

ANBAU LINER
Magistrat der Stadt Wels
MA. VI - Bauabteilung
GZ.-BauR1-305/57 Stö/Tr

Wels, am 2. Dezember 1964

Betrifft: Maria Schönauer, Wels, Alois-Auer-Straße 17;
Benützungsbewilligung für einen Garagenanbau beim
Nebengebäude

B e s c h e i d

Mit ha. rechtskräftigen Bescheid vom 10.8.1957, Zl. BauR1-305/57, wurde Herrn Dr. Hans Schönauer die Bewilligung zur Errichtung eines Garagenanbaues beim Nebengebäude erteilt. Inzwischen ist ein Eigentumswechsel eingetreten. Nach planmäßiger Fertigstellung des Bauvorhabens ersucht nun die neue Besitzerin Maria Schönauer mit Eingabe vom 4.9.1964 um die Erteilung der Benützungsbewilligung.

Dazu ergeht auf Grund der Kollaudierungsverhandlung vom 26.9.1964 folgender

S p r u c h :

Gemäß §§ 82 und 89 der Welscher Bauordnung, LGuVEI. Nr. 22/1887, in der derzeit geltenden Fassung, wird für den Garagenanbau beim Nebengebäude des Hauses Alois-Auer-Straße 17 auf Baufll. 1800 der Katastralgemeinde Wels, Frau Maria Schönauer, Wels, Alois-Auer-Straße 17, die
B e n ü t z u n g s b e w i l l i g u n g erteilt.

Für diese Bewilligung ist vom Bauherrn auf Grund der §§ 77 und 78 AVG 1950, der Gemeindeverwaltungsabgaben-Verordnung 1957 eine Verwaltungsabgabe von S 25.-- und auf Grund der Landeskommissionsgebühren-Verordnung 1954 eine Kommissionsgebühr von S 24.--, zusammen ein Betrag von S 49.--, innerhalb von zwei Wochen nach Rechtskraft dieses Bescheides mit beiliegendem Erlagechein einzuzahlen.

B e g r ü n d u n g

Der Spruch stützt sich auf die zitierten Gesetzes- und Verordnungsteilen, sowie das Ergebnis der Kollaudierungsverhandlung vom 26.9.1964.

- 2 -

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Bescheid steht das binnen zwei Wochen - vom Tage der Zustellung an gerechnet - beim Magistrat der Stadt Wels schriftlich oder telegrafisch einzubringende Rechtsmittel der Berufung offen.

Hievon werden verständigt:

1. Frau Maria Schönauer, Wels, Alois-Auer-Straße 17
2. Bezirksgericht Wels, Grundbuch
3. Vermessungsamt Wels
4. Finanzamt Wels
5. MA. IX, Steuern und Abgaben
6. Bauabteilung



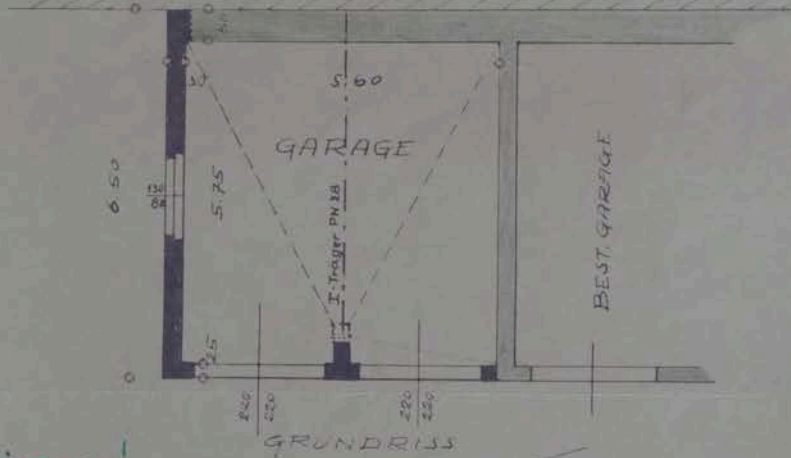
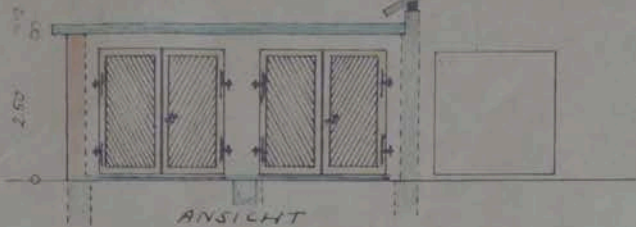
Der Bürgermeister:

Spitzer e.h.

EINREICHPLAN: 1:100

1800

ANBAU EINER GARAGE AUF PARZ. NR. ~~1750~~ KAT. GEM. WELS, FÜR
HERRN DR. HANS SCHÖNAUER, WELS, ALOIS-AUER-STRASSE NR. 17.



Sperrungenbedingungen!
Baupolizeilich geprüft
Wels, am 26. 6. 17

Dr. Groß - Straße 13

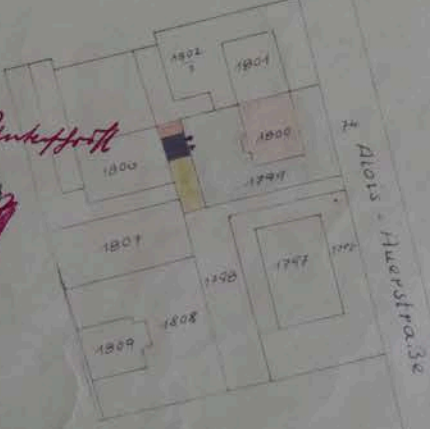
DER BAUHERR:

DER BAUMEISTER:

Bauverbot in fremdbesetzter Unterkunft
Planungsmäßig überprüft
Wels, am 25. MAI 1957

HANS KRIECHBAUM
Maurermeister
GASPOLTSHOFEN, OB-ÖST.

Baumeister: Wehner



GASPOLTSHOFEN, DEN 8.5.57

SITUATION 1:1250