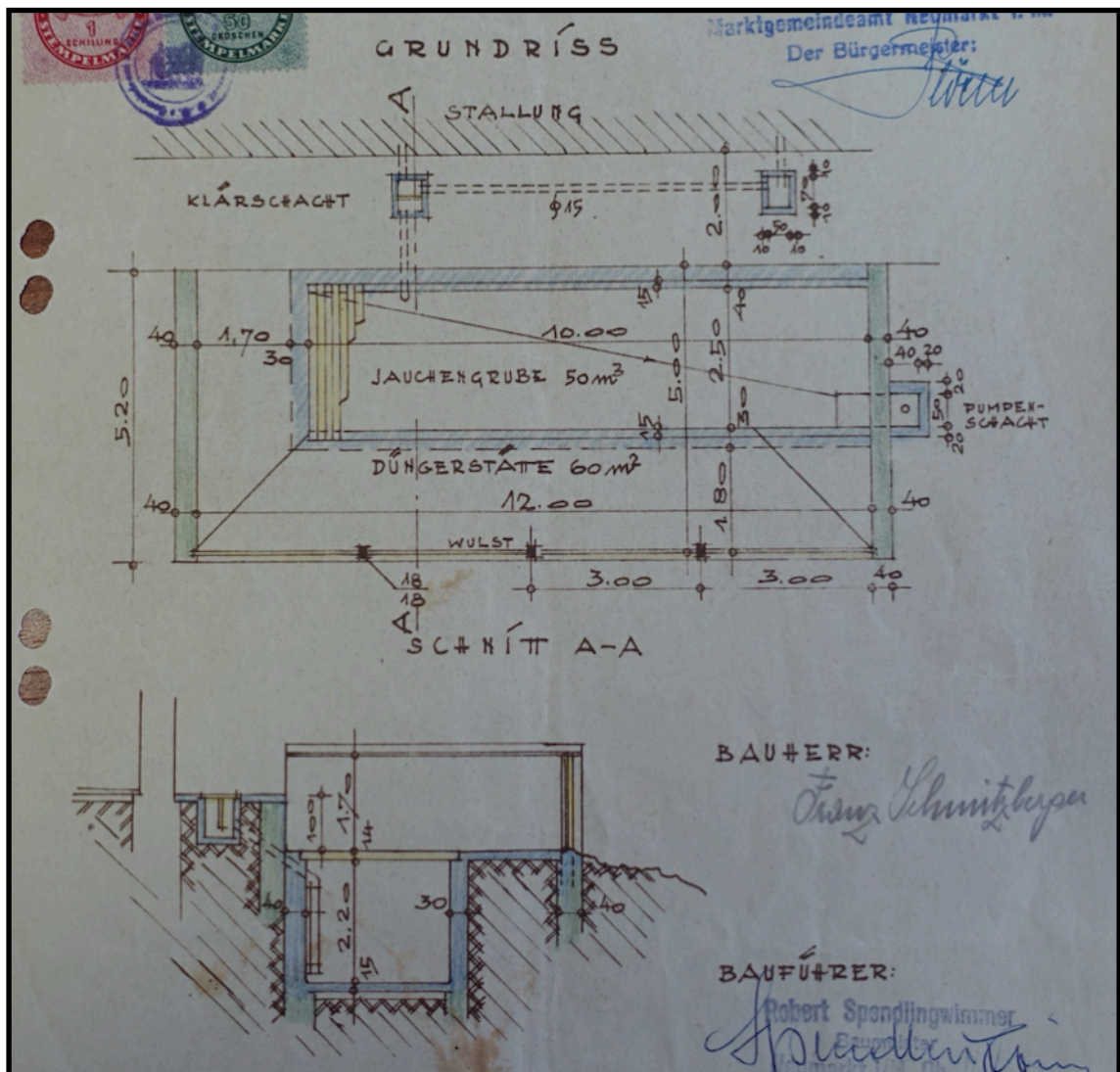
Ermittlung **Verkehrswert „Hof zu Ober-Rempelstorf“**

EZ 36, Grundbuch 41015 Matzelsdorf,
4212 Neumarkt im Mühlkreis, Matzelsdorf 16

Allgemeines

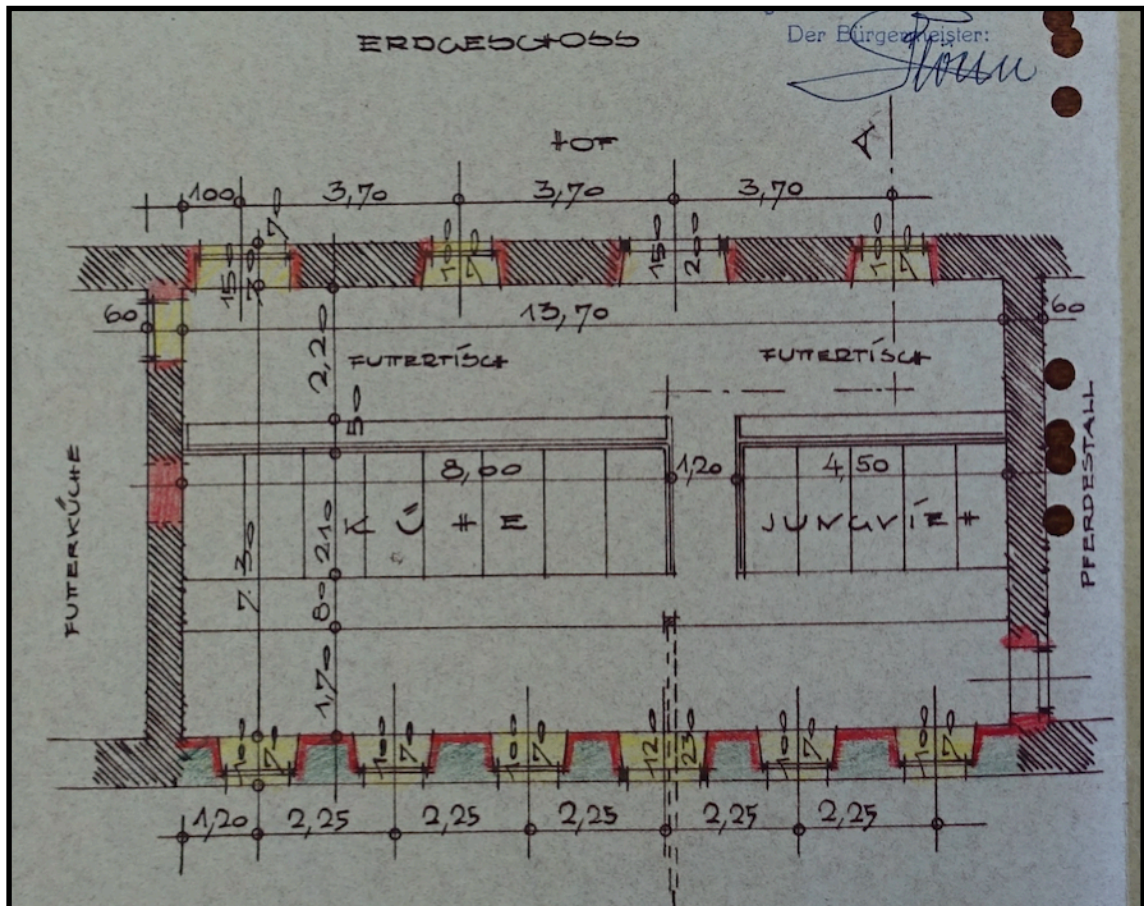
Die Pläne stimmen teilweise nicht mit dem Naturstand überein und sind nicht maßstabsgetreu.

Einreichplan „Jauchegrube u. Düngerstätte“ vom 27. Jänner 1956:



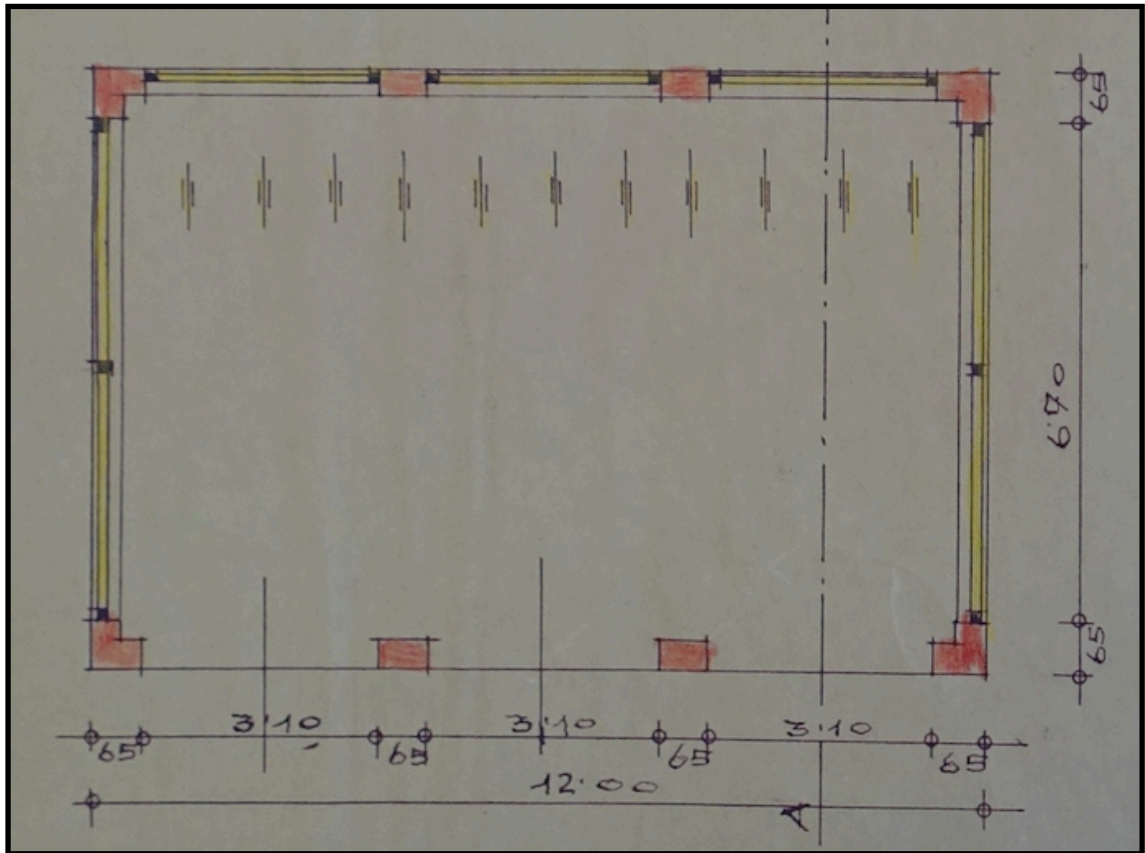


Auszug aus dem Einreichplan „Umbau des Rinderstalles“ vom 12. Mai 1958:



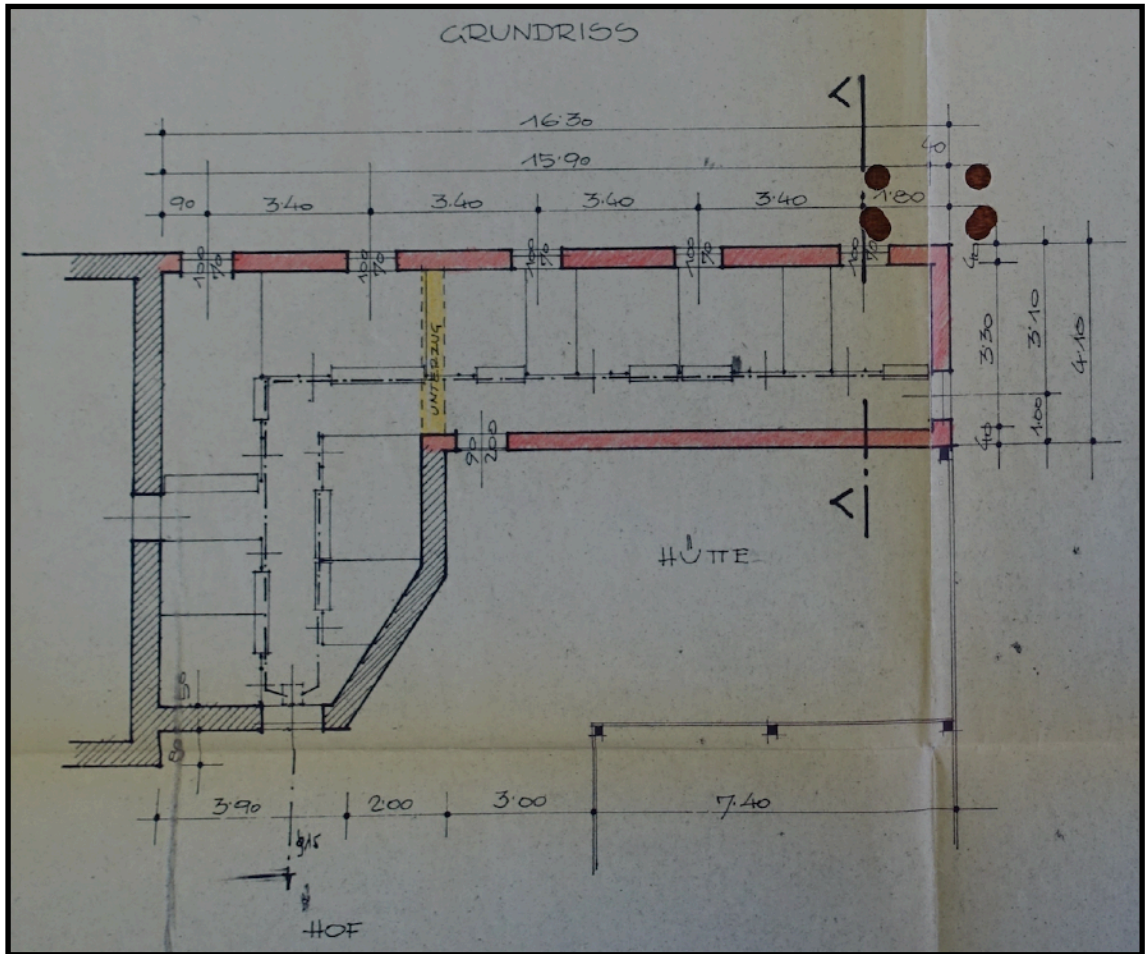


Auszug aus dem Einreichplan „Wagenhütte“ vom 20. Jänner 1960:

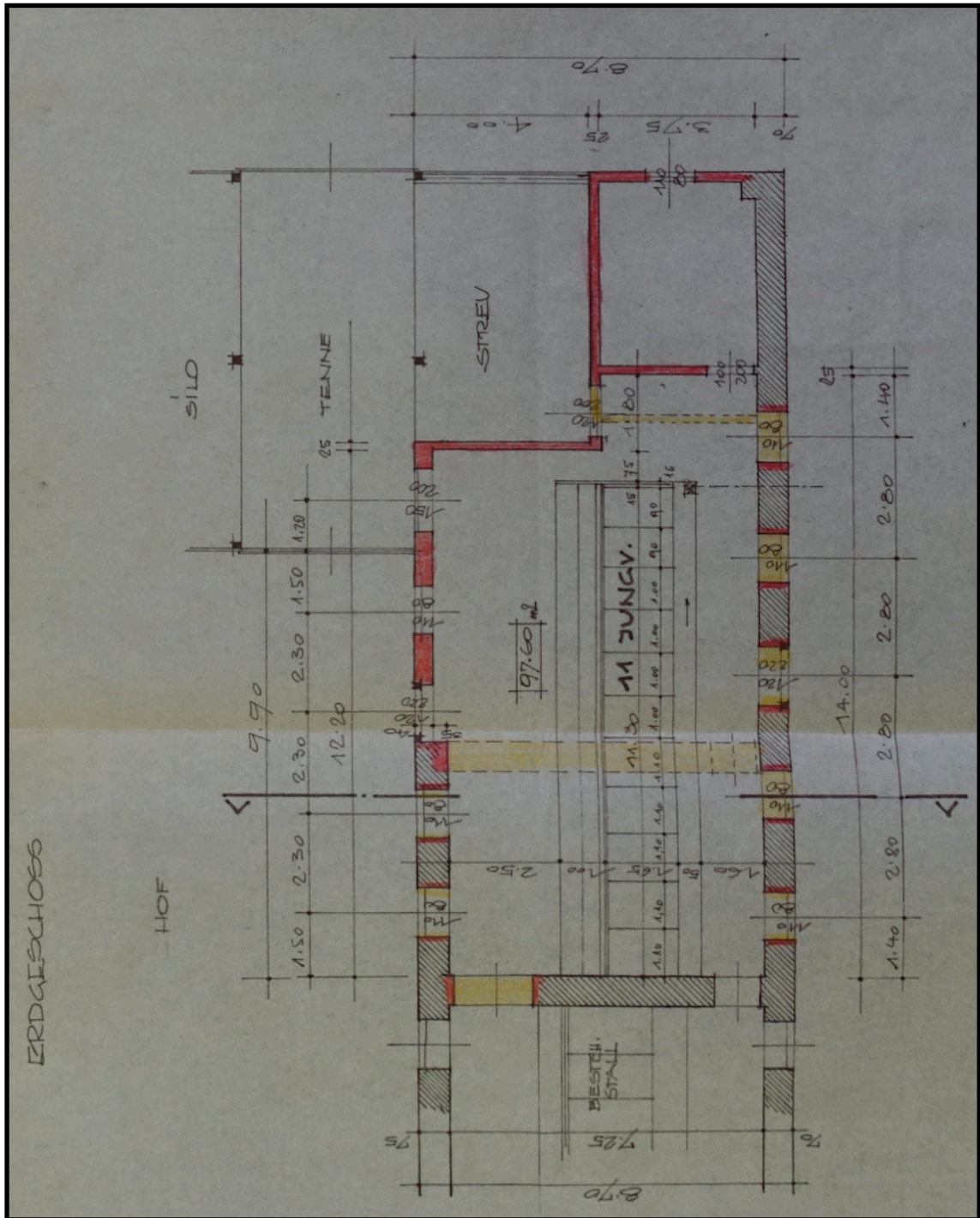




Auszug aus dem Einreichplan „Einbau eines Schweinestalls“ vom 13. Mai 1965:

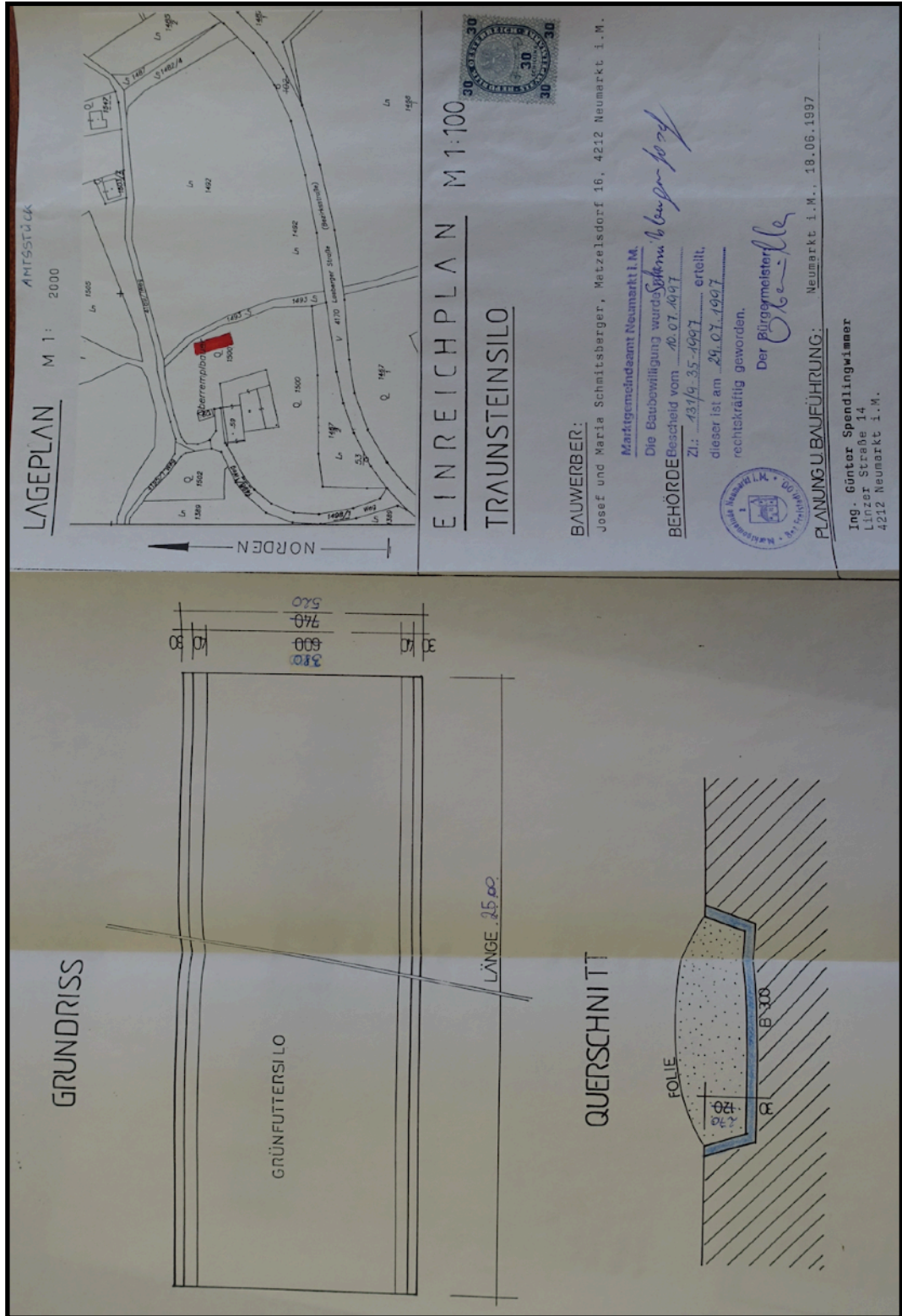


Auszug aus dem Einreichplan „Erweiterung des Rinderstalles“ vom 31. Oktober 1972:





Einreichplan „Traunsteinsilo“ vom 18. Juni 1997:

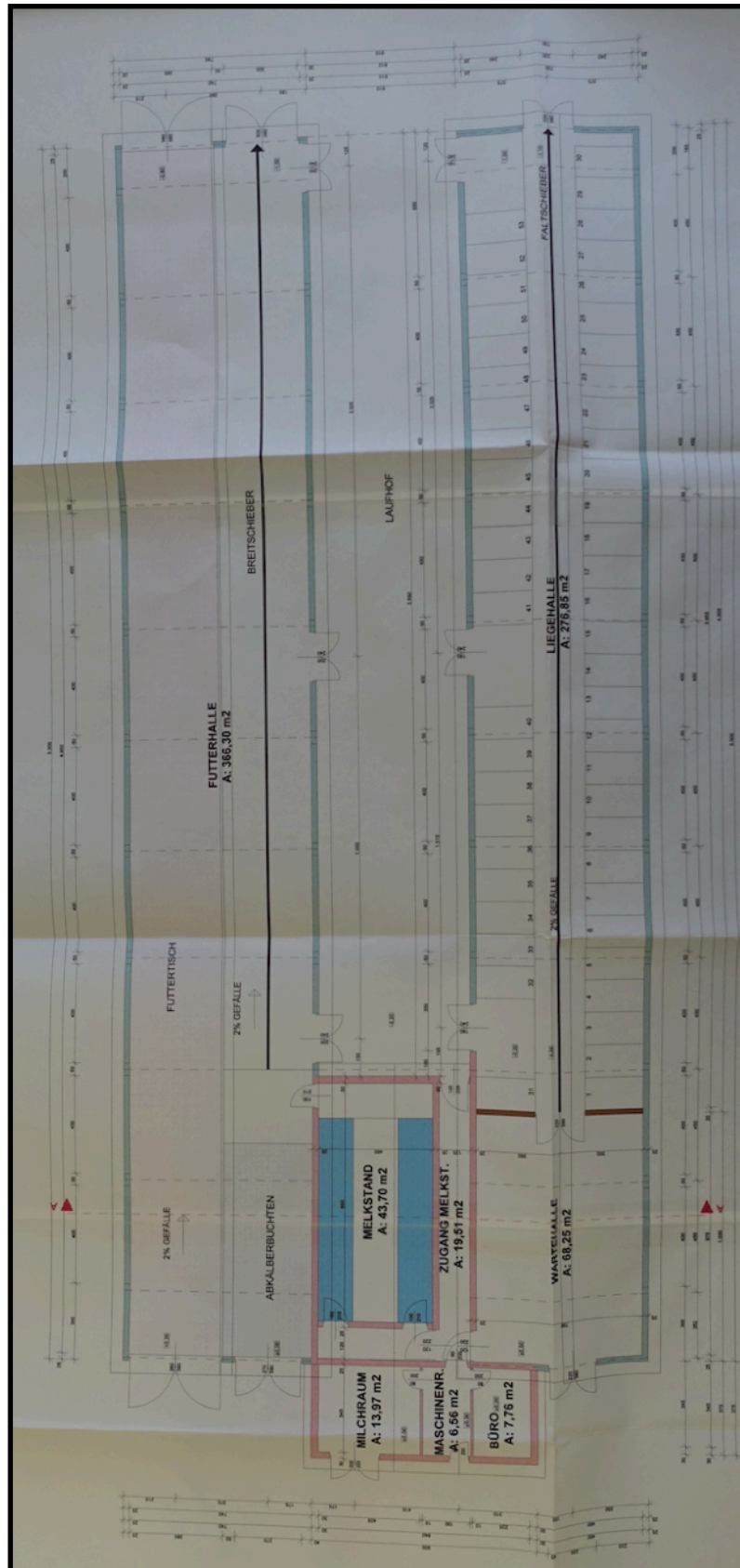




Einreichplan „Errichtung eines Fahrstils in Betonbauweise“ vom 16. März 1998:

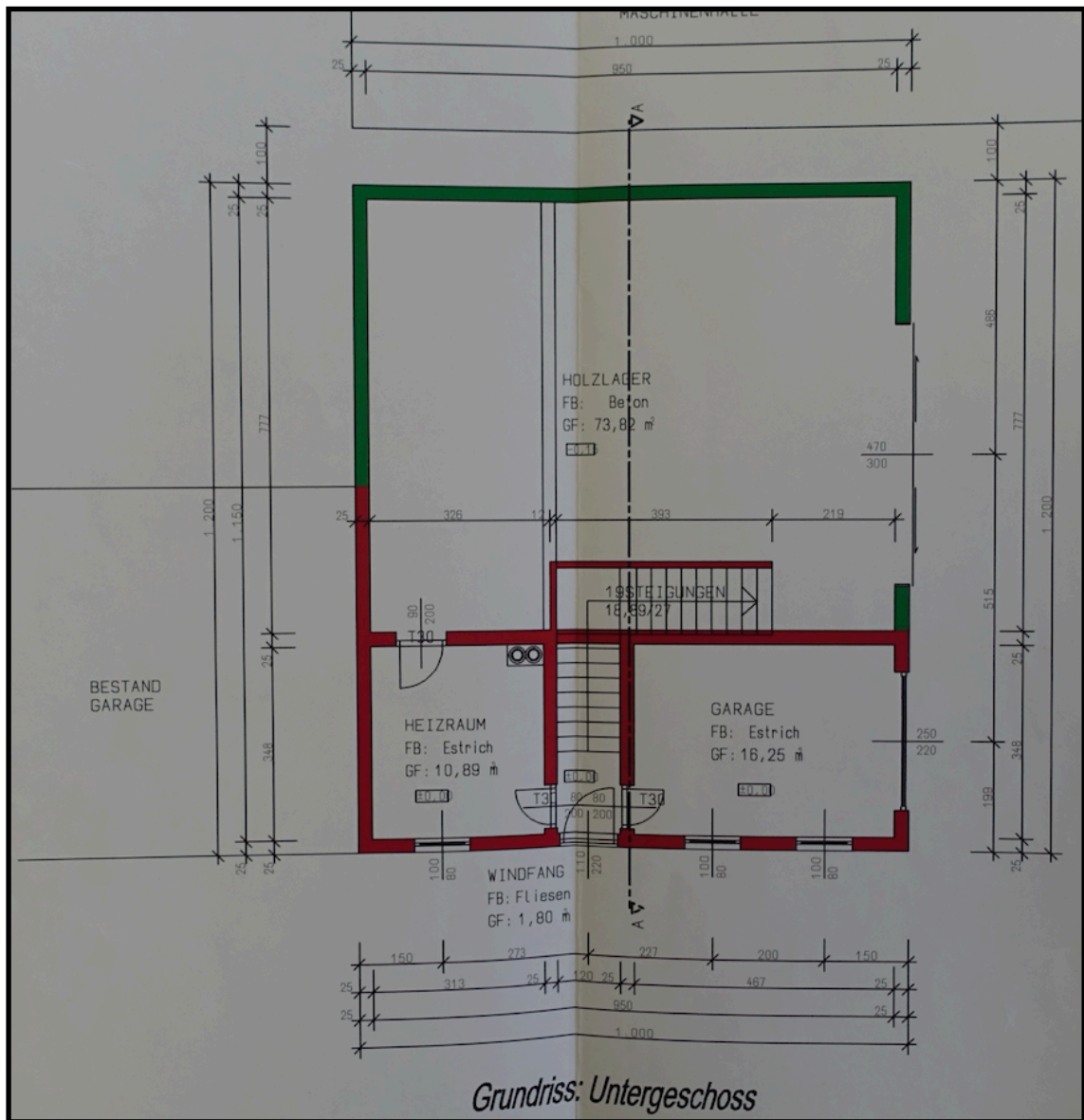


Auszug aus dem Einreichplan „Neubau einer Futter- und Liegehalle mit Melkstand“ vom 15. März 2000:



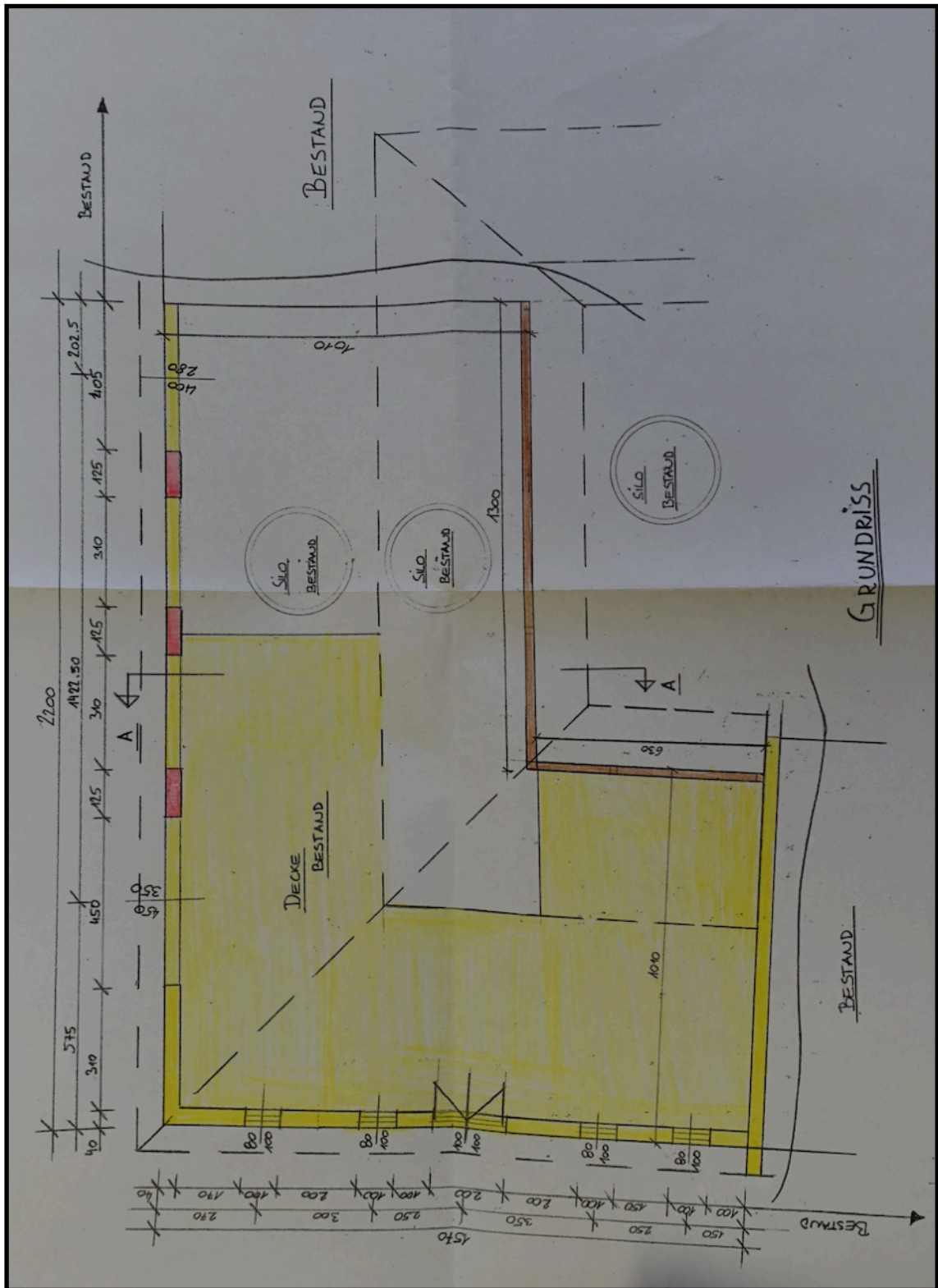


Auszüge aus dem Einreichplan „Neubau eines Holzlagers u. Garage sowie Errichtung einer Auszugswohnung“ vom 17. März 2005:





Auszug aus dem Einreichplan „Neuerrichtung des Holztragwerkes über der bestehenden Scheune“ vom 21. Jänner 2008:



Auszug aus der Planskizze „Sanierung der Miststätte“ vom 10. Juni 2009:





Auszüge aus dem nicht genehmigten Einreichplan „Zubau Maschinenhalle, Errichtung eines Fahrsilos, Errichtung eines Tankraumes sowie Jungviehstall“ vom 5. März 2013:

